

Gemeinde Möser

Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

öffentlich

Federführung:
Fachbereich 2 Bau-/Ordnungsamt

Datum:
03.03.2017

Beschluss-Nr.
BV/2017/038

		Beratungs- /Abstimmungsergebnis				
Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Ja	Nein	Enth.	Zv
Bau-/Umwelt- u. Verkehrsausschuss	14.03.2017	Anhörung				
Haupt- u. Finanzausschuss	28.03.2017	Anhörung				
Ortschaftsrat Hohenwarthe	03.04.2017	Anhörung				
Gemeinderat	11.04.2017	Entscheidung				

Betreff: Beschluss zur 6. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes, Ortschaft Hohenwarthe

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Möser beschließt die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Ortschaft Hohenwarthe.

Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 20 + 1 davon anwesend:	Entsprechend des § 33 der KVG LSA war ein/kein Mitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.
--	---

Gemeinderatssitzung am: 11.04.2017		Tagesordnungspunkt:			
Abstimmungsergebnis:					
Einstimmig	Ja	Nein	Enthaltung	Zurückverwiesen	Abweichender Beschluss (siehe Rückseite)

Begründung:

Der Flächennutzungsplan der Gemeinde Hohenwarthe wurde am 05.05.1998 vom Regierungspräsidium Magdeburg genehmigt und ist durch Veröffentlichung am 03.06.1998 in Kraft getreten.

Zur Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzung für einen Wohnpark mit altengerechten und sozialen Wohnungen soll folgende Änderung vorgenommen werden:

Ein Teil der im Flächennutzungsplan ausgewiesenen Fläche für Landwirtschaft soll als Wohnbaufläche ausgewiesen werden.

Der Gemeinde entstehen keine Planungskosten.

Bezüglich der Kostenübernahme wird eine städtebauliche Vereinbarung zwischen der Gemeinde und dem Investor abgeschlossen.

Anlage 1: Flächennutzungsplan V O R und N A C H der Änderung**Bestätigungsvermerk:**

Dehne, Hartmut	Fachbereich 2 Bau- /Ordnungsamt	03.03.2017
Köppen, Bernd	Bürgermeister	03.03.2017

B. Köppen
Bürgermeister