

Gemeinde Möser
Sitzung des Haupt- u. Finanzausschusses

P r o t o k o l l
des Haupt- u. Finanzausschusses vom 18.11.2025
im/ in Trauzimmer der Gemeinde Möser, Brunnenbreite 7/8

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:20 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Marko Simon

Mitglieder

Herr Ingolf Fehse
Herr Denny Hitzeroth
Herr Thomas Kindel
Herr Dr. Michael Krause
Herr Fred Truczynski
Herr Frank Winter

Abwesend:

Mitglieder

Frau Claudia Schmidt

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
--------------	--

BM Simon eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 6 Gemeinderäte und der Bürgermeister anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

Gäste: 10 Einwohner
Herr Höfs – Presse

TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
--------------	---

BM Simon nimmt die TOP 13 (Antrag Senkung Hebesatz Grundsteuer B – BfB Fraktion) und TOP 14 (5. Änderung zur Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer) von der Tagesordnung.

Die Tagesordnung ändert sich dann dementsprechend.

Ja-Stimmen: 7

TOP 3	Einwohnerfragestunde
--------------	-----------------------------

Da keine Anfragen vorliegen, wird der Tagesordnungspunkt gleich wieder geschlossen.

TOP 4	Genehmigung der Niederschrift vom 07.10.2025/öffentlicher Teil
--------------	---

Die Genehmigung der Niederschrift vom 07.10.2025 / öffentlicher Teil wird beschlossen.

Ja-Stimmen: 7

TOP 5	Informationen des Bürgermeisters
--------------	---

Haushalt 2025

Die Genehmigung des Haushaltes 2025 wurde ohne Einschränkungen erteilt.

Die Veröffentlichung im Amtsblatt wurde veranlasst.

TOP 6	Funktionsübertragung Ortswehrleiter Lostau Vorlage: BV/2025/069
--------------	--

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Funktionsübertragung des Ortswehrleiters Lostau zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 7	Übertragung Funktion des stellv. OWL Möser und Berufung in Ehrenbe- amtenverhältnis Vorlage: BV/2025/070
--------------	---

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Übertragung der Funktion des stellv. Ortswehrleiters Möser und die Berufung in ein Ehrenbeamtenverhältnis zu be-
schließen.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 8	Berufung / Funktionsübertragung Verbandsführer Vorlage: BV/2025/084
--------------	--

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Berufung/Funktionsübertragung Verbandführer zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 9	Benennung von Vertretern der Gemeinde Möser für den Verbandsausschuss des Unterhaltungsverbandes Ehle/Ihle Vorlage: BV/2025/081
--------------	--

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Benennung von Vertretern der Gemeinde Möser für den Verbandsausschuss des Unterhaltungsverbandes Ehle/Ihle zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 10	Aufstellung des Bebauungsplanes "FFPV-Anlage Körbelitz" auf einer Sonderbaufläche für Photovoltaik-Freiflächenanlagen, östlich der Ortslage Körbelitz in der Ortschaft Körbelitz, Gemeinde Möser im Verfahren nach § 2 Abs. 1 BauGB Vorlage: BV/2025/080
---------------	---

Der Ortschaftsrat Körbelitz hat dem Aufstellungsbeschluss zugestimmt.

Der Vorhabensträger hat das Projekt im Bauausschuss vorgestellt.

Die Verwaltung wurde gebeten, eine Aufstellung zu den Unterschieden der einzelnen §§ in der möglichen Bebauung zu erstellen. Die Aufstellung wurde elektronisch eingestellt.

Herr Truczynski empfiehlt hierzu eine juristische Abfrage zu machen.

BM Simon schlägt vor, hier mal einen Fachjuristen vom Städte- und Gemeindebund LSA einzuladen, der verschiedene Varianten und Unterschiede erläutert und auch Aussagen zu Haftungssachen tätigt.

Die Verwaltung versucht bis zur Gemeinderatssatzung eine Einschätzung vom Städte- und Gemeindebund zu diesem Sachverhalt zu bekommen.

Weiterhin weist BM Simon daraufhin, dass hier vom Vorhabensträger die Zuwegung nicht festgelegt wurde, dies muss noch erfolgen.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Aufstellung des B-Planes „FFPV-Anlage Körbelitz“ auf einer Sonderbaufläche für Photovoltaik- Freiflächenanlagen zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 11	Feststellungsbeschluss zur Aufhebung des Bebauungsplanes "Pietzpuhler Weg" in der Ortschaft Körbelitz, Gemeinde Möser (gem. § 10 Abs. 1 Bau GB) Vorlage: BV/2025/083
---------------	---

Der Ortschaftsrat Körbelitz hat der Aufhebung nicht zugestimmt. Im Bauausschuss wurde der Aufhebung einstimmig zugestimmt.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat den Feststellungsbeschluss zur Aufhebung des B-Planes „Pietzpuhler Weg“ in der OT Körbelitz zu beschließen.

Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 1 Enthaltungen: 0

TOP 12	1. Änderung der Entgeltordnung zur Nutzung der gemeindeeigenen Sportstätten in der Gemeinde Möser Vorlage: BV/2025/082
---------------	---

Der Kultur-, Tourismus- und Sozialausschuss hat der Änderung der Entgeltordnung zugestimmt.

BM Simon informiert über folgende Änderungsvorschläge aus den Gremien, die im Anschluss beraten wurden:

- § 1 Abs. 7 Die Abmeldung von der Nutzung der Sportstätten der Gemeinde Möser ist mit einer Frist von vier Wochen vor dem gewünschten Abmeldedatum zu melden. (neu hinzugekommen)
- § 2 Abs. 2 Mit Erlaubniserteilung durch Nutzungsvereinbarung, unabhängig davon, ob eine Nutzung tatsächlich stattgefunden hat, anhand der beantragten Nutzungszeiten bzw. Belegungspläne der Sporthallen. Gilt die Nutzungsvereinbarung länger als ein Jahr, so entsteht die Entgeltschuld jeweils zu Beginn eines neuen Kalenderjahres für das zurückliegende Kalenderjahr.
- § 4 Abs. 2 Langfristige und ständige Nutzer haben das Entgelt jährlich rückwirkend nach Rechnungslegung zu entrichten.
- § 5 Abs. 1 Die Nutzung der Sportstätten durch die Grundschule und die Tageseinrichtungen, unabhängig von den Trägerschaften, der Gemeinde Möser ist entgeltfrei.
- Abs. 2 Die Nutzung der Sportstätten durch eingetragene Sportvereine mit Sitz in der Gemeinde Möse für den Kinder- und Jugendsport (Jugendsport bis zum vollendeten 17. Lebensjahr, einschließlich Übungsleiter der Sportvereine) ist entgeltfrei.
- Abs. 3 Die Nutzung der Sportstätten durch die Mitglieder der ortsansässigen Freiwilligen Feuerwehr zur körperlichen Stärkung und Verbesserung des allgemeinen Gesundheitszustands ist entgeltfrei.

§ 6 Sondereinbarung Grundreinigung – neu aufgenommen

§ 7 Abs. 1 Die 1. Änderung der Entgeltordnung tritt zum 01.01.2026 in Kraft.

Die BfB Fraktion hatte einen Antrag über die Anlage „Kostensätze“ zur Entgeltordnung gestellt. Dieser wurde nach einer kurzen Diskussion zurückgezogen.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die 1. Änderung der Entgeltordnung zur Nutzung der gemeindeeigenen Sportstätten in der Gemeinde Möse zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 13	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Haupt- u. Finanzausschusses
---------------	---

Herr Dr. Krause fragt nach dem Stand der Genehmigung des Flächennutzungsplanes. BM Simon erklärt, dass erst noch das Verfahren in der OT Körbelitz „B-Plan FFPV-Anlage Körbelitz“ zu Ende gebracht werden muss, damit dies dem Landesverwaltungsamt zur Kenntnis gegeben werden kann.

Herr Hitzeroth fragt, ob Bauanträge für andere Photovoltaikanlagen vorliegen. BM Simon erklärt, dass dies nicht der Fall ist. Wenn Bauanträge diesbezüglich vorliegen, wird darüber im Bauausschuss informiert.

Herr Winter bittet darum, dass zur nächsten Gemeinderatssitzung die AG „Lärmschutz“ und „Tourismus“ ein kurzen Sachstand ihrer bisherigen Arbeit präsentieren.

TOP 14	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
---------------	---

BM Simon gibt den Schluss des öffentlichen Teils bekannt.

Marko Simon
Vorsitzender des Haupt- u. Finanzausschusses

Protokollantin

Möser, den 21.01.2026