

Gemeinde Möser
Sitzung des Haupt- u. Finanzausschusses

Protokoll
des Haupt- u. Finanzausschusses vom 28.08.2018
im/ in Trauzimmer der Gemeinde Möser, Brunnenbreite 7/8

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:20 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Bernd Köppen

Mitglieder

Herr Peter Hammer
Herr Hermann Lünsmann
Frau Eva-Maria Schenk
Frau Claudia Schmidt
Herr Frank Winter

von der Verwaltung

Frau Wiebke Beuke
Herr Uwe Gent
Frau Andrea Grams

Abwesend:

Mitglieder

Herr Michael Bremer

Ortsbürgermeister

Herr Eckhard Brandt
Herr Sven Reinald
Herr Marko Simon
Herr Thomas Voigt

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden und stellt die ord-

nungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 6 Gemeinderäte anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

Gäste: 3 Einwohner
 Presse – Frau Schwitzer, Herr Luckau

TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
--------------	-------------------------------------------------------------------------

BM Köppen weist daraufhin, dass der TOP 20 (Verkauf des Grundstücks „Külzauer Weg 14 A“ in Möser) von der Tagesordnung genommen wird, da der Erwerber sein Kaufinteresse zurück gezogen hat.
 Die Tagesordnung ändert sich dementsprechend.

Ja-Stimmen: 6

TOP 3	Einwohnerfragestunde
--------------	-----------------------------

Da keine Anfragen vorliegen, wird der Tagesordnungspunkt gleich wieder geschlossen.

TOP 4	Genehmigung der Niederschrift vom 19.06.2018/öffentlicher Teil
--------------	-----------------------------------------------------------------------

Das Sitzungsprotokoll des öffentlichen Teils der Sitzung vom 19.06.2018 lag allen Ausschussmitgliedern vor.

Ja-Stimmen: 5 Stimmenehaltungen: 1

TOP 5	Informationen des Bürgermeisters
--------------	-----------------------------------------

BM Köppen informiert über:

Erweiterung der TO – Gemeinderatssitzung 11.09.18

- Jahresbericht Feuerwehr 2017
- Personal Feuerwehr
- 2. Änderung der Friedhofsatzung
- Energiebericht

Bundeswehrübung

Es finden in der Zeit vom 03.09. – 14.09.2018 im Land Sachsen Anhalt Übungen der Bundeswehr statt.

TOP 6	Wahl eines Ortsvorstehers oder eines Ortschaftsrates Wahlperiode 2019 Vorlage: IV/2018/132
--------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------

BM Köppen weist daraufhin, dass ab der Wahlperiode 2019 die Möglichkeit besteht, in Ortschaften einen Ortschaftsrat oder einen Ortsvorsteher zu wählen.

Falls ein Ortsvorsteher gewählt werden soll, ist eine zeitnahe Änderung der Hauptsatzung notwendig.

Die einzelnen Ortschaften werden dazu angehört.

TOP 7	Neuverhandlung: Leistungs- und Qualitätsentwicklungsvereinbarung der Tageseinrichtung "Elbpiraten" in Lostau des Trägers Volkssolidarität Magdeburg ab 01.07.2018 Vorlage: BV/2018/117
--------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Auf Grund von 18 neu geschaffenen Krippenplätzen bei den Elbpiraten in Lostau, muss die Leistungs- und Qualitätsentwicklungsvereinbarung angepasst werden.

Der Kulturausschuss hat der Anpassung zugestimmt.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Neuverhandlung der Leistungs- und Qualitätsentwicklungsvereinbarung der Tageseinrichtung „Elbpiraten“ Lostau zu beschließen.

Ja-Stimmen: 6

TOP 8	Annahme einer Sachspende Vorlage: BV/2018/126
--------------	----------------------------------------------------------

BM Köppen spricht seinen Dank an Herrn Eilitz für die zweckgebundene Sachspende aus.

Die Sanitär- und Heizungsfirma Heiko Eilitz möchte Modernisierungsarbeiten an der Heizungsanlage im Jugendclub „Pik As“ Möser durchführen. Die Arbeitsleistungen und der Materialaufwand weisen einen Wert von 6.000,00 € auf.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Annahme der Sachspende zu beschließen.

Ja-Stimmen: 6

TOP 9	Auslegung der Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möser mit seinen Ortschaften Hohenwarthe, Körbelitz, Lostau, Möser, Pietzpuhl und Schermen Vorlage: BV/2018/128
--------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

BM Köppen informiert, dass die Bürgerbeteiligung in der Zeit vom 11.04.-14.05.2018 stattgefunden hat.

Herr Gent erklärt, dass der vorliegende Entwurf in allen Ortschaften beraten wird. Der OR Möser hat der Beschlussfassung mehrheitlich nicht zugestimmt und daraufhin konkrete Hinweise zur Änderung vorgetragen.

Daraufhin hat man sich mit dem Ingenieurbüro über folgende Verfahrensweise verständigt: Die Hinweise hinsichtlich der Änderung der Grünfläche (Kiesweg) und die daraus resultierende Änderung der Baufläche im Bereich Kiesweg wurden aufgenommen.

Herr Hammer trägt im Namen der SPD-Fraktion die Bedenken zum Flächennutzungsplan vor. (siehe Anlage 1)

Herr Winter bittet um eine besser lesbare Darstellung der Anlage 1 (Plan) für die einzelnen Ortschaften.

Herr Lünsmann weist daraufhin, dass vor einigen Jahren ein B-Plan „An der Kirche“ aufgestellt wurde, dort sollte die Grünfläche (Wäldchen) erhalten bleiben. Die Gemeinde hat das Verfahren vor dem Verwaltungsgericht verloren.

Herr Gent erklärt, dass der Sachverhalt geprüft wird. Es muss ermittelt werden, wann der Verkaufsfall war, ob es eine Vorkaufsverzichtserklärung geben hat und in welcher Form.

BM Köppen weist daraufhin, dass die Stellungnahme von der SPD-Fraktion eingereicht wurde und diese auch die offizielle Stellungnahme des OR Möser ist.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat mit der ergänzenden Stellungnahme die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes zu beschließen.

Ja-Stimmen: 6

TOP 10	Beschluss über die Teilaufhebung des Bebauungsplanes "Riebebergsbreite", Ortschaft Möser Vorlage: BV/2018/129
---------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Herr Gent erklärt, dass dieser Bereich, der derzeit landwirtschaftlich genutzt wird, künftig nicht mehr als Wohnbaufläche zur Verfügung steht.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Teilaufhebung des B-Planes „Riebebergsbreite“ OT Möser zu beschließen.

Ja-Stimmen: 6

TOP 11	Beschluss zur Teilaufhebung des Bebauungsplanes "Woltersdorfer Weg", Ortschaft Körbelitz Vorlage: BV/2018/130
---------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Herr Gent erklärt, dass auch dieser Bereich künftig nicht mehr als Wohnbaufläche zur Verfügung steht.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Teilaufhebung des B-Planes „Woltersdorfer Weg“ OT Körbelitz zu beschließen.

Ja-Stimmen: 6

TOP 12	Beschluss zur Änderung des Bebauungsplanes "Brunnenbreite II", Ortschaft Möser Vorlage: BV/2018/131
---------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Herr Gent erklärt, dass hier ein qualifiziertes Verfahren eröffnet werden muss.
Der konkrete Änderungsinhalt wird in den 1. Entwurf einfließen und dargestellt werden.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Änderung des B-Planes „Brunnenbreite II“ OT Möser zu beschließen.

Ja-Stimmen: 6

TOP 13	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Haupt- u. Finanzausschusses
---------------	-------------------------------------------------------------------------------

Herr Winter fragt, ob es neue Ergebnisse zum Hochwasserschutz Lostau und Hohenwarthe vorliegen.
Dies wird vom BM verneint.

TOP 14	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
---------------	-----------------------------------------------------

BM Köppen gibt den Schluss des öffentlichen Teils bekannt.

Bernd Köppen
Vorsitzender des Haupt- u. Finanzausschusses

Protokollantin

Möser, den 21.09.2018