

Gemeinde Möser  
Sitzung des Haupt- u. Finanzausschusses

**P r o t o k o l l**  
**des Haupt- u. Finanzausschusses vom 23.08.2022**  
**im/ in Trauzimmer der Gemeinde Möser, Brunnenbreite 7/8**

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:17 Uhr

**Anwesend:**

**Vorsitzende/r**

Herr Bernd Köppen

**Mitglieder**

Herr Peter Hammer  
Herr Christian Luckau  
Herr Hermann Lünsmann  
Frau Ingeborg Schwenck i.V. C. Schmidt  
Herr Frank Winter

**von der Verwaltung**

Herr Uwe Gent

**Abwesend:**

**Mitglieder**

Herr Henri Köckert  
Frau Claudia Schmidt

<b>TOP 1</b>	<b>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit</b>
--------------	--

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 6/7 Gemeinderäte anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

<b>TOP 2</b>	<b>Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung</b>
--------------	---

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor, somit wird die Tagesordnung in der vorliegenden Form mit 6 Ja-Stimmen bestätigt.

<b>TOP 3</b>	<b>Einwohnerfragestunde</b>
--------------	-----------------------------

Da keine Anfragen vorliegen, wird der Tagesordnungspunkt gleich wieder geschlossen.

<b>TOP 4</b>	<b>Genehmigung der Niederschrift vom 28.06.2022/öffentlicher Teil</b>
--------------	---

Das Sitzungsprotokoll vom 28.06.2022 lag allen Ausschussmitgliedern vor. Einwände und Ergänzungen wurden nicht vorgetragen.

**Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1**

<b>TOP 5</b>	<b>Informationen des Bürgermeisters</b>
--------------	---

***Bekanntgabe Auftragsvergaben:***

- Bauvorhaben Kita Lostau, Los 1 - Innenausstattung an Fa. Lieblingsshop GmbH Wiesbaden mit einer Auftragssumme von 107.342,00 €
- Bauvorhaben Kita Lostau, Los 2 – Außenanlagen Bepflanzung techn. Anlagen an Fa. Heinbau GmbH Tief- und Freiflächenbau Magdeburg mit einer Auftragssumme von 585.493  
(hier enthalten u.a. Versickerungs- und Entwässerungsanlagen, Wegebau, Gerätespielplatz, Sonnensegel, Fahrradunterstand etc.)  
Aktueller Kostenstand mit diesen Auftragsvergaben: 3,57 Mio €
- Zukünftiges Bauvorhaben - Erweiterung FFw Haus Hohenwarthe  
Vergabe zur Planung an das Ing.-Büro Mark Randel in Burg
- Inbetriebnahme des Liftes in der Kita „MS Piratenclub“ – Kita ist somit als vollwertige Einrichtung mit Inklusion zu sehen.  
Gesamtkosten: 50.000 €, Förderung: 25.000 €
- LEADER – Vereinsgründung erfolgte. Satzung mit entsprechender Beitragsregelung ist erlassen. Beitrag für Kommunen beträgt 500 €/Jahr. Mitgliedschaft hat eine lokale Entwicklungsstrategie bis 2027 mit bestimmten Eckpunkten für unsere Region beschlossen. Nähere Erläuterungen hierzu sind auf der Internet Seite – Gemeinde Möser – LAG Elfie – einzusehen.

- Der Haushaltsplan 2022 wurde vom LK zur Kenntnis genommen und bestätigt.
  - Eilentscheidung zur Kreditaufnahme von 1.000.000 Euro von der DKB mit einem Zinssatz von 2,76 pro Jahr.
  - Ausfall der Straßenausbaubeiträge – hierzu existiert eine Verordnung „Mehrbelastungsausgleich für den Wegfall der Straßenausbaubeiträge“  
Gemeinde Möser erhielt für ihre Siedlungsfläche 61.600 € für Straßenausbaumaßnahmen.
  - World Cleanup day 2022 – bundesweiter Aufruf an alle Privatpersonen, Vereine etc. sich an einer Säuberungs-/Aufräumaktion in der Landschaft/Natur am 17.09.2022 zu beteiligen. Weiterleitung der E-Mail an OBM.
  - Hochwasserschutz Deich Lostau – Gemeinde bekräftigte nochmals eine dringende Umsetzung dieser Maßnahme. LHW würde sich dafür verwenden, Gespräche nochmals aufzunehmen, um dieses Verfahren möglichst zu beschleunigen. Parallel soll dazu ein Standsicherheitsnachweis für den alten Bahndamm erfolgen.
  - Hinweis Herr Gent – nach Rücksprache mit der Bauaufsicht ist die Baugenehmigung für den Bolzplatz in Bearbeitung, so dass dieses Vorhaben zeitnah stattfinden könnte.
  - Zur erneuten Auslegung des B-Planes in Hohenwarthe informierte Herr Gent. Thematik auch im Bauausschuss besprochen. Die ursprünglich geplante, im OR bestätigte Variante kommt erneut zur Auslegung. Beschluss wurde hierzu gefertigt.
  - Kartographische Erfassung Photovoltaik ist als Dokument eingestellt worden. Am Freitag, d. 26.08.2022 wird die komplette Studie vorliegen. Planungsbüro wird zum GR anwesend sein, um zu konkreten Gesichtspunkten Erläuterungen zu geben.
- Anfragen über weitere Standorte häufen sich, die jedoch derzeit keine Berücksichtigung finden können, um das laufende Verfahren nicht zu verlängern.

<b>TOP 6</b>	<b>Berufung des Kameraden Johannes Heinrich in ein Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit Vorlage: BV/060/2022</b>
--------------	---

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, den Kameraden Johannes Heinrich, mit Wirkung vom 06.09.2022 in ein Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von 6 Jahren zu berufen.

Zeitgleich wird ihm die Funktion des Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Möser übertragen.

**Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 7</b>	<b>Berufung des Kameraden Michael Klug in ein Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit</b> <b>Vorlage: BV/061/2022</b>
--------------	--

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, den Kameraden Michael Klug mit Wirkung vom 06.09.2022 in ein Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von 6 Jahren zu berufen.

Zeitgleich wird ihm die Funktion des Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Körbelitz übertragen.

**Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 8</b>	<b>Berufung des Kameraden Karsten Lenz in ein Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit</b> <b>Vorlage: BV/065/2022</b>
--------------	--

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, den Kameraden Karsten Lenz mit Wirkung vom 06.9.2022 in ein Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von 6 Jahren zu berufen.

Zeitgleich wird ihm die Funktion des Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Hohenwarthe übertragen.

**Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 9</b>	<b>Berufung des Kameraden Benjamin Schade in ein Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit</b> <b>Vorlage: BV/066/2022</b>
--------------	---

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, den Kameraden Benjamin Schade mit Wirkung vom 06.09.2022 in ein Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von 6 Jahren zu berufen.

Zeitgleich wird ihm die Funktion des Stellvertretenden Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Pietzpuhl übertragen.

**Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 10</b>	<b>Berufung des Kameraden Dirk Jeitner in ein Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit</b> <b>Vorlage: BV/067/2022</b>
---------------	--

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, den Kameraden Dirk Jeitner mit Wirkung vom 06.09.2022 in ein Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von 6 Jahren zu berufen.

Zeitgleich wird ihm die Funktion des Gemeindewehrleiters der Freiwilligen Feuerwehr Möser übertragen.

**Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 11</b>	<b>Berufung des Kameraden Rüdiger Köppe in ein Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit</b> <b>Vorlage: BV/077/2022</b>
---------------	---

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, den Kameraden Rüdiger Köppe mit Wirkung vom 06.09.2022 in ein Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von 6 Jahren zu berufen.

Zeitlich wird ihm die Funktion des Stellvertretenden Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Körbelitz übertragen.

**Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 12</b>	<b>Berufung des Kameraden Marco Gellert in ein Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit</b> <b>Vorlage: BV/078/2022</b>
---------------	---

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, den Kameraden Marco Gellert mit Wirkung vom 06.09.2022 in ein Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von 6 Jahren zu berufen.

Zeitgleich wird ihm die Funktion des Stellvertretenden Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Körbelitz übertragen.

**Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 13</b>	<b>Abberufung von der Funktion der Jugendfeuerwehrwartin der Ortsfeuerwehr Hohenwarthe</b> <b>Vorlage: BV/068/2022</b>
---------------	---

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, die Abberufung der Kameradin Anne Jedeck von der Funktion der Jugendfeuerwehrwartin der Ortsfeuerwehr Hohenwarthe mit Wirkung vom 06.09.2022 zu beschließen.

Auf Anfrage wurde bestätigt, dass diese Abberufung im Einklang mit der Gemeindewehrleitung, der Ortswehrleitung und Frau Jedeck erfolgt ist.

**Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 14</b>	<b>Zuwendung als finanzielle Unterstützung Jubiläumsfeste der Ortschaften - Antrag zur 825-Jahr-Feier von Körbelitz</b> <b>Vorlage: BV/062/2022</b>
---------------	--

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt als finanzielle Unterstützung für Jubiläumsfeste der Ortschaften eine Zuwendung i.H.v. 4.650,00 € zur 825-Jahr-Feier von Körbelitz entsprechend des Verteilerschlüssels lt. Richtlinie.

**Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 15</b>	<b>Zuwendung als finanzielle Unterstützung Jubiläumsfeste der Ortschaften - Antrag zur 1050-Jahr-Feier Lostau in 2023 Vorlage: BV/063/2022</b>
---------------	--

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt als finanzielle Unterstützung für Jubiläumsfeste der Ortschaften eine Zuwendung i.H.v. 13.080,00 € zur 1050-Jahr-Feier von Lostau in 2023 entsprechend des Verteilerschlüssels lt. Richtlinie.

**Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 16</b>	<b>Beschluss eines gesamträumlichen Konzeptes für Photovoltaik-Freiflächenanlagen auf dem Gebiet der Gemeinde Möser Vorlage: BV/069/2022</b>
---------------	--

Die kartographische Darstellung wurde erläutert bezüglich der Erfassung entsprechender Vorranggebiete, Ausweisung der möglicherweise nicht berücksichtigten Standorte etc.

- . Verordnung über benachteiligte Gebiete wurde ebenfalls dargestellt.
- . Leitgedanken werden in das gesamträumliche Konzept mit einfließen.
- . Nach Vorliegen des Gesamtkonzeptes (26.08.2022) werden den OBM die entsprechenden Unterlagen zur schriftlichen Anhörung zugestellt.
- . Weiterhin folgt die Vorbereitung der planungsrechtlichen Umsetzung der Studie in die Flächennutzungsplanung, dann weiterführend in die konkrete Bauleitplanung.
- . Städtebauliche Verträge mit allen Vorhabensträgern sind unterzeichnet worden, Kostenbeteiligung für die Untersetzung der Studie ist komplett eingegangen.

- . Auf Grund der Studie bzw. neuer Erkenntnisse wird es im GR noch konkrete Erläuterungen hierzu geben.

Herr Hammer berichtete, dass im Vorhinein schon einmal mit entsprechenden Versorgungsunternehmen/Energieunternehmen Kontakt aufgenommen wurde bezüglich der Verlegung von Anschlussleitungen, um auszuschließen, wo die Verlegung so gar nicht realisierbar ist.

Hinsichtlich der Umsetzung haben bereits Gesprächsrunden mit entsprechenden Versorgungsunternehmen stattgefunden, so Herr Gent.

Nach Verabschiedung der Studien wird es hinsichtlich der Einschränkung einzelner Bereiche nochmals eine Zusammenkunft geben. Das Risiko der Umsetzung liegt beim Versorgungsträger.

Herr Luckau machte nochmals seinen Standpunkt klar, dass er sich vehement gegen dieses Vorhaben – Freiflächenphotovoltaikanlagen – stellen wird. Es wird hier nochmals auf die Veränderung der Ansicht, Zerstörung von Ackerland, Zerstörung von Naturschutzgebieten, Wechselgut von Tieren etc. hingewiesen. Bittet die Gemeinde hier abzuwarten.

BM Köppen weist darauf hin, dass z.B. Bürger und Träger öffentlicher Belange ihre Anregungen, Ablehnungen und Kritiken in den entsprechenden B-Plänen einbringen könnten.

Ortschaften sollten hier ihre Entscheidungen treffen, dem sollte nicht vorgegriffen werden.

Herr Winter bittet die Diskussion an dieser Stelle abubrechen und weiter lt. Tagesordnung zu verfahren.

Gestellte Anfragen, z.B. zu gewissen Auflagen im FNP bzw. Abarbeitung dieser Auflagen im Rahmen dieses Vorhabens wurden beantwortet.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat das vom Ingenieurbüro Invest-Projekt GmbH Westeregeln erarbeitete gesamträumliche Konzept für Photovoltaik-Freiflächenanlagen auf dem Gebiet der Gemeinde Möser zu beschließen.

**Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 1 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 17</b>	<b>Erneute Auslegung des Bebauungsplanes "Zur Alten Mühle" in der Ortschaft Hohenwarthe, Gemeinde Möser (gem § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB) Vorlage: BV/070/2022</b>
---------------	--

Herr Gent informierte zur BV:

- . Aus der letzten Trägerbeteiligung heraus, kristallisierte sich das Thema der naturschutzrechtlichen Bewertung der vorhandenen zu überplanenden Flächen heraus.
- . Auf Grund der unterschiedlichen Auffassungen hinsichtlich der Bewertung fand nochmals eine Vorort-Beratung mit der Naturschutzbehörde statt.
- . Aus dieser Abstimmung ergaben sich neue Festsetzungen zum B-Plan bezüglich Umweltbericht, Begründung etc., die nochmals angefasst werden mussten.
- . Mit der erneuten Auslegung wird es eine beschränkte Beteiligung der Träger öffentlicher Belange geben und die Auslegung zur Einsichtnahme des geänderten B-Planes wird erfolgen.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die erneute Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes „Zur Alten Mühle“ gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB zu beschließen.

**Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0**

<b>TOP 18</b>	<b>Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Haupt- u. Finanzausschusses</b>
---------------	---

Herr Winter verlas im Namen der CDU Fraktion einen Fragenkatalog, der als Dokument dem Protokoll beigelegt wird.

Wird zur Kenntnis genommen, Antworten hierzu erfolgen in der nächsten

Gemeinderatssitzung.

Herr Lünsmann fragte an zur Einstellung des Betriebes bzw. Schließung der Sparkasse Möser.

Gibt es hier bereits Erkenntnisse bezüglich der Dauer der Schließung, Erhalt des Standortes etc.?

BM Köppen wird diesbezüglich Kontakt mit der Sparkasse aufnehmen.

<b>TOP 19</b>	<b>Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung</b>
---------------	---

BM Köppen bedankte sich bei den Gästen und schloss den öffentlichen Teil der Sitzung.

gez. Bernd Köppen  
Vorsitzender des Haupt- u. Finanzausschusses

gez. Marlies Schubert  
Protokollantin

Möser, den 20.09.2022