

Gemeinde Möser
Sitzung des Ortschaftsrates Schermen

Protokoll
des Ortschaftsrates Schermen vom 17.09.2024
im/ in Sitzungsraum der Gemeinde, Schulstraße 3

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:10 Uhr

Anwesend:
Ortsbürgermeister

Herr Rolf Bock

Mitglieder

Frau Michaela Falter
Frau Gina Gerlach
Herr Henning Krüger
Frau Daniela Prellwitz
Herr Nico Requardt
Herr Gisbert Schmidt

von der Verwaltung
BM Marko Simon

Gäste: ehemalige Ortschaftsräte (Fr. Lüderitz, Fr. Wittkowski, Fr. Knopp, Hr. Graner, Hr. Ude)
Presse: Frau Langner, Herr Hitziger
5 Bürger

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
--------------	--

Der Ortsbürgermeister, Herr Bock, eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden.
Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit (7/7) wurden festgestellt.

TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
--------------	---

Herr Bock stellte den Antrag, den TOP 6: Vergabe Ortschaftsmittel nach hinten zu verschieben und unter TOP 9 zu behandeln.
Die Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.
Die Tagesordnung wurde mit dieser Änderung einstimmig bestätigt.

TOP 3	Einwohnerfragestunde
--------------	-----------------------------

Herr Siebeck: Im April/Mai wurde eine Bürgerpetition bezüglich des entstehenden Auto-rasthofes Schermen eingereicht. Es liegt ein Schriftstück mit ca. 250 Unterschriften vor, welches dem Landkreis und der Gemeinde bekannt sein sollte.

Wie weit ist die Planung fortgeschritten, finden die Bürgerinteressen hier Berücksichtigung etc.? Bürger wollten bei diesem Vorhaben gern mitgenommen und einbezogen werden.

Herr Bock führte hierzu aus, dass sich der B-Plan derzeit noch in der Aufstellungsphase befindet und über nähere Details noch nicht informiert werden könne.

Sobald weitere Informationen vorliegen, wird eine Einwohnerversammlung stattfinden, in der alle Bürger Ihre Anregungen und Bedenken vorbringen können.

Der Ortschaftsrat ist in jedem Falle bestrebt, die Anlieger/Einwohner bei Vorliegen neuer Erkenntnisse im Detail zu informieren und eine breite Öffentlichkeit herzustellen.

BM Simon ergänzte, dass das Schreiben der Bürger weitergeleitet wurde an das Planungsbüro, Vorhabensträger etc. und um Berücksichtigung gebeten wurde.

Planungsphase wird ca. bis Jahresende andauern.

Fam. Siebeck verweist hier nochmals auf die zu erwartende und nicht von der Hand zu weisende hohe Lärmbelästigung, keine 200 m von der Wohnbebauung entfernt.

In Richtung Emission und Immission müsse hier alles getan werden.

Bezüglich der Bekanntmachungen/Informationen für die Bürger z.B. zu stattfindenden Sitzungsterminen etc. wird auf den bestehenden Schaukasten in Schermen/Feuerwehr, der Presse sowie auf die Internetseite/Sitzungskalender der Gemeinde Möser hingewiesen.

Die Umsetzung eines Schaukastens bedarf einer Änderung in der Hauptsatzung.

TOP 4	Genehmigung der Niederschrift vom 17.07.2024/öffentlicher Teil
--------------	---

Die Niederschrift wurde in der vorliegenden Form einstimmig – 7 Ja-Stimmen – bestätigt.

TOP 5	Informationen des Ortsbürgermeisters
--------------	---

- Dank an die Kameraden der FFw für den geleisteten Einsatz am 07.09.2024 – großer Flächenbrand hinter der Ortslage Möser in Richtung Gerwisch -, mehrere Wehren waren hier tagelang im Einsatz.
- Kameradin Jenny Durau wurde zur Gemeindefeuerwehrwartin berufen und somit von der Funktion der Jugendfeuerwehrwartin Schermen entbunden.
- Kameradin Nicola Ude wurde in die Funktion der Jugendfeuerwehrwartin Schermen berufen.
- Ein Zeltlager der Jugendwehren der Gemeinde fand im August auf dem Dorfplatz Schermen statt. Kurze Auswertung von BM Simon.

- Dank an Bürgergemeinschaft Schermen für die Vorbereitung zur Übergabe der Schultüten an die Erstklässler am 03.08.2024.
- Die neue Sportanlage an der Grundschule in Möser wurde feierlich eingeweiht und übergeben. Derzeit befinden sich ca. 400 Kinder an der Grundschule.
- Straßenbeleuchtung Feldstraße – seit Freitag ist die Beleuchtung wieder in Betrieb, Arbeiten sind jedoch noch nicht abgeschlossen. Über aufgetretene Fehlerquellen wurde informiert.
- Schrb. vom Landkreis an die Gemeinde – am 21.09.2024 wird der World Clean Up Day durchgeführt. Vereine und Institutionen konnten sich hier anmelden, Termin wurde sehr kurzfristig angesetzt. Müllsammelaktion wird für eine gute Sache gehalten und könnte auch an einem anderen Tag stattfinden, OR wird sich hierzu verständigen.

Der Ortsbürgermeister begrüßte die ehemaligen Ortschaftsräte der Ortschaft Schermen, die alle nochmals ihren Weg hierher gefunden haben und bedankte sich an dieser Stelle recht herzlich für die in den vergangenen Jahren geleistete Arbeit zum Wohle der Ortschaft Schermen und überreichte Frau Lüderitz, Frau Knopp, Frau Wittkowski, Herrn Graner und Herrn Ude ein Präsent.

TOP 6	Auslegung des Entwurfs zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möser mit den Ortschaften Möser, Lostau, Hohenwarthe, Pietzpuhl, Schermen und Körbelitz Vorlage: BV/2024/040
--------------	---

Die folgenden drei TOP's können im Zusammenhang betrachtet werden.

Herr Simon erläuterte an Hand von Kartenmaterial ausführlich die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes.

- Eine Arbeitsgruppe wurde aus Mitgliedern des Bauausschusses gebildet, die sich intensiv mit der Überarbeitung der ursprünglichen Planungen befasste.
- Flächen für künftige Solarparks wurden deutlich reduziert.
- Der Landes- u. Entwicklungsplan sieht 5 % der Fläche für erneuerbare Energien vor.
- Solaranlagen konzentrieren sich vor allem auf die freien Flächen zwischen Schermen, Möser und Pietzpuhl, dargestellt als minderwertige Gebiete, magere Böden etc.
- In Frage kommende Flächen in der Gemarkung Schermen wurden aufgezeigt.
- 3.925 ha landwirtschaftliche Fläche sind im FNP dargestellt.
- Nach Vorstellung der Arbeitsgruppe ist eine Bebauung von 5 % der landwirtschaftlichen Nutzfläche = 196 ha im Gemeindegebiet.
- Beteiligung der Kommunen mit 0,2 – 0,3 %, 0,2 € je Kilowattstunde, hier wird auf das Beteiligungs- u. Akzeptanzgesetz verwiesen. Das Gesetz soll Betreiber neuer Wind- u. Solarparks verpflichten, die Gemeinden und Ortschaften an ihren Gewinnen zu beteiligen.

- Auf Bürgerstrombeteiligung, Gewerbesteuereinnahmen etc. wurde kurz eingegangen.
- Spezielle Fachfragen können aufgenommen und dem Planungsbüro mitgeteilt werden.

Herr Bock dankte Herrn Simon für die Ausführungen. Mit den aufgezeigten Flächen, die für Photovoltaik in Schermen vorgesehen sind, könne man sich arrangieren.

Auf Anfrage wurde über einen damaligen Flächentausch der Stadt Burg mit der Gemeinde Möser informiert (Sportplatz Bereich Schienenstrecke Bocksmühle).

Über jede einzelne Fläche und jede Maßnahme, die umgesetzt werden soll, wird separat entschieden.

Herr Bock verweist hier nochmals auf das Beteiligungs- und Akzeptanzgesetz. Die Ortschaft Schermen ist hier mit am stärksten betroffen auch bezüglich der zukünftig entstehenden Raststätte, der bestehenden Windanlagen etc. und sie sollte daher auch angemessen an den Einnahmen beteiligt werden und nicht nur die Nachteile in Kauf nehmen müssen. Diese Gelder könnten für div. Vorhaben in der Ortschaft verwendet werden.

BM: Einfließende Gelder durch erzeugten Strom sollten in erster Linie den Vereinen, Sportstätten etc. zugutekommen.

Zur Anfrage einer eventuellen Veränderung der Grundsteuerhebesätze durch Aufstellen der Photovoltaikanlagen konnten noch keine näheren Informationen gegeben werden.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 7	Beschluss über die Abwägung der Hinweise und Anregungen aus den Stellungnahmen der Öffentlichkeit, Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Vorentwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möser nach § 3 Abs. 1 BauGB Vorlage: BV/2024/042
--------------	---

Die BV gelangte ohne weitere Wortmeldungen zur Abstimmung.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 8	1. Änderung des Grundsatzbeschlusses zu den Leitgedanken/Photovoltaik-Anlagen der Gemeinde Möser Vorlage: BV/2024/046
--------------	--

Anfrage Herr Krüger bezüglich einer Regelung zum evtl. Rückbau der Anlagen, Verantwortlichkeiten etc.

BM Simon: Fällt nicht in den Zuständigkeitsbereich der Gemeinde, jeder Eigentümer müsse sich hier selbst kümmern, muss bei Einzelfallentscheidungen berücksichtigt werden.

Hinweis: redaktionelle Änderung 4.11.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 9	Vergabe Ortschaftsmittel
--------------	---------------------------------

Der Ortschaft Schermen stehen insgesamt 7.160,23 € zur Verfügung.
Bislang liegen zwei Anträge auf Ausreichung von Ortschaftsmitteln vor - Bürgergemeinschaft Schermen und SC Traktor Schermen.

Herr Bock schlägt an dieser Stelle vor, die Vereine und Institutionen diesbezüglich zu kontaktieren, welche Veranstaltungen stehen in diesem Jahr noch an, z.B. Drachenfest, Weihnachtsmarkt etc. und wieviel Gelder müssten hier vorgehalten werden.
Besprechung sollte in der nächsten Woche stattfinden, OR ist hierzu geladen.

TOP 10	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ortschaftsrates
---------------	---

Es wurden keine Anfragen gestellt.

TOP 11	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
---------------	---

Herr Bock bedankte sich bei den Gästen, insbesondere bei den ehemaligen Mitgliedern des Ortschaftsrates Schermen, und schloss den öffentlichen Teil der Sitzung.

gez. Rolf Bock
Ortsbürgermeister Schermen

gez. Marlies Schubert
Protokollantin

Möser, den 22.10.2024