

Gemeinde Möser
Sitzung des Haupt- u. Finanzausschusses

Protokoll
des Haupt- u. Finanzausschusses vom 11.05.2021
im/ in Bürgerzentrum der Gemeinde Möser, Rudolf-Breitscheid-Weg 24

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:35 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Bernd Köppen

Mitglieder

Herr Peter Hammer
Herr Henri Köckert
Herr Christian Luckau
Herr Hermann Lünsmann
Frau Claudia Schmidt
Herr Frank Winter

von der Verwaltung

Frau Jeannette Dietrich
Herr Uwe Gent
Frau Andrea Grams

Abwesend:

Ortsbürgermeister

Herr Sven Reinald

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
--------------	--

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 7 Gemeinderäte anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

Gäste: 3 EW
Herr Hitziger - Presse

TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
--------------	---

Herr Hammer stellt einen Antrag, die Tagesordnung wie folgt zu ändern, der TOP 8 (Grundsatzbeschluss zur Durchführung des Bauvorhabens „Neubau Besucherzentrum Wasserstraßenkreuz“) soll auf TOP 6 vorgezogen werden. Der TOP – Haushaltssatzung und Haushaltsplan 201 der Gemeinde Möser und Bekanntmachung der Haushaltssatzung wird somit zu TOP 8.

Der Antrag wird mit 7 Ja-Stimmen angenommen.

Die anderen Tagesordnungspunkte bleiben bestehen.

Ja-Stimmen: 7

TOP 3	Einwohnerfragestunde
--------------	-----------------------------

Herr Stein hat vorab folgende schriftliche Anfrage gestellt:
Warum wurde der öffentliche Teil der Bauausschusssitzung nicht übertragen?

BM Köppen erklärt, dass vor Beginn der Bauausschusssitzung schon angekündigt wurde, dass nur übertragen werden kann, wenn von allen Teilnehmern das Einverständnis vorliegt. Somit wurde nur die Berichterstattung von Herrn Hoffmann übertragen.

Weiterhin ist vorab von Herrn Hitziger eine Anfrage bezüglich des Rückbaus der Bahnbrücke gestellt worden.

BM Köppen erklärt, dass die Anfrage an das zuständige Planungsbüro weitergeleitet wurde und ihm eine schriftliche Antwort zugehen wird.

Herr Baumgarten hat folgende Anfragen:

1. Gibt es zum Vortrag vom Herrn Hoffmann im letzten Bauausschuss eine Auswertung?
2. Wann erfolgt die Planung und Umsetzung eines Fußweges in der OT Lostau vom Baugebiet Grabenbruch zur Lindenstraße?
3. Wie geht es mit der Zuwegung Schacht Schermen weiter?

Beantwortung Pkt. 1

Herr Winter erklärt, dass es keine spezielle Auswertung zum Vortrag seitens des Bauausschusses gegeben hat.

Beantwortung Pkt. 2

BM Köppen informiert, dass der Ausbau der Straße Külzauer Weg geplant werden muss. Diese Maßnahmen müssen beim Land angemeldet werden. Kurzfristig wird durch den Bauhof eine Übergangslösung geschaffen. Hier soll der ehemalige Schotterweg wieder hergerichtet werden.

Beantwortung Pkt. 3

BM Köppen erklärt, dass es für die Zuwegung Schacht Schermen keine Maßnahme gibt. Hier wurden kürzlich durch den Bauhof Ausbesserungsarbeiten getätigt.

Herr Stein fragt, wann endlich das Dach der Sporthalle Schermen repariert wird. BM Köppen informiert dazu, dass mit der Reparatur eine komplette Änderung der Dachkonstruktion verbunden ist.

Herr Hitziger fragt, ob die Möglichkeit besteht, dass der Grünschnittplatz in der OT Schermen wieder aktiviert werden kann. BM Köppen erklärt, dass hierfür die entsprechenden Bedingungen geschaffen werden müssen. Die Gemeinde führt diesbezüglich schon mehrfach Gespräche in Abstimmung mit dem Landkreis, um den Standort des Grünschnittplatzes in Lostau zu verlegen.

TOP 4	Genehmigung der Niederschrift vom 23.03.2021/öffentlicher Teil
--------------	---

Das Sitzungsprotokoll des öffentlichen Teils der Sitzung vom 23.03.2020 lag allen Ausschussmitgliedern vor. Einwände und Ergänzungen wurden nicht vorgetragen. Die Niederschrift wurde somit bestätigt.

Ja-Stimmen: 6 Stimmenenthaltungen: 1

TOP 5	Informationen des Bürgermeisters
--------------	---

Pandemische Lage

Der Landtag hat die Pandemische Lage bis zum 21.07.2021 fortgesetzt.

Wahlen

Zur Zeit laufen die Vorbereitung zur Wahldurchführung. Es gehen momentan sehr viele Briefwahanträge ein. Der Landkreis hat angekündigt, dass die Stimmzettel in der 20. KW bereit zur Abholung stehen.

Hochwasserschutzmaßnahmen**Deich Hohenwarthe**

Die Durchführung verzögert sich. Es gibt Unstimmigkeiten mit der Naturschutzgenehmigung. Der Baubeginn ist für das erste Halbjahr 2022 vorgesehen.

Schutzmauer Hohenwarthe

Die Betonarbeiten sind fertiggestellt. Bis Ende Juni laufen die Erdauffüllungen. Im Herbst werden die entsprechenden Ausgleichsmaßnahmen durchgeführt.

Deich Lostau

Zur Zeit läuft die Erstellung der landschaftlichen Begleitpläne. Im Anschluss wird die Plangenehmigung beantragt. Die Durchführung der Maßnahmen wird sich zeitlich strecken. Der BM hat Landtags- und Bundestagsabgeordnete angeschrieben, mit der Bitte um weitere Unterstützung.

Ländlicher Weg Körbelitz/Gerwisch

Die Maßnahme läuft planmäßig. Die Ausgleichs- und Ersatzpflanzungen sollen in Herbst dieses Jahres stattfinden. Die Inbetriebnahme ist nach Pfingsten geplant.

Neubau Kita Lostau

Es erfolgte eine nochmalige Ausschreibung der Rohbauarbeiten. Diese werden in Höhe von 666.000 EUR an die Firma HB-Bau Magdeburg vergeben. Der Baubeginn ist für die 20. KW geplant.

Kita-Erweiterung Hohenwarthe

Die Baumaßnahme läuft über den Träger DRK. Der Fördermittelbescheid wurde übergeben. Die Förderung beträgt ca. 373.000 EUR.

Brandschutztechnische Sanierung Hort Möser

Die Baumaßnahme hat ein Gesamtvolumen von 1,4 Mio. EUR und die Förderung beträgt 708.000 EUR. Weiterhin ist die Vergabe der Planungen erfolgt.

Planung Tragwerk Leistungsphasen 2 – 6	45.000,00 EUR
Gebäudeplanung	175.000,00 EUR
Wärmeschutznachweisplanung	3.200,00 EUR
Elektroplanung	38.000,00 EUR
Heizung/Lüftung/Sanitär	45.800,00 EUR
Brandschutznachweis	10.300,00 EUR
Schallschutznachweis	4.500,00 EUR

Bahnbrücke

Zur Zeit laufen die Abstimmungen zwischen der Bahn und dem Ingenieurbüro zum möglichen Termin der Sperrpause für die Abrissarbeiten.

weitere Auftragsvergaben

Absauganlage Feuerwehr Schermen	14.000,00 EUR
Kompaktausleger mit Mähwerk – Bauhof	28.000,00 EUR
Sanierung Dach Kavaliershause Pietzpuhl	38.000,00 EUR
Feuerwehr-Fahrzeug HLF 20	468.592,00 EUR

Radweg Lostau/Hohenwarthe

Der Baubeginn ist für den 27.05. 2021 geplant.

Erschließung WG „Akazienweg“ Schermen

Die Endfertigstellung ist für die 20. KW geplant.

Bürgerbus

Der Bürgerbus wurde an PNV Jerichower Land verkauft.

Leader

Entsprechend der abgestimmten Prioritätenliste ist eine mögliche Förderung der „Außenanlage Kavaliershause“ Pietzpuhl möglich.

Für die neue Förderperiode muss eine lokale Entwicklungsstrategie erstellt werden. Der Landkreis wird dies federführend vorbereiten.

Weg Körbelitz/Pietzpuhl

Dieser Weg ist Bestandteil unseres Wegekonzeptes. Hierzu haben mehrere Beratungen mit Planer und Bundesforstamt stattgefunden. Der Antrag wurde wegen nicht Realisierung zurückgenommen.

Finanzbericht

Der Finanzbericht I. Quartal 2021 wurde elektronisch eingespielt.

Jahresabschlüsse

Der Jahresabschlussabschluss 2015 ist fertiggestellt und wird derzeit vom Rechnungsprüfungsamt geprüft. Der Jahresabschluss 2016 steht vor der Fertigstellung.

Winterdienst

Die Auswertung der Kosten für den Winterdienst wurden elektronisch eingespielt.

Azubi – Bauhof

Die Verwaltung hat einen Auszubildenden im Bereich des Bauhofes „Ausbildung zum Straßenwärter“ eingestellt.

Schiedsstelle

Der Vorsitzende der Schiedsstelle hat seinen Rücktritt erklärt.

4.Stufe zur Lärmkartierung

Die Information wurde elektronisch eingespielt.

Einwohnerstatistik – 8.495 Einwohner

Blumenampeln

Die Aktion Blumenampeln war ein Erfolg. Die 50 Ampeln sind komplett durch Spenden finanziert. BM Köppen spricht seinen Dank an alle Spender aus.

TOP 6	Grundsatzbeschluss zur Durchführung des Bauvorhabens "Neubau Besucherzentrum Wasserstraßenkreuz" Vorlage: BV/036/2021
--------------	--

BM Köppen erläutert kurz den vorliegenden Grundsatzbeschluss. Die Förderung des Projektes beträgt 80 %.

Herr Hammer erklärt, dass sich die SPD-Fraktion für diese Investitionsmaßnahme ausspricht, jedoch besteht finanzieller Reduzierungsbedarf. Es gibt zwei abgespeckte Varianten, über die nachzudenken und diskutiert werden sollte.

Weiterhin sollte über einen Architektenwettbewerb nachgedacht werden.

Herr Köckert fragt, ob es eine Kostenkalkulation für dieses Projekt gibt.

BM Köppen verneint dieses.

Weiterhin zählt Herr Köckert einige Dinge auf, die seiner Ansicht wesentlich wichtiger in der Anschaffung sind. Das Projekt ist zu dieser Zeit nicht gerechtfertigt.

Frau Schmidt spricht sich ebenfalls gegen so ein Großprojekt aus. Weiterhin fragt Frau Schmidt, warum das Planungsbüro Brinkhoff diese Vorplanung gemacht hat.

BM Köppen erklärt, dass er bei mehreren Planungsbüros angefragt hat, mit der Bitte um Erstellung einer Skizze für die Antragsstellung. Es wurde kein Planungsauftrag an das Planungsbüro Brinkhoff erteilt.

Herr Luckau bittet darum, dass aus dem Grundsatzbeschluss die Varianten gestrichen werden und es sollte über einen Architektenwettbewerb nachgedacht werden.

Herr Winter merkt an, dass wir so eine finanzielle Chance für dieses Projekt nicht wieder bekommen werden. Es müssen Rahmenbedingungen geschaffen werden, und plädiert für ein Besucherzentrum in Hohenwarthe.

Herr Hammer stellt einen Änderungsantrag der Beschlussvorlage bezüglich der Begründung. Hier soll es im zweiten Absatz, Satz 3 heißen (mit Außenanlage und Ausstattung).

Weiterhin sollen die letzten Absätze 3 und 4 sowie die Vorplanung/Skizzen herausgenommen werden. Das Projekt soll über einen Architektenwettbewerb praktiziert werden.

Der Antrag wird mit 7 Ja-Stimmen angenommen.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die geänderte Beschlussvorlage zum Grundsatzbeschluss zur Durchführung des Bauvorhabens „Neubau Besucherzentrum Wasserstraßenkreuz“ zu beschließen.

Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 1

TOP 7	Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2021 der Gemeinde Möser und Bekanntmachung der Haushaltssatzung Vorlage: BV/024/2021
--------------	--

BM Köppen informiert über folgende Änderungen im Haushaltsplan:

Verkauf Bürgerbus (dafür Anschaffung Spielplatzgeräte)	+ 25.000,00 EUR
Wegfall touristisches Beschilderungssystem Summe geht in die Deckung Defizit Finanzplan	- 166.500,00 EUR
Jugendclub Möser (Sanierung Sanitärbereich)	50.000,00 EUR
Weg Körbelitz/Pietzpuhl	Antrag wird zurückgezogen
Planung Mehrgenerationenspielplatz	15.000,00 EUR
Straßenbeleuchtung Schermen (Beleuchtung Richtung Kita)	40.000,00 EUR
Planung lokale Entwicklungsstrategie Leader	2.500,00 EUR

Die Ausschussmitglieder bitten um Prüfung, ob folgende Punkte in den Haushalt aufgenommen werden können:

Beobachtungssteg an der Alten Elbe OT Lostau

Planstelle Ordnungsamt

Jugendclub Möser –
Sanierung Küchenzeile, Outdoor-Tischtennisplatte

Spielplatz für größere Kinder – OT Möser

Skaterbahn – OT Möser

Digitalisierung der Bürgerhäuser (Beamer + Leinwand)

Kita-Entgeltvereinbarungen wurden vom Träger zurückgezogen.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat den Haushalt mit den o.g. Änderungen zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7

TOP 8	3. Änderungssatzung der Satzung der Gemeinde Möser über die Erhebung von Verwaltungskosten im eigenen Wirkungskreis vom 15.07.2011 Vorlage: BV/030/2021
--------------	--

Herr Luckau empfiehlt den Punkt 13.2.1 + 13.2.2 – Aufbewahrung von Fundsachen prozentual zu berechnen. Dies wird von der Verwaltung geprüft.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die 3. Änderungssatzung der Satzung über die Erhebung von Verwaltungskosten im eigenen Wirkungskreis vom 15.07.11 zu beschließen.

Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 1

TOP 9	Grundsatzbeschluss zur finanziellen Beteiligung "Neubau Bolzplatz Möser" Vorlage: BV/044/2021
--------------	--

BM Köppen erläutert den vorliegenden Grundsatzbeschluss sowie die Mitfinanzierung des Bolzplatzes. Die Gesamtkosten belaufen sich auf ca. 200.000,00 EUR. Der Mitfinanzierung der Gemeinde beträgt 40 %.

Die Ausschussmitglieder führten eine rege Diskussion über die vorliegende exklusive Variante. Im Ergebnis wurde festgelegt, dass der Vorsitzende der TSG Möser, Herr Klein zur Klärung der vorliegenden Variante eingeladen werden sollte.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat den Grundsatzbeschluss zur finanziellen Beteiligung „Neubau Bolzplatz“ zu beschließen.

Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 1

TOP 10	Aufstellung des Bebauungsplanes "PV-Anlage Schermen" südlich der Ortschaft Schermen im Verfahren nach § 2 Abs. 1 BauGB Vorlage: BV/033/2021
---------------	--

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Aufstellung des B-Planes „PV-Anlage Schermen“ südlich der OT Schermen zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7

TOP 11	Aufstellung des Bebauungsplanes "MI-Gebiet An der Blumenstraße", nordwestlich der Blumenstraße in der Ortschaft Möser, Gemeinde Möser im Verfahren nach § 2 Abs. 1 BauGB Vorlage: BV/038/2021
---------------	--

Der OR Möser hat der Aufstellung mehrheitlich beschlossen.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Aufstellung des B-Planes „MI-Gebiet An der Blumenstraße“ OT Möser zu beschließen.

Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 1

TOP 12	Auslegung zur 1. Änderung, Ergänzung und Teilaufhebung des Bebauungsplanes "Woltersdorfer Weg" sowie die Neubezeichnung als Bebauungsplan "Woltersdorfer Straße" in der Ortschaft Körbelitz Vorlage: BV/037/2021
---------------	---

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Auslegung zur 1. Änderung, Ergänzung und Teilaufhebung des B-Planes „Woltersdorfer Weg“ – OT Körbelitz zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7

TOP 13	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Haupt- u. Finanzausschusses
---------------	---

Herr Hammer fragt, ob es schon einen neuen Beratungstermin mit dem EBG bezüglich der Akteneinsicht gibt.

BM Köppen informiert, der neue Termin kurzfristig bekannt gegeben wird.

TOP 14	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
---------------	---

BM Köppen gibt den Schluss des öffentlichen Teils bekannt.

Bernd Köppen
Vorsitzender des Haupt- u. Finanzausschusses

Protokollantin

Möser, den 30.06.2021