

Gemeinde Möser
Gemeinderatssitzung

Protokoll
des Gemeinderates vom 29.10.2024
im/ in Trauzimmer der Gemeinde Möser, Brunnenbreite 7/8

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:50 Uhr

Anwesend:
Bürgermeister

Herr Marko Simon

Stellv. Bürgermeister
Frau Andrea Grams

Vorsitzende/r
Frau Eva-Maria Schenk

Mitglieder

Herr Ingolf Fehse
Frau Sabine Hartmann
Herr Denny Hitzeroth
Herr Thomas Kindel
Herr Dr. Michael Krause
Herr Christian Luckau
Herr Lars Ohle
Herr Dennie Pagel
Herr Karsten Rauche
Frau Claudia Schmidt
Herr Stefan Schweigel
Herr Maximilian Tischer
Herr Dr. Thomas Trantzschel
Herr Fred Truczynski
Frau Marianne Wilz
Herr Frank Winter

von der Verwaltung

Herr Philip Kremer
Frau Karin Petzold

Abwesend:

Mitglieder

Herr Rainer Aumann
Herr Tobias Voigt

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
--------------	--

Die Vorsitzende des Gemeinderates, Frau Schenk eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 18 Gemeinderäte und der Bürgermeister anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

Gäste: Presse – Herr Höfs
12 Einwohner

TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
--------------	---

Es gab keine Änderungsanträge zur Tagesordnung, diese wurde einstimmig angenommen.

Ja-Stimmen: 18

TOP 3	Einwohnerfragestunde
--------------	-----------------------------

Herr Stein weist auf die Mängelbeseitigung (Nachrüsten von Rauchabzügen) in der Sporthalle Schemen hin und fragt, wie hier zukünftig bei anderen Bauvorhaben damit umgegangen werden soll.

BM Simon antwortet darauf, dass künftig gerade auf Dachkonstruktionen besonderes Augenmerk gelegt werden sollte.

Herr Stein fragt, weshalb die Heißgetränkeautomatensatzung nicht auf Internetseite der Gemeinde Möser eingestellt ist.

Frau Petzold antwortet darauf, dass im Zuge der Einführung der Umsatzsteuerpflicht bei Kommunen und Behörden diese Satzung erstellt wurde. Dann hat sich die Bundesregierung entschlossen, die Einführung dieser Umsatzsteuerfrist zu verlängern und somit wurde diese Satzung von der Tagesordnung genommen.

Herr Dr. Moeskes möchte in Vertretung von Herrn Höse eine Anfrage stellen. Er selber ist kein Einwohner der Einheitsgemeinde Möser und kann somit keine Anfragen stellen. Dementsprechend muss die Anfrage schriftlich an die Gemeinde gerichtet werden.

TOP 4	Genehmigung der Niederschrift vom 03.09.2024/öffentlicher Teil
--------------	---

Herr Schweigel weist daraufhin, dass die Anfrage von Herrn Luckau (TOP 20) öffentlich eingestellt wurde. Diese ist jedoch nicht im Bürgerinformationssystem zu finden.

Die Genehmigung der Niederschrift vom 03.09.2024/ öffentlicher Teil wird beschlossen.

Ja-Stimmen: 17 Stimmenenthaltungen: 1

TOP 5	Informationen des Bürgermeisters
--------------	---

BM Simon bedankt sich bei allen ehrenamtlichen Helfern für die Durchführung an den Erntedankfesten in den einzelnen Ortschaften.

Feuerwehr Möser

In der 43. KW haben die Tiefbauarbeiten für den Anbau des Feuerwehrgerätehauses in Möser begonnen. Die Maßnahme ist im Haushalt verankert.

Infostehlen

Zur Zeit finden in den Ortschaften Schermen, Pietzpuhl und Körbelitz Fundamentarbeiten für die Infostehlen statt. Die Ortsbürgermeister wurden darüber informiert.

Feuerwehrrersatzfahrzeug – OFW Möser

Das Ersatzfahrzeug HLF 20 wird im Dezember abgeholt. Die Inbetriebnahme des Fahrzeuges wird dann Anfang nächsten Jahres erfolgen.

Sporthalle Lostau

Es hat eine Begehung in der Sporthalle Lostau stattgefunden. Hier konnten einige Unstimmigkeiten zwischen Verwaltung und Ortschaftsrat aus dem Weg geräumt werden.

TOP 6	Beschluss über die Abwägung der Hinweise und Anregungen aus den Stellungnahmen der Öffentlichkeit, Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Vorentwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möser nach § 3 Abs. 1 BauGB Vorlage: BV/2024/042
--------------	---

Herr Schweigel bittet darum, dass zukünftig Änderungen besser kenntlich gemacht werden sollten.

BM Simon weist daraufhin, dass Stellungnahmen von Privatpersonen aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht eingestellt werden.

Weiterhin stellt Herr Schweigel einen Antrag zur Geschäftsordnung, dass zusätzlich alle Stellungnahmen der TÖB der Auslegung vollständig beigefügt werden und im Internet veröffentlicht werden.

Der Antrag wurde mit 1 Ja-Stimme, 15 Nein-Stimmen und 2 Stimmenenthaltungen abgelehnt.

Der Gemeinderat beschließt das Ergebnis der Abwägung zum Vorentwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möser in der Fassung vom Juni 2024. Das Abwägungsprotokoll ist Bestandteil der Beschlussfassung.

Ja-Stimmen: 17 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1

TOP 7	1. Änderung des Grundsatzbeschlusses zu den Leitgedanken/Photovoltaik-Anlagen der Gemeinde Möser Vorlage: BV/2024/046
--------------	--

Vom OR Möser liegt ein Änderungsantrag zur Geschäftsordnung vor, dass unter Punkt 4.9 der Telegraphenradweg aufgenommen werden soll.

Der Antrag wurde mit 18 Ja-Stimmen angenommen.

Herr Schweigel stellt den Antrag, alles aus den Leitgedanken zu streichen, was die Gesetzestexte wiederholt.

Der Antrag wurde mit 1 Ja-Stimme, 16 Nein-Stimmen und 1 Stimmenenthaltung abgelehnt.

Der Gemeinderat der Gemeinde Möser beschließt die 1. Änderung des Grundsatzbeschlusses zu den Leitgedanken von Freiflächen- und Photovoltaikanlagen im Rahmen der Bauleitplanung in der Gemeinde Möser mit der o.g. Änderung.

Ja-Stimmen: 17 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1

TOP 8	Auslegung des Entwurfs zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möser mit den Ortschaften Möser, Lostau, Hohenwarthe, Piezpuhl, Schermen und Körbelitz Vorlage: BV/2024/040/1
--------------	--

Frau Schenk informiert, dass ein Antrag von Herrn Schweigel elektronisch eingespielt wurde und somit jedem Gemeinderatsmitglied vorliegt.

Herr Schweigel stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung, über die neun Punkte seines schriftlichen Antrages einzeln abzustimmen.

Frau Schmidt spricht sich gegen die einzelne Abstimmung des Geschäftsantrages aus, da dieser so kompliziert und kompakt aus rechtlicher Sicht ist. Sie bittet darum, diese Punkte im Abwägungsverfahren vorzutragen.

Herr Schweigel weist auf sein Gemeinderatsmandat hin, dass er das Recht hat, Anträge zu stellen. Der Antrag wurde fristgemäß eingereicht.

Herr Dr. Krause schließt sich den Äußerungen von Frau Schmidt an und bittet darum, den Antrag zurückzuziehen und die Punkte im Abwägungsverfahren einzubringen.

Herr Winter empfiehlt ebenfalls, den Antrag zurückzuziehen und im Rahmen der Abwägung neu einzubringen, damit der Antrag nicht komplett abgelehnt wird.

Herr Funke (Planer) erläutert einige Sachverhalte zum Verfahren des Flächennutzungsplanes.

Die Gemeinderäte bitten Herrn Schweigel seinen Antrag zurückzuziehen.

Es liegt der Antrag zur Geschäftsordnung von Herrn Schweigel vor, über die einzelnen Punkte (A-I) abzustimmen.

Der Antrag wurde mit 1 Ja-Stimme, 16 Nein-Stimmen und 1 Stimmenenthaltung abgelehnt.

Es liegt ein weiterer Antrag zum Änderungsantrag vor, dass dazu nochmals Bemerkungen gemacht werden können bzw. daraus vorgelesen werden soll.

Der Antrag wurde mit 1 Ja-Stimme, 5 Stimmenenthaltungen und 12 Nein-Stimmen abgelehnt.

Es erfolgt die Abstimmung über den schriftlichen Antrag zur Geschäftsordnung von Herrn Schweigel.

Der Antrag wird mit 1 Ja-Stimme, 16 Nein-Stimmen und 1 Stimmenenthaltung abgelehnt.

Der Gemeinderat stimmt dem Entwurf und der Veröffentlichung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes vom 09.04.2019, veröffentlicht im Amtsblatt des Landkreises Jerichower Land 13. Jahrgang Nr. 22 vom 30.08.2019, der Gemeinde Möser mit den Ortschaften Möser, Lostau, Hohenwarthe, Pietzpuhl, Schermen und Körbelitz zu.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden erfolgt gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB.

Ja-Stimmen: 17 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1

TOP 9	3. Änderungssatzung zur Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer der Einheitsgemeinde Möser (Hebesatzsatzung) Vorlage: BV/2024/051/1
--------------	--

Die BfB Fraktion beantragt, dass der bisher einheitliche Hebesatz für die Grundsteuer B gemäß dem künftig rechtswirksam werdenden Grundsteuerhebesatzgesetz Sachsen-Anhalt (GrStHsG LSA) aufgeteilt wird.

Der Hebesatz soll sich unterscheiden zwischen

- Nichtwohngrundstücke gemäß § 250 Abs. 3 Bewertungsgesetz – BewG - (Geschäftsgrundstücke, gemischt genutzte Grundstücke, Teileigentum, sonstige bebaute Grundstücke) und
- Wohngrundstücke gemäß § 250 Abs. 2 Bewertungsgesetz – BewG - (Ein- und Zweifamilienhäuser, Mietwohngrundstücke, Wohnungseigentum)

Die Erledigung des Antrages wird auf 2025, im Zuge der Umsetzung der Grundsteuer-Aufkommensneutralität, verwiesen.

Der Antrag wurde mit 17 Ja-Stimmen und 1 Stimmenenthaltung angenommen.

Der Gemeinderat der Gemeinde Möser beschließt die 3. Änderung zur Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer der Einheitsgemeinde Möser (Hebesatzsatzung) mit der o.g. Änderung.

Ja-Stimmen: 18 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 10	Lärmaktionsplan gemäß §47d Bundes-Immissionsschutzgesetz, 4.Stufe (2024) Vorlage: BV/2024/055
---------------	--

Der Gemeinderat beschließt den Lärmaktionsplan der Gemeinde Möser an Hauptverkehrsstraßen (BAB 2 und B1) im Rahmen der 4. Stufe der EU-Lärmkartierung gemäß § 47d Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG).

Ja-Stimmen: 18 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 11	Berichterstattung aus Gemeindegremien und Ausschüssen
---------------	--

Herr Schweigel informiert, dass am 25.11.2024 die Verbandsversammlung des Wasserverbandes „Im Burger Land“ stattfindet.

Herr Dr. Krause berichtet, dass die Verbandsversammlung des WWAZ stattgefunden hat.

Herr Dr. Trantschel informiert, dass die Sitzung des Kultur-, Tourismus- und Sozialausschuss auf den 21.11.2024 verschoben wurde.

TOP 12	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates
---------------	---

Herr Schweigel fragt, wann die KIVAN-App für die Tageseinrichtungen Schermen und Körbelitz genutzt werden kann.

BM Simon erklärt, dass die Antwort dazu schriftlich erfolgen wird.

Herr Rauche fragt nochmals zum Sachverhalt Parken auf den Grünflächen im Libellenweg in der OT Möser nach.

BM Simon antwortet darauf, dass dieser Bereich nicht gewidmet ist und somit die Gemeinde keine Handhabe hat.

Herr Hitzeroth erklärt, dass auch die OT Möser diesbezüglich eine Anfrage an das Ordnungsamt gestellt hat und sich diese gerade in Bearbeitung befindet.

TOP 13	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
---------------	---

Frau Schenk schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

gez. Eva-Maria Schenk
Vorsitzende des Gemeinderates

gez. Borth
Protokollantin

Möser, den 19.11.2024