

Gemeinde Möser
Sitzung des Haupt- u. Finanzausschusses

P r o t o k o l l
des Haupt- u. Finanzausschusses vom 27.01.2026
im/ in Trauzimmer der Gemeinde Möser, Brunnenbreite 7/8

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:41 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Marko Simon

Mitglieder

Herr Denny Hitzeroth
Herr Thomas Kindel
Frau Eva-Maria Schenk als Vertretung für Herrn Fehse, Ingolf
Frau Claudia Schmidt
Herr Fred Truczynski
Herr Frank Winter

Abwesend:

Mitglieder

Herr Ingolf Fehse entschuldigt

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
--------------	--

Der Bürgermeister Herr Simon eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.
Es sind 6 Gemeinderäte und der Bürgermeister anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

Gäste: Herr Höfs – Presse
Herr Rauche, Herr Schweigel – Gemeinderäte

TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
--------------	---

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor, somit wird gemäß Tagesordnung verfahren.

Ja-Stimmen: 7

TOP 3	Einwohnerfragestunde
--------------	-----------------------------

Da keine Anfragen vorliegen, wird der Tagesordnungspunkt gleich wieder geschlossen.

TOP 4	Genehmigung der Niederschrift vom 18.11.2025/öffentlicher Teil
--------------	---

Das Sitzungsprotokoll vom 18.11.2025 lag allen Ausschussmitgliedern vor. Einwände und Ergänzungen wurden nicht vorgetragen.

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 2

TOP 5	Informationen des Bürgermeisters
--------------	---

BM Simon informiert

- Wie bereits schon im BA und KA informiert, beschäftigt die Kommunen derzeit das Thema Sondervermögen – Investitionskredite. Die Zuteilung vom Land Sachsen-Anhalt für die Gemeinde Möser beträgt ca. 3.060.000 € für Investitionsmaßnahmen der kommunalen Infrastruktur. Für Maßnahmen vom Volumen 50.000 €. Bei Informationsveranstaltung des Finanzministeriums hat der Finanzminister mitgeteilt, dass die Investitionsbank für die Verteilung zuständig ist.
Wir haben uns darüber verständigt eine Prioritätenliste aufzustellen, die sich bis 2030 darstellt, sodass wir uns bei der übernächsten BA-Sitzung, anschl. im HA und GR dazu verständigen können.
- Des Weiteren bekommt die Gemeinde Möser zusätzlich Mittel aus dem Sondervermögen für Direktmaßnahmen im Zusammenhang mit Sportstätten Schul-sport/Freizeitsport. Direktförderung für
 - Parkplatz Sporthalle in Möser 150.000 €
 - Parkplatz TSG am Hohenwarther Weg 120.000 €
 - Bolzplatz in Schermen 100.000 €

Der Verein TSG in Möser hatte die Möglichkeit direkt Fördermittel zu erhalten und hat somit insgesamt 225.000 € für die Flutlichtanlage im Waldstadion.
Die unabhängig von den 3.060.000 € sind.
- Beschluss Ende 2025 über die Rückführung der Hebesätze bzw. die Abstufung der Hebesätze für die Grundsteuer beschlossen für Wohngrundstücke
 - 3.518 Objekte zurückbeschieden, mit einen Gesamtvolumen von 122.235,30 €
 - Aufgrund dessen konnte der letzte Quartalsbericht aus 2025 noch nicht vorgelegt werden. Grundsteuerrückerstattung und Kassenabschluss hatten Vorrang.

TOP 6	Leistungs- und Qualitätsentwicklungsvereinbarung Tageseinrichtung "Gänseblümchen" in Hohenwarthe des Trägers DRK Regionalverband Magdeburg – Jerichower Land e. V Vorlage: BV/2026/002
--------------	---

BM informiert zur BV, Beratung im KA, Anpassung der Kinderzahlen, Öffnung- u. Schließzeiten.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Beschlussfassung über das Einvernehmen für die Leistungs- und Qualitätsentwicklungsvereinbarung für die Tageseinrichtung "Gänseblümchen" in Hohenwarthe zwischen dem Landkreis Jerichower Land als Träger der öffentlichen Jugendhilfe und DRK Regionalverband Magdeburg–Jerichower Land e.V. als Träger der Einrichtung zu erteilen.

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 2

TOP 7	Leistungs- und Qualitätsentwicklungsvereinbarung Tageseinrichtung "Hort" in Möser der Gemeinde Möser Vorlage: BV/2026/004
--------------	--

BM informiert zur BV, neue Parameter der Einrichtung sind eingeflossen, gestiegene Kinderzahlen angepasst, Mitarbeiterzahlen, Öffnungs- und Schließzeiten usw.

Herr Hitzeroth Wie viele Kinder sind in den Klassenstufen 1 bis 4 bzw. Klasse 5 und 6, die gerade in der Ferienbetreuung mit drin sind? **BM** nimmt die Frage mit, Antwort bis zur GR-Sitzung.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Beschlussfassung über das Einvernehmen für die Leistungs- und Qualitätsentwicklungsvereinbarung für die Tageseinrichtung "Hort" in Möser zwischen dem Landkreis Jerichower Land als Träger der öffentlichen Jugendhilfe und der Gemeinde Möser als Träger der Einrichtung zu erteilen.

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 2

TOP 8	Leistungs- und Qualitätsentwicklungsvereinbarung Tageseinrichtung "Regenbogen" in Körbelitz Träger Gemeinde Möser Vorlage: BV/2026/005
--------------	---

BM informiert zum Sachverhalt

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Beschlussfassung über das Einvernehmen für die Leistungs- und Qualitätsentwicklungsvereinbarung für die Tageseinrichtung "Regenbogen" in Körbelitz zwischen dem Landkreis Jerichower Land als Träger der öffentlichen Jugendhilfe und der Gemeinde Möser als Träger der Einrichtung zu erteilen.

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 2

TOP 9	Leistungs- und Qualitätsentwicklungsvereinbarung Tageseinrichtung "MS Piratenclub" Träger Gemeinde Möser Vorlage: BV/2026/008
--------------	--

Der Haut- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Beschlussfassung über das Einvernehmen für die Leistungs- und Qualitätsentwicklungsvereinbarung für die Tageseinrichtung "MS Piratenclub" in Möser zwischen dem Landkreis Jerichower Land als Träger der öffentlichen Jugendhilfe und der Gemeinde Möser als Träger der Einrichtung zu erteilen.

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 2

TOP 10	Wahl einer Schiedsperson für die Amtsperiode 2026-2030 Vorlage: BV/2026/019
---------------	--

BM Simon informiert zur BV.

- 3 Personen wurden vorgeschlagen
- Hinweis vom Amtsgericht, dass aktuell nur noch eine Person als Schiedsperson in Frage kommt

Gemäß § 6 Abs. 1 des Schiedsstellengesetzes (SchStG) ist für jede Schiedsstelle ausschließlich eine Schiedsperson zu verpflichten und in das Amt zu berufen. Eine Mehrfachbesetzung ist gesetzlich nicht vorgesehen.

Nach Wortmeldungen der Ausschussmitglieder wurde Frau Silke Dey vorgeschlagen.

Die Beschlussvorlage wird zur GR-Sitzung dementsprechend überarbeitet.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat gemäß § 45 KVG LSA in Verbindung mit § 1 Abs. 1 Schiedsstellen und Schlichtungsgesetz (SchStG) Frau Silke Dey dem zuständigen Amtsgericht Burg zur Bestellung als Schiedsperson vorzuschlagen.

Der Gemeinderat beschließt zugleich, die Beschlussvorlage mit der Beschlussnummer BV/2025/065/1 aufzuheben. Mit diesem Beschluss wird die bisherige Entscheidungsgrundlage formal außer Kraft gesetzt.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 11	Änderung der Ausschussbesetzung auf Vorschlag der Fraktion für den Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss der Gemeinde Möser Vorlage: BV/2026/018
---------------	---

Herr Kindel mit einem redaktionellen Hinweis „Änderung der Ausschussbesetzung der *AfD*-Fraktion für den Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss der Gemeinde Möser“.

BM Der redaktionelle Hinweis wird aufgenommen und zur GR-Sitzung eingearbeitet.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat gemäß § 47 Abs. 3 Kommunalverfassungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KVG LSA) die neue Zusammensetzung

Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses einschl. der red. Änderung zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 12	Annahme einer Geldspende Vorlage: BV/2026/007
---------------	--

BM Simon bedankt sich für das Engagement der Bürger und informiert zum Spendeneingang die als Unterstützung zum Pflanzen von Bäumen für die Ortschaft Möser geplant ist. Nach Rücksprache mit dem Ortsbürgermeister von Möser sind Baumpflanzungen im Libellenweg geplant. Umsetzung, abwarten bis Frost aus dem Boden ist.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Möser die Annahme einer zweckgebundenen Spende in Höhe von 2.500,00 € für Baumpflanzungen in der Ortschaft Möser zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 13	Bevollmächtigung zur Auftragsvergabe für die Umsetzung des 3. Bauabschnittes des Projekts "Sanierung Außenanlagen der Grundschule Möser" Vorlage: BV/2026/014
---------------	--

BM Simon informiert zur BV, es geht um die Planung bzw. Bauleistung im Rahmen der Umsetzung des 3. Bauabschnittes - Parkplatz an der Sporthalle der Grundschule. In der Hauptplanung waren Außenanlagen nicht enthalten, da sie zu dem Zeitpunkt nicht förderfähig waren.

Der Komplex Bereich Schulhof war nochmal im BA thematisiert worden. 2025 wurde ein Fördermittelantrag für den Außenbereich Pandemieverhalten - außenliegende Klassenräume aus Landessondervermögen abgegeben.

Herr Winter mit einer Anfrage: Beschlussgegenstand sind die 150.000 €?

BM Wir beschließen die Möglichkeit einer Planung.

Zu Protokoll: Die max. 150.000 € (Obergrenze) sind in dem Fall beantragt für Parkplatz, Außenanlage Sporthalle und Fahrradstand, soweit finanzierbar. Die 3,06 Mio. haben damit nichts zu tun.

Herr Hitzeroth Zur Klarstellung, es gibt den Landesarm und den Kommunalarm. Die 3,06 Mio. sind aus dem Kommunalarm und die 150.000 kommen aus dem Landesarm, als extra Projekt, welche nicht miteinander verbunden werden können.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Erteilung einer Vollmacht an den Bürgermeister, zur Beauftragung der notwendigen Planungs- und Bauleistungen im Rahmen der Umsetzung des 3. Bauabschnittes der Maßnahme „Sanierung Außenanlagen der Grundschule Möser“ zu beschließen.

Die Finanzierung erfolgt über bewilligte Mittel aus dem Sondervermögen des Infrastrukturfonds in Höhe von 150.000,00 €.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 14	Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses des Bebauungsplanes "Feuerwehr Hohenwarthe" in der Ortschaft Hohenwarthe, Gemeinde Möser Vorlage: BV/2026/013
---------------	--

BM informiert zusammenfassend zur BV

- Nach intensiver Beratung war das Votum vom OBm, OR Hohenwarthe und der Feuerwehr Hohenwarthe den jetzigen Standort so zu ertüchtigen das er alle Normen der Feuerwehr entspricht.
- Im Verfahren stellte sich heraus, dass die obere Bauaufsichtsbehörde und für den hinteren Teil auch die Denkmalbehörde dagegengesprochen haben.
- Nach Beratung im Hause wurde ein anderer Standort und ein Neubau favorisiert.

Herr Winter Es stellte sich heraus das die Zu- und Abfahrten begrenzt waren, dass es technisch nicht durchführbar ist, dazu Grundstücksfragen die nicht richtig geklärt waren, somit war der Standpunkt im Ort nicht mehr zu erhalten. BV muss aufgehoben werden und zum neuen Beschluss bat der OR das sie beteiligt sein wollen. Das neue Gebäude soll oben am Sportplatz entstehen. Es soll eine Zeichnung dazu geben.

BM Eine offizielle Zeichnung gibt es in den Unterlagen nicht. In Erarbeitung des FN-Plans wurden verschiedene Grundstücke betrachtet und mit der oberen Baubehörde abgestimmt.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat Möser den am 24.10.2023 mit der Beschluss-Nr. BV/092/2023 gefasste Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Feuerwehr Hohenwarthe“ südlich der Möserstraße am südöstlichen Ortsrand der Ortschaft Hohenwarthe in der Ortschaft Hohenwarthe, Gemeinde Möser aufzuheben.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 15	Grundsatzbeschluss zur Durchführung des Bauvorhabens „Neubau des FFW Gerätehauses Hohenwarthe am Standort Am Sportplatz Hohenwarthe“ Vorlage: BV/2026/015
---------------	--

Herrn Truczynski fehlen Hintergrundinformationen, es gibt keine Skizze, Größenangaben etc. Es sollen Ermächtigungen für einen Neubau beschlossen werden ohne zu wissen wie hoch die Kosten sind. **BM** abgestimmt ist, dass wir den Auftrag zur Planung brauchen, bevor wir in die Detailplanung gehen können. Grundvoraussetzung einer Förderung für einen Neubau sind Stellplätze und zusätzlich Räume für Feuerwehr. Eine Summenermittlung entsteht im Verfahren.

Herr Winter zeigt sein Unverständnis, denn nach seinem Erkenntnisstand liegt eine Planung für das geplante Bauvorhaben Neubau am alten Standort vor. Es gibt somit Zahlen und Zeichnungen von vor 3 Jahren mit denen man arbeiten kann. Er bittet zur GR-Sitzung diese alten Planungsunterlagen als Grundlage zur Verfügung zu stellen.

Anschl. Wortmeldungen der Ausschussmitglieder

- Anzahl der Stellplätze
- Rahmenbedingungen festlegen, die planerisch sensibel, transparent und vor allem finanzierbar sind
- Kostenschätzung
-

- Standort – passt das Bauvorhaben auf das Grundstück
- Außenwirkung

BM Planungen können sich gerne angeschaut werden, sind jedoch aus seiner Sicht nicht auf den neuen Standort projektierbar. Unterlagen werden dem BA und den Fraktionsvorsitzenden zur Verfügung gestellt.

Planungen sollen parallel mit den Kameraden, Ortswehrleitung, OBm und OR stattfinden.

Ergebnis: Grundsatzbeschluss beschließen, klarer Auftrag formuliert was bis zur GR-Sitzung als Grundlage nachgereicht werden soll

- vorhandene Planungsunterlagen (alter Standort)
- Standort - passt das Vorhaben

BM Simon bittet unter Berücksichtigung der Anmerkungen um Abstimmung zur Beschlussvorlage

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Durchführung des Bauvorhabens „Neubau des Feuerwehrgerätehaus Hohenwarthe am Standort Am Sportplatz in Hohenwarthe“ zu beschließen.

Für das Projekt ist eine finanzielle Förderung vorgesehen. Es sind für die Fördermittelbeantragung erforderlichen Verfahrensschritte, Absicherung im Haushalt 2026 und folgende, Planung (Leistungsphasen 1-4) und Bauantragstellung, einzuleiten.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 16	Ergänzung zum Beschluss 008/2024 - Beschaffung eines MTF für die Ortsfeuerwehr Hohenwarthe Vorlage: BV/2026/017
---------------	--

Herr Winter mit einer Anmerkung zur Außenwirkung. Am 13.02.2024 erfolgte die Bevollmächtigung zur Ausschreibung eines MTF für die Ortsfeuerwehr Hohenwarthe. Ist die Ausschreibung erfolgt? **BM** Die Ausschreibung ist raus. Es geht hier um ein Abstimmungsverfahren.

Herr Simon informiert zum Ergänzungsbeschluss.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgende Beschlussfassung:

Der Gemeinderat bevollmächtigt den Bürgermeister, den Auftrag zur Beschaffung des MTF für die Ortsfeuerwehr Hohenwarthe nach Durchführung des öffentlichen Ausschreibungsverfahrens und nach Vorliegen der Vergabevorschläge der Vergabestelle zu erteilen.

Der Gemeinderat ist über die Auftragsvergabe entsprechend zu unterrichten.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 17	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Haupt- u. Finanzausschusses
---------------	---

Es wurden keine Fragen im öffentlichen Teil der Sitzung gestellt.

TOP 18	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
---------------	---

BM Simon gibt den Schluss des öffentlichen Teils bekannt.

gez. Marko Simon
Vorsitzender des Haupt- u. Finanzausschusses

gez. Gabriele Holz
Protokollantin

Möser, den 27.04.2026