

# Beschlussvorlage

öffentlich

**Federführung:**  
SG Bau

**Datum:**  
27.08.2024

**Beschluss-Nr.**  
BV/2024/042

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Beratungs- /Abstimmungsergebnis			
			Ja	Nein	Enth.	Zv
Ortschaftsrat Schermen	17.09.2024	Anhörung				
Ortschaftsrat Hohenwarthe	23.09.2024	Anhörung				
Bau-/Umwelt- u. Verkehrsausschuss	24.09.2024	Anhörung				
Ortschaftsrat Pietzpuhl	25.09.2024	Anhörung				
Ortschaftsrat Körbelitz	30.09.2024	Anhörung				
Ortschaftsrat Lostau	08.10.2024	Anhörung				
Haupt- u. Finanzausschuss	15.10.2024	Anhörung				
Ortschaftsrat Möser	23.10.2024	Anhörung				
Gemeinderat	29.10.2024	Entscheidung				

**Betreff:** **Beschluss über die Abwägung der Hinweise und Anregungen aus den Stellungnahmen der Öffentlichkeit, Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Vorentwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möser nach § 3 Abs. 1 BauGB**

## Beschlussvorschlag:

**Der Gemeinderat beschließt das Ergebnis der Abwägung zum Vorentwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möser in der Fassung vom Juni 2024. Das Abwägungsprotokoll ist Bestandteil der Beschlussfassung. (Anlage)**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 20 + 1 (ein Platz nicht besetzt)  davon anwesend:	Entsprechend des § 33 der KVG LSA war kein Mitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.
--	---

<b>Gemeinderatssitzung am:</b>		<b>Tagesordnungspunkt:</b>			
<b>Abstimmungsergebnis:</b>					
<b>Einstimmig</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltung</b>	<b>Zurückverwiesen</b>	<b>Abweichender Beschluss (siehe Rückseite)</b>

**Begründung:**

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 08.12.2020 den Beschluss Nr. BV/099/2020 zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möser mit seinen Ortschaften Möser, Lostau, Hohenwarthe, Pietzpuhl, Schermen und Körbelitz beschlossen.

Mit Beschluss vom 06.12.2022 Nr. BV/112/2022 hat der Gemeinderat den Vorentwurf zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möser zur Durchführung des Verfahrens nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB bestimmt.

Die Beteiligung nach § 3 Abs. 1 ist mit Bekanntmachung im Amtsblatt für den Landkreis Jerichower Land Nr. 03 vom 31.01.2023 durchgeführt worden.

Der Vorentwurf des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möser einschließlich Begründung und Umweltbericht lagen vom 08.02.2023 – 13.03.2023 für jedermann zur Einsichtnahme während der Öffnungszeiten der Gemeinde öffentlich aus.

Die eingegangenen Hinweise, Anregungen und Stellungnahmen wurden geprüft und der Abwägung untereinander unterzogen.

Das Abwägungsergebnis ist im beiliegendem Abwägungsprotokoll - Stand Juni 2024 - dargestellt.

Nach Beschlussfassung ist das Ergebnis mitzuteilen.

**Bestätigungsvermerk:**

**M. Simon**  
**Bürgermeister**