

Beschlussvorlage

öffentlich

Federführung:
Bürgermeister

Datum:
12.05.2021

Beschluss-Nr.
BV/036/2021/1

				Beratungs- /Abstimmungsergebnis			
Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Ja	Nein	Enth.	Zv	
Gemeinderat	25.05.2021	Entscheidung					

Betreff: Grundsatzbeschluss zur Durchführung des Bauvorhabens "Neubau Besucherzentrum Wasserstraßenkreuz"

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Durchführung des Bauvorhabens „Neubau Besucherzentrum Wasserstraßenkreuz“.

Für das Projekt ist eine finanzielle Förderung vorgesehen, es sind die weiteren Verfahrensschritte: Absicherung im HHP 2021, Planung und Bauantragstellung, Vorbereitung Standort etc. einzuleiten.

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 20 + 1 (ein Platz nicht besetzt) davon anwesend: 18	Entsprechend des § 33 der KVG LSA war kein Mitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.
---	---

Gemeinderatssitzung am: 25.05.2021		Tagesordnungspunkt: 8			
Abstimmungsergebnis:					
Einstimmig	Ja 12	Nein 5	Enthaltung 1	Zurückverwiesen	Abweichender Beschluss (siehe Rückseite)

Begründung:

Entsprechend dem IGEK Möser/Leitbild 2025/BV/2016/040/1 ist die Entwicklung eines Besucherzentrums an der Trogbrücke als konkretes Projekt unter 5.8. vorgeschlagen. Neben einem großen Marketingeffekt ist auch die Positionierung der Gemeinde im internationalen Wissenschafts- und Techniktourismus zu sehen.

Darauf aufbauend erfolgte 2020 eine Projektanmeldung an die LEADER-LAG. Durch Ausfall anderer Projekte erreichte diese Projektanmeldung einen förderungswürdigen Platz auf der Anfang 2021 genehmigten Prioritätenliste. Das Vorhaben wurde nun für eine Förderung beantragt. Bei einem derzeitigen Kostenrahmen von ca. 700.000,00 EUR, einschließlich Ausstattung und Außenanlagen könnte eine Förderung in Höhe von ca. 561.000,00 EUR, entspricht ca. 80 %, erfolgen.

Für die weitere Verfahrensweise sollten Gestaltungsvarianten vorgelegt und beraten bzw. ein Architektenwettbewerb eingeleitet werden.

Anlagen

Lageplan

Auszug IGEK

Bestätigungsvermerk:

Gent, Uwe

SGL Bau

17.05.2021

B. Köppen
Bürgermeister



Beschlussvorlage

öffentlich

Federführung:
Bürgermeister

Datum:
12.04.2021

Beschluss-Nr.
BV/036/2021

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Beratungs- /Abstimmungsergebnis			
			Ja	Nein	Enth.	Zv
Bau-/Umwelt- u. Verkehrsausschuss	20.04.2021	Anhörung	5	2	0	
Kultur- u. Sozialausschuss	22.04.2021	Anhörung	5	1	1	
Haupt- u. Finanzausschuss	11.05.2021	Anhörung	6	1	0	
Gemeinderat	25.05.2021	Entscheidung				

Betreff: Grundsatzbeschluss zur Durchführung des Bauvorhabens "Neubau Besucherzentrum Wasserstraßenkreuz"

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Durchführung des Bauvorhabens „Neubau Besucherzentrum Wasserstraßenkreuz“.

Für das Projekt ist eine finanzielle Förderung vorgesehen, es sind die weiteren Verfahrensschritte: Absicherung im HHP 2021, Planung und Bauantragstellung, Vorbereitung Standort etc. einzuleiten.

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 20 + 1 (ein Platz nicht besetzt) davon anwesend:	Entsprechend des § 33 der KVG LSA war kein Mitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.
--	---

Gemeinderatssitzung am:		Tagesordnungspunkt:			
Abstimmungsergebnis:					
Einstimmig	Ja	Nein	Enthaltung	Zurückverwiesen	Abweichender Beschluss (siehe Rückseite)

Begründung:

Entsprechend dem IGEK Möser/Leitbild 2025/BV/2016/040/1 ist die Entwicklung eines Besucherzentrums an der Trogbrücke als konkretes Projekt unter 5.8. vorgeschlagen.

Neben einem großen Marketingeffekt ist auch die Positionierung der Gemeinde im internationalen Wissenschafts- und Techniktourismus zu sehen.

Darauf aufbauend erfolgte 2020 eine Projektanmeldung an die LEADER-LAG. Durch Ausfall anderer Projekte erreichte diese Projektanmeldung einen förderungswürdigen Platz auf der Anfang 2021 genehmigten Prioritätenliste. Das Vorhaben wurde nun für eine Förderung beantragt. Bei einem derzeitigen Kostenrahmen von ca. 700.000,00 EUR (ohne Außenanlagen und Ausstattung), könnte eine Förderung in Höhe von ca. 561.000,00 EUR, entspricht ca. 80 %, erfolgen.

Entsprechend den derzeitigen Vorplanungsideen beinhaltet der lang gestreckte flache/1-geschossige Baukörper: Foyer mit Empfangsbereich und Infotresen, Ausstellungs-fläche, kleine Cafeteria und kleinen Shop, Toiletten, Schließfachbereich für Garderobe/Gepäck, Lager, HA-Raum, Fahrradstation mit Radboxen.

Im Rahmen der Diskussionen und Beratungen in den Gremien und der Vorbereitung zur Bauantragsstellung, kann das vorgeschlagene Raumkonzept nach angepasst werden.

Anlagen

Vorplanung/Skizzen

Lageplan

Auszug IGEK

Bestätigungsvermerk:

B. Köppen

Bürgermeister