

Gemeinde Möser
Sitzung des Ortschaftsrates Körbelitz

P r o t o k o l l
des Ortschaftsrates Körbelitz vom 05.11.2025
im/ in Gemeindehaus "Alte Schule", Breite Straße 14

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:36 Uhr

Anwesend:
Ortsbürgermeister
Herr Lars Vogelsang

Mitglieder
Frau Sophie Cüppers
Frau Michaela Donau
Herr Axel Heinrich

von der Verwaltung: Frau Andrea Grams (stellv. BM)

Gäste: Vors. Seniorenvertretung, Herr Rust + 2 Mitglieder
Fa. INNOVAR Solar GmbH, Herr Löning

Abwesend:
Mitglieder
Frau Ingeborg Schwenck (entschuldigt)

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
--------------	--

Der Ortsbürgermeister, Herr Vogelsang, eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden. Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit (4/5 Mitglieder) wurden festgestellt.

TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
--------------	---

Herr Vogelsang beantragte, den TOP 9 – Verteilung der Ortschaftsmittel – von der Tagesordnung abzusetzen, da die Genehmigung des Haushaltes durch die Kommunalaufsicht noch nicht vorliegt.
Mit dieser Änderung wurde die Tagesordnung einstimmig – 4 Ja-Stimmen – bestätigt.

TOP 3	Einwohnerfragestunde
--------------	-----------------------------

Herr Rust als Vorsitzender der Seniorenvertretung bekam hier die Gelegenheit, sich bezüglich der Aufgabengebiete und Belange der Seniorenvertretung vorzustellen, z.B.:

- Seniorenvertretung hat sich neuformiert. Vorgesehen ist, sich in jeder Ortschaft vorzustellen und den Kontakt zu den Orten pflegen.
- Stammtisch ins Leben rufen, um die Probleme der Bürger pragmatisch anzufassen und lösen zu können.
- div. Themenbereiche: Lärmschutz – Altersarmut – Altenpflege etc.
- Seniorenvertretung soll etwas präsenter in Homepage erscheinen.
- Sparkasse – Containerlösung in Möser, Problem ist, dass viele ältere Bürger mit der Handhabung nicht zurechtkommen.
- Tagung der Seniorenvertretung ca. aller 4 – 6 Wochen.
- Mitgliederzahl der Seniorenvertretung beträgt derzeit 8, erweiterbar auf max. 12. Sollte Interesse zur Mitarbeit bestehen, bitte bei Herrn Rust melden.

Herr Vogelsang, bedankte sich für die Ausführungen und begrüßt den Austausch der Seniorenvertretung mit den Ortschaften und freut sich auf eine angenehme Zusammenarbeit.

TOP 4	Genehmigung der Niederschrift vom 18.08.2025/öffentlicher Teil
--------------	---

Die Niederschrift wurde in der vorliegenden Form mit 4 Ja-Stimmen bestätigt.

TOP 5	Informationen des Ortsbürgermeisters
--------------	---

- Schiedsstelle der Gemeinde hat sich neu zusammengefunden, Beschlussfassung erfolgte am 28.10.2025.
- Am 09.10.2025 fand eine Ortsbürgermeisterberatung in Möser statt.
Die Pflege des Schulhofes in Körbelitz erfolgt durch den Bauhof der Gemeinde, Spielgeräte werden gewartet etc., Dank an Frau Grams hierfür.
- Der durch die FFW organisierte Weihnachtsmarkt findet am 29.11.2025 auf der Fläche des Schulhofes statt.
- Erhebliche Sachbeschädigung auf dem Sportplatz, Fenster vom Container wurden eingeschlagen, Müllablagerungen etc.,
Objekt wurde durch die Verwaltung so gesichert, dass keine Gefahr ausgeht.
- Bezüglich des Einbaus der Friedhofstore besteht ein reger Austausch mit dem Bauamt, Herrn Kremer.
Einbau soll noch in diesem Jahr erfolgen, Angebote wurden abgefordert, Mittel sind im Haushalt eingestellt. Auswertung der Angebote voraussichtlich in der 47. Kalenderwoche.
- Bekanntgabe der Termine für die Ortschaftsratssitzungen im nächsten Jahr:
09.02.2026, 13.04.2026, 01.06.2026, 19.08.2026, 28.09.2026, 16.11.2026

- Am 16.11.2026 findet um 10.00 Uhr die zentrale Kranzniederlegung zum Volkstrauertag statt.
Treffpunkt Kirche Schermen, Breite Straße – Teilnahme Frau Donau.
- Umwidmung ländlicher Weg Gerwisch – Maßnahme wurde 2021 fertiggestellt, somit kann die Umwidmung in 2031 erfolgen, Bindungsfrist beträgt 10 Jahre.
Zur Umwidmung der Straße neben der FFW können noch keine konkreten Informationen gegeben werden.

TOP 6	Aufstellung des Bebauungsplanes "FFPV-Anlage Körbelitz" auf einer Sonderbaufläche für Photovoltaik-Freiflächenanlagen, östlich der Ortslage Körbelitz in der Ortschaft Körbelitz, Gemeinde Möser im Verfahren nach § 2 Abs. 1 BauGB Vorlage: BV/2025/080
--------------	---

Begrüßt wurde zum TOP Herr Löning von der Firma INNOVAR Solar GmbH, der sich für die Einladung zur Vorstellung des Projektes bedankte.

- Vorstellung der Fa. INNOVAR Solar GmbH mit seinen zwei Standorten in Meppen und Ulm.
- Mit Beschlussfassung des Aufstellungsbeschlusses wurde im Januar 2021 begonnen das Projekt zu realisieren.
- Fläche von ca. 14 ha ist im Flächennutzungsplan gekennzeichnet, alle Gremien wurden beteiligt.
- 3300 Haushalte können hier mit Strom versorgt werden.
- Herr Löning nahm in seinen Ausführungen Bezug auf Leitgedanken, Ausgleichsflächen, Bodenpunkte, Naturschutzgebiete etc.
- Erläuterung des im Oktober verabschiedeten Akzeptanz- und Beteiligungsgesetzes bezüglich der Beteiligung/Auszahlung an die Kommunen/Ortschaften.

Herr Vogelsang bedankte sich bei Herrn Löning für diese Ausführungen.

Gestellte Anfragen konnten beantwortet werden.

Kurze Info erfolgt nochmals zu der vorgesehenen Fläche bezüglich Aufforstung, Einzäunung etc.. Fläche wird als ideal angesehen. Ortschaften geben ihre Flächen frei und sollen daher auch von einer entsprechenden Beteiligung profitieren. Konzept wird begrüßt.

Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 7	Feststellungsbeschluss zur Aufhebung des Bebauungsplanes "Pietzpuhler Weg" in der Ortschaft Körbelitz, Gemeinde Möser (gem. § 10 Abs. 1 BauGB) Vorlage: BV/2025/083
--------------	--

Sachverhalt wurde bereits ausführlich besprochen und in den Unterlagen beschrieben.
Aus der Öffentlichkeit sind keine Hinweise und Anregungen eingegangen.

Ja-Stimmen: 1 Nein-Stimmen: 2 Enthaltungen: 1

TOP 8	1. Änderung der Entgeltordnung zur Nutzung der gemeindeeigenen Sportstätten in der Gemeinde Möser Vorlage: BV/2025/082
--------------	---

Thematik wurde auch in der OBM-Runde diskutiert. Satzung wird für gut befunden, z.B. die kostenfreie Hallennutzung der Feuerwehren insbesondere in den Wintermonaten wird begrüßt.

Beschlussfassung erfolgt im GR am 02.12.2025.

Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 9	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ortschaftsrates
--------------	---

Herr Heinrich weist auf die Verteilung der Ortschaftsmittel in der nächsten Sitzung hin und bittet, wie in manchen Ortschaften bereits praktiziert, um die Erstellung einer Entscheidungsvorlage für die Vergabe der Gelder mit Summe und Verwendungszweck der jeweiligen Vereine.

Der Ortsbürgermeister weist auf die Größenordnung der Mittel hin, über die Körbelitz verfügt und sieht hier den erhöhten Aufwand einer Aufschlüsselung als nicht gegeben.

Vorschlag: Alle Anträge werden den Sitzungsunterlagen beigelegt und als Anlage zum TOP mit eingestellt. Herr Heinrich konnte sich mit diesem Vorschlag einverstanden erklären.

Herr Heinrich zur Thematik Baumaßnahme Pietzpuhler Weg:

- Baumaßnahme wurde in diesem Jahr durchgeführt – Abschnitt Breite Straße bis Abzweig Masanscher Weg. Der Ausbau einer Verlängerung des Fußweges in Richtung Sportplatz bis zum Abschluss der Wohnbebauung - wurde noch nicht umgesetzt.
Es wurde angeregt, einen Antrag zu stellen bezüglich Aufnahme in den Haushalt, den Gehweg vom Abzweig Masanscher Weg bis zum Grundstück Vogler fortzuführen/auszubauen und die Obstbäume in Richtung Sportplatz nochmal zu ersetzen. Vor Grundstück Nr. 17 ist gar kein Fußweg vorhanden, nur geschottert, Gehwegplatten sind abgesackt etc. Evtl. durch Lückenschluss ergänzen, um das Erscheinungsbild einheitlich und komplett zu gestalten.
- Herr Vogelsang weist darauf hin, dass in diesem Jahr noch zusätzliche Fördermittel freigegeben werden sollen. Wird evtl. in der nächsten Ortsbürgermeisterberatung ein Thema sein bezüglich der Verwendung und Verteilung. Für Körbelitz könnte dann beispielsweise die Maßnahme Fertigstellung Fußwegeplanung Pietzpuhler Weg angemeldet werden.
- Aufnahme in die nächste Haushaltsplanung wird unterstützt.
- Herr Heinrich weist auf die Internetseite der Gemeinde Möser hin, hier müssen div. Angaben und Informationen z. B. zum Heimatverein Körbelitz, Bereich Tourismus etc. aktualisiert werden, nimmt diesbezüglich Kontakt mit dem Heimatverein und der AG Tourismus auf.

- Thema Sauberkeit und Ordnung in der Ortschaft – vor etlichen Grundstücken z.B. Anfang des Pietzpuhler Weges werden die Gossen nicht mehr von Unkraut, Laub und Dreck befreit. Wie bekommt man das Ortschaftsbild wieder etwas sauberer. Auf die Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Möser wie hier hingewiesen – Anwohner auch direkt ansprechen. Bei groben Verstößen, Weiterleitung an die Gemeinde.
Planung einer Frühjahrsputzaktion – Aufruf an alle Einwohner.

TOP 10	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
---------------	---

Herr Vogelsang schloss den öffentlichen Teil der Sitzung.

gez. Lars Vogelsang
Ortsbürgermeister Körbelitz

gez. Marlies Schubert
Protokollantin

Möser, den 25.11.2025