

TOP 3	Einwohnerfragestunde
--------------	-----------------------------

Herr Stein – Einwohner aus Möser

1. Wann montiert der Bauhof die Smiley Anzeigetafel? **OBm** Aufgaben des Bauhofes werden prioritär abgearbeitet.
2. Am alten Sparkassengebäude sind Maßnahmen/Tätigkeiten zu erkennen. Was passiert dort? **OBm** Bekannt ist, dass beim LK ein Antrag zur Umnutzung des Gebäudes (Sparkassengebäude zu Wohnraumnutzung) einging. Baumaßnahmen am Gebäude haben begonnen. Dr. Krause ergänzt, dass dieses Gebäude an Privat verkauft wurde und zu Wohnzwecken umgebaut wird.

TOP 4	Genehmigung der Niederschrift vom 11.06.2025/öffentlicher Teil
--------------	---

Die Niederschrift vom 11.06.2025 wurde in vorliegender Form einstimmig mit 8 Ja-Stimmen bestätigt. Ergänzungen wurden nicht vorgetragen.

TOP 5	Informationen des Ortsbürgermeisters
--------------	---

OBm informiert:

- Veranstaltungen während der Sommerzeit
16.08.2025 das große Familiensportfest auf dem Gelände des Waldstadions maßgeblich verantwortlich TSG, Schulförderverein, Schützenverein und partiell mit dem Tag der offenen Tür vom TC Möser
14.08.2025 Vortrag über die Ortsgeschichte, im Landhaus Möser von Joachim Krause bzw. Ortschronistin Katrin Melle
Antrag an OR auf Unterstützung Saalmiete aus Ortschaftsmittel
- Baumaßnahmen B1 sind abgeschlossen, derzeit nur noch Rest- und Nebenarbeiten z. B. im Oktober Grünfläche am Findling - gestern Vororttermin mit Bauhof und Vw – Absprachen zur Gestaltung der Pflanzflächen unter Einbeziehung Elektrokasten, Findling und Verhinderung eines Trampelpfades im hinteren Bereich
Frage ist, was machen wir mit dem Elektrokasten? Nach Wortmeldungen der Ortschaftsräte, wird ein Gestaltungswettbewerb mit der Grundschule favorisiert
BM Hinweis: vorherige Abklärung durch Herrn Kremer mit dem Eigentümer des Kastens
- Baumaßnahme Sporthalle Möser befindet sich in den letzten Zügen, angedacht ist eine offizielle Eröffnung zu den Herbstferien
BM geplant ist am letzten Schultag den 10.10. um 10 Uhr eine kleine Wiedereröffnung, unterstützend durch den Schulförderverein
- 10.09.2025 80-jähriges Jubiläum der Volkssolidarität im Bürgerzentrum um 14 Uhr

TOP 6	Feststellungsbeschluss zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möser mit seinen Ortschaften Hohenwarthe, Körbelitz, Lostau, Möser, Pietzpuhl und Schermen in 27 Teilbereichen Vorlage: BV/2025/062
--------------	--

OBm informiert, dass aus dem BA-Protokoll zu entnehmen war, dass u.a. ein Änderungsantrag zur Wohnbebauung westlich des Kirschweges in der nächsten Woche im GR thematisiert wird. Votum des Ortschaftsrates zur Wohnbebauung in der Vergangenheit war, die Fläche zu entwickeln.

Wie steht der OR der neuen Wahlperiode gegenüber der Erweiterung?

Anschließende Wortmeldungen der OR

Ortsentwicklung betrachten, bestehender Bedarf an Mietwohnungen/Mehrgenerationswohnen, Gedanken nochmal aufgreifen und vorantreiben

BM informiert ergänzend über stetige Anfragen zum Wohnen im Alter. Interesse auch Investoreninteresse besteht nach wie vor. In Zukunft Bausituation gesamt Gemeinde Möser betrachten, das bestehende Entwicklungspotenzial Lückenschluss sollte angestrebt werden.

OBm bittet im Zuge der Anhörung als Empfehlung für den GR um Abstimmung:

Ja-Stimmen: 8 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 7	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ortschaftsrates
--------------	---

Herr Schunke

1. Anregung: Bei Aufräumarbeiten nach dem Sommerfest vom Heimatverein wäre die Bereitstellung einer Mülltonne am Bürgerzentrum wäre angebracht. **OBm** Hinweis in die Vw geben
2. Hinweis: Schild der Familie Hahlo ist wieder da. Ist es das alte oder ein neues Schild? **OBm** Verbleib war nicht zu ermitteln, kein Kenntnisstand.
3. kurze Phasen der Ampelschaltung, bitte überprüfen und eventuell überarbeiten

Herr Dr. Wittmann

1. Parkflächen an der Thälmannstraße (ehem. Sparkasse) stehen nicht mehr zu Verfügung und es wird jetzt u. a. in den Torfwiesen auf dem Grünstreifen rechts und links geparkt. Frage: Kann die Wiese am Ende als Parkfläche genutzt werden? **OBm** Es laufen Gespräche.
2. Bürgeranfrage - Gibt es Regelungen wer das Obst von den Obstbäumen an den Straßenrändern ernten darf? **OBm** Obst der gemeindeeigenen Bäume darf für Eigenbedarf gepflückt werden.

Herr Müller mit einem Hinweis, aus Thälmannstraße Ostseite abbiegend Richtung Gerwisch steht die Ampel so verdreht, dass sie nicht mehr zu erkennen ist. **OBm** Bitte an Bauamt weiterleiten.

Herr Hitziger Thematik Ampelanlage Biesengrundbreite/B1 wurde auf Eis gelegt, weil durch die Verkehrsmessung nicht die Notwendigkeit nachgewiesen wurde. Die Entscheidung ist fragwürdig, denn als Fußgänger und Radfahrer eine dreispurige Straße zu überqueren ist schwierig. **OBm** wird um Einsichtnahme des Gutachtens bitten.

Anschließende Wortmeldungen der Ortschaftsräte

BM informiert, dass zum Antrag noch kein ablehnender Bescheid vorliegt.

Frau Sander Thematik Parksituation im Libellenweg Höhe Autohaus – Wie ist der Stand?

BM informiert, dass nach bestätigtem Haushalt in diesem Bereich Poller (Holzpflocke) gesetzt werden, um die Grünfläche zu sichern.

Herr Hitziger

- Wie ist der aktuelle Stand Umbaumaßnahmen Bahnhofsvorplatz? **BM** informiert zum aktuellen Stand, es laufen Gespräche mit der NASA zum Schnittstellenprogramm, Kostenschätzung 900.000 €, Umgestaltung des Platzes
- Anfrage zur Beschlussstandsliste Maßnahme Parksituation Mirabellenweg
Termin soll stattgefunden haben. Da Informationen fehlen, wie ist der Stand?
BM Anfrage war in verschiedenen Gremien Thema, Antwort der Vw wurde gegeben.

Herr Müller mit einer Wortmeldung zum Thema Hybridsitzung. Der Ortschaftsrat sollte sich positionieren, um diese Möglichkeit wie in Hauptsatzung und Geschäftsordnung festgelegt nutzen zu können. Er drängt auf die Umsetzung. **OBm** Wie ist das Stimmungsbild zum Thema Hybridsitzung?

Anschließende Wortmeldungen der OR

- Thema sollte als Bestandteil einer Sitzung auf die Tagesordnung aufgenommen werden
- eigene Geschäftsordnung Ortschaft Möser, Ortschaftsrat
- Technik – Kostenfaktor
- Aufwand und Nutzen

BM Grundtenor war Beruf, Familie, mit Ehrenamt zu verbinden. Darum sind wir was Hybridsitzungen betrifft, Vorreiter im Jerichower Land.

Um Hybridsitzungen in den Ortschaften durchzuführen, müssen die technischen Voraussetzungen geschaffen werden.

Die Thematik Sitzungsdienst ist generell neu zu betrachten. Um zukünftig die Sitzungen abzudecken wird über eine mögliche KI nachgedacht, demzufolge müsste durch den OBm oder ein Ratsmitglied die Technik bedient werden.

OBm, Herr Hitzeroth, beendet an dieser Stelle die Diskussion. Das entsprechende Sachgebiet wird um Prüfung - Hybridsitzungen in Ortschaften - gebeten.

TOP 8	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
--------------	---

Der Ortsbürgermeister, Herr Hitzeroth, schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

gez. Denny Hitzeroth
Ortsbürgermeister Möser

gez. Gabriele Holz
Protokollantin

Möser, den 29.10.2025