

Gemeinde Möser  
Sitzung des Haupt- u. Finanzausschusses

**Protokoll**  
**des Haupt- u. Finanzausschusses vom 04.10.2022**  
**im/ in Trauzimmer der Gemeinde Möser, Brunnenbreite 7/8**

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:51 Uhr

**Anwesend:**

**Vorsitzende/r**

Frau Andrea Grams

**Mitglieder**

Herr Peter Hammer  
Herr Henri Köckert  
Herr Christian Luckau  
Herr Hermann Lünsmann  
Herr Frank Winter

**von der Verwaltung**

Herr Uwe Gent  
Frau Karin Petzold

**Abwesend:**

**Vorsitzende/r**

Herr Bernd Köppen

**Mitglieder**

Frau Claudia Schmidt

<b>TOP 1</b>	<b>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit</b>
--------------	--

Die stellv. Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 5 Ausschussmitglieder und die stellv. Bürgermeisterin anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

<b>TOP 2</b>	<b>Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung</b>
--------------	---

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor, somit wird gemäß Tagesordnung in der vorliegenden Form mit 5 Ja-Stimmen bestätigt.

<b>TOP 3</b>	<b>Einwohnerfragestunde</b>
--------------	-----------------------------

Da keine Anfragen vorliegen, wird der Tagesordnungspunkt gleich wieder geschlossen.

<b>TOP 4</b>	<b>Genehmigung der Niederschrift vom 23.08.2022/öffentlicher Teil</b>
--------------	---

Das Sitzungsprotokoll vom 23.08.2022 lag allen Ausschussmitgliedern vor. Herr Luckau merkt an, im TOP 16 letzte Zeile heißt es richtig Wechselrouten, nicht Wechselgut. Herr Hammer möchte ebenfalls im TOP 16 3. Absatz eine Änderung. Statt berichtet heißt es richtig weist darauf hin. Weitere Einwände und Ergänzungen wurden nicht vorgetragen.

<b>TOP 5</b>	<b>Informationen des Bürgermeisters</b>
--------------	---

Es gibt keine Informationen des Bürgermeisters.

<b>TOP 6</b>	<b>1. Änderung des Bebauungsplanes "Heidestraße II", südlich der Heidestraße in der Ortschaft Lostau, Gemeinde Möser im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a i.V.m. § 13 B BauGB Vorlage: BV/085/2022</b>
--------------	--

Der Bauausschuss hat zur Beschlussvorlage die Empfehlung zur Beschlussfassung ausgesprochen. Herr Luckau merkt an, dass es hilfreich wäre, wenn zur Karte eine Legende beigefügt werden würde, damit man die Zeichen auch deuten kann. Herr Gent erläutert, dass es sich hier um den derzeit gelten Bebauungsplan handelt, der nach der Beschlussfassung dann geändert werden soll. Eine Legende kann jedoch der Beschlussfassung beigelegt werden.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Heidestraße II“, südlich der Heidestraße in der Ortschaft Lostau, Gemeinde Möser im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a i. V. m. § 13 b BauGB, zu beschließen.

**Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 7</b>	<b>Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes "Waldesruh" südwestlich der Straße Waldesruh in der Ortschaft Lostau, Gemeinde Möser</b> <b>Vorlage: BV/086/2022</b>
--------------	--

Herr Luckau fragt, ob es bereits geplante Baufelder gibt. Herr Gent erläutert, dass sich der Geltungsbereich aufgrund der sich darstellenden Bebauung und den Eigentumsverhältnissen, sowie der konkreten Antragstellung ergab. Er regelt nur die Art und den Umfang der baulichen Nutzung, nicht die Erschließungsanlagen. Bei einer späteren Bebauung ist bauordnungsrechtlich dann die Erschließung über Befahr- und Leitungsrechte zu sichern.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Beschlussfassung des Beschlusses über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes „Waldesruh“ südwestlich der Straße Waldesruh in der Ortschaft Lostau, Gemeinde Möser.

**Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 8</b>	<b>Überplanmäßige Ausgabe für die Ersatzbeschaffung eines hydraulischen Rettungsgerätes</b> <b>Vorlage: BV/089/2022</b>
--------------	--

**Beschlussvorschlag:**

Herr Köckert weist darauf hin, dass das in der Begründung angegebene Kennzeichen JL-FL112 zu einem FFW-Fahrzeug der Ortswehr Lostau gehört. Richtig muss es JL-LF112 lauten.

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt die Überplanmäßige Ausgabe für die Ersatzbeschaffung eines hydraulischen Rettungsgerätes.

**Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 9</b>	<b>Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Haupt- u. Finanzausschusses</b>
--------------	---

Beschlussvorschlag:

Keine Anfragen und Anregungen.

<b>TOP 10</b>	<b>Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung</b>
---------------	---

Die stellv. Bürgermeisterin gibt den Schluss des öffentlichen Teils bekannt.

gez. Andrea Grams  
stellv. Vorsitzende des Haupt- u. Finanzausschusses

gez. Henriette Prudlo  
Protokollantin

Möser, den 03.11.2022