Gemeinde Möser
Gemeinderatssitzung

P r o t o k o l l
des Gemeinderates vom 24.10.2023
im/ in Trauzimmer der Gemeinde Möser, Brunnenbreite 7/8

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:00 Uhr

Anwesend:

Bürgermeister

Herr Bernd Köppen

Stellv. Bürgermeister

Frau Andrea Grams

Vorsitzende/r

Herr Hermann Lünsmann

Mitglieder

Herr Ingolf Fehse
Frau Sabine Gallas
Frau Dagmar Gerike
Herr Peter Hammer
Herr Henri Köckert
Herr Dr. Michael Krause
Herr Christian Luckau
Herr Karsten Rauche
Frau Martina Sander
Frau Eva-Maria Schenk
Frau Claudia Schmidt
Frau Ingeborg Schwenck
Herr Armin Torbohm
Herr Thomas Voigt
Frau Nancy Wienke
Herr Frank Winter

von der Verwaltung

Frau Ute Erdmann
Frau Christel Krawzoff
Frau Karin Petzold
Frau Anja Woizeschke-Schmidt

Abwesend:

Mitglieder

Herr Marko Simon
Herr Dr. Thomas Trantzschel

Ortsbürgermeister

Herr Sven Reinald

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Gemeinderates, Herr Lünsmann, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 16 Gemeinderäte und der Bürgermeister anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

Gäste: Presse – Herr Hitziger
8 Einwohner
Herr Funke – Ingenieurbüro Funke

TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor, somit wird gemäß Tagesordnung verfahren.

Ja-Stimmen: 17

TOP 3	Einwohnerfragestunde

Herr Baumgarten fragt nach dem aktuellen Sachstand der Sparkassenzweigstelle in Möser und der Reparatur- und Dachdeckerarbeiten (Rekonstruktionsarbeiten) Kavaliershaus in Pietzpuhl.

BM Köppen antwortet, dass es keinen neuen Stand gibt. Es wird ein erneutes Gespräch mit der Sparkasse zu diesem Sachverhalt stattfinden.
Die Maßnahmen Kavaliershaus sind abgeschlossen.

Herr Stein :Bekleben von Verkehrszeichen mit Ultraaufkleber – wie steht das Ordnungsamt dazu?

Frau Woizeschke-Schmidt antwortet darauf, dass der Verwaltung die betreffenden Stellen bekannt sind und die Polizei darüber bereits informiert wurde.

Herr Hitziger fragt nach dem Stand des Einwohnerantrages bezüglich der Auswertung der TÖB.

BM Köppen berichtet, dass das Ingenieurbüro Funke der Verwaltung eine Auswertung der Stellungnahme TÖB und den Entwurf der Auslegung Ende Oktober vorlegen wird. In der Abwägung wird eine Überarbeitung des gesamträumlichen Konzeptes gefordert, da gravierende notwendige Flächenänderungen erforderlich sein werden. Diesbezüglich wird ein Termin für eine Informationsveranstaltung folgen.

Herr Hitziger fragt nach dem Stand des Abrisses der Brücke am Vorwerk.

Herr Köppen: Eine schriftliche Antwort wird erfolgen. Mit einer langfristige Sperrpause von 1,5 Tagen ist zu rechen. Eine mögliche Sperrpause seitens der Bahn wurde der Verwaltung noch nicht mitgeteilt.

TOP 4	**Genehmigung der Niederschrift vom 05.09.2023/öffentlicher Teil**

Das Sitzungsprotokoll vom 05.09.2023 lag allen Ausschussmitgliedern vor. Einwände und Ergänzungen wurden nicht vorgetragen.

Ja-Stimmen: 15 Stimmenenthaltungen: 2

TOP 5	**Informationen des Bürgermeisters**

Auftragsvergaben

- *Außenanlage Grundschule*
  Fa. Buchheister Straßen– und Tiefbau GmbH Genthin
  Auftragswert: 1.111.926,00 €

- *Bolzplatz Hohenwarthe*
  Fa. Artifex Barthel Sportanlagen GmbH Weimar
  Auftragswert: 172.000,00 €
- *Dachsanierung Sporthalle Schermen*
  Heine Dach GmbH Jerichow - Auftragswert: 162.079,00 €
  Die Baumaßnahmen haben bereits begonnen.

Förderungen

- *Kita Lostau*
  Es sind zusätzliche Mittel in Höhe von 24.357,00 € für die Kita Lostau eingegangen.

- *Sanierung und den Umbau der Sporthalle Möser*
  Es liegt ein Zuwendungsbescheid in Höhe von 950.00,00 € vor. Das entspricht 50 % der Gesamtkosten dieser Maßnahme. Die Baugenehmigung ist beantragt und die Ausschreibungen sind in der Vorbereitung.

- *Überarbeitung Internetseite*
  Für die Überarbeitung der Internetseite hat die Gemeinde ebenfalls Fördermittel in Höhe von 44.500,00 € (entspricht 90 % der Kosten) erhalten. Dies umfasst u.a. die Barrierefreiheit / Struktur Gemeinde Möser, sowie die Überarbeitung der angegebenen Mängel.

- *Förderung Schnittstellenprogramm*
  Für den Ausbau der Bushaltestelle am Bahnhof für Stellplätze und Bike & Ride Stelle liegt eine Fördermittelzusage in Höhe von 304.000,00 € (entspricht 80% Förderung) vor.

Aktuelle Bauarbeiten

- *Bushaltestellen Lostau/Möser//Schermen*
  Die Bushaltestellen Möser und Schermen sind soweit fertig gestellt.
  Die Bushaltestelle Lostau befindet sich noch im Bau.

- *Straßensanierung Hohenwarthe*
  Die Straßensanierung der Elbstraße befindet sich im Bau.

- *Außenanlage Grundschule*
  Der Baubeginn der Außenanlage Grundschule Möser ist für den 06.01.2024 geplant. Die Baustellenzufahrt wird von der Gartenstraße hergestellt. Die Tiefbauarbeiten werden zwischen der Bushaltestelle und Haus 1 stattfinden.

- *Umbau/Rückbau Kita Pfarrhaus Lostau*
  Der Bauhof führt derzeitig die Rück- und Umbauarbeiten durch.

  Im Bestandsgebäude der Kita Lostau, wird zur Zeit der Krippenbereich als Kindergartenbereich durch eine Fachfirma umgebaut.
  Es werden somit freie Kita-Plätze zur Verfügung stehen.

- *Umbau/Rückbau Infopunkt Hohenwarthe*
  Auch hier werden derzeitig durch den Bauhof die Arbeiten durchgeführt.

Stand Maßnahmen
Infos zum Antragverfahren Besucherzentrum Hohenwarthe

- Mit einer Bewilligungsentscheidung ist erst nach dem Jahr 2025 zu rechnen. Es wird dazu ein neues Bewertungsverfahren geben. Soll es bei der Förderquote bleiben, dann muss eine interkommunale Kooperation vorliegen. Dies ist in Klärung.

- *Spenden*
  Die Anlage Spendeneingang 2022 wurde zur Kenntnisnahme elektronisch eingespielt. Es sind umfangreiche Spenden eingegangen. BM Köppen spricht seinen Dank an die vielen Spender aus.

- *Zweckvereinbarung Vergabestelle*
  Die Zweckvereinbarung mit der Stadt Wolmirstedt wurde einseitig gekündigt. Die obere Kommunalaufsicht fordert, dass dies von allen Teilnehmern mit entsprechender Beschlussvorlage zu beschließen ist.

- Die Bauausschuss-Sitzung am 7.11.2023 findet nicht statt.

- Einwohnerstatistik – 8.568 Einwohner

TOP 6	**Beschluss über die 1. Änderung und Neufassung des B-Planes "Heidestraße II" südlich der Heidestraße in der Ortschaft Lostau, Gemeinde Möser (gem. § 10 Abs. 1 Bau GB)** **Vorlage: BV/065/2023**

Herr Luckau fragt, ob dieser Beschluss laut § 13 Bau GB überhaupt gefasst werden darf.

Herr Funke (Planungsbüro) erklärt, dass der § 13 b Rechtsgrundlage für die Aufstellung des Beschlusses ist. Da es sich hier nur um eine Änderung der Rechtsgrundlage handelt und inhaltlich nichts am Plan geändert wurde, kann der Plan auf Grundlage des § 13 beschlossen werden.

Der Gemeinderat beschließt die 1. Änderung und Neufassung des B-Planes „Heidestraße II“ südlich der Heidestraße in der Ortschaft Lostau, Gemeinde Möser (gem. § 10 Abs: 1 Bau GB)

Ja-Stimmen: 15 Enthaltungen: 2

TOP 7	**Baumschutzsatzung** **Vorlage: BV/066/2023/1**

Herr Köckert äußert Bedenken hinsichtlich der Aufstellung einer Baumschutzsatzung.

Herr Luckau vermutet darin ein Verstoß gegen die Gleichstellung.

Herr Hammer weist daraufhin, dass hier lediglich die Auslegung der Baumschutzsatzung beschlossen werden soll.

Herr Krause spricht sich deutlich für eine Baumschutzsatzung aus.

Der Gemeinderat Möser beschließt die öffentliche Auslegung des der Anlage beigefügten Entwurfes der Satzung zum Schutz von Bäumen der Gemeinde Möser in der Ortschaft Möser (Baumschutzsatzung).

Ja-Stimmen: 10 Nein-Stimmen: 4 Enthaltungen: 3

TOP 8	**Aufstellung des Bebauungsplanes " Feuerwehr Hohenwarthe" südlich der Möserstraße am südöstlichen Ortsrand der Ortschaft Hohenwarthe, Gemeinde Möser im Verfahren nach § 2 Abs. 1 BauGB** **Vorlage: BV/092/2023**

Der Gemeinderat Möser beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Feuerwehr Hohenwarthe“ für den in der Anlage 2 gekennzeichneten Geltungsbereich im Verfahren nach § 2 Abs. 1 BauGB.

Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.

Ja-Stimmen: 17

TOP 9	**Berichterstattung aus Gemeindegremien und Ausschüssen**

Es liegen keine Berichterstattungen aus Gemeindegremien und Ausschüssen vor.

TOP 10	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Frau Gerike fragt nach der aktuellen Straßenreinigungssatzung.
Frau Woizeschke-Schmidt erklärt, dass die Gemeinde Möser eine aktuelle Straßenreinigungssatzung hat, welche sich in Überarbeitung befindet.

Herr Luckau weist auf die illegale Müllablage in der Heidestraße in Lostau hin.
Frau Woizeschke-Schmidt erklärt, dass sich der Landkreis dieser Problematik schon angenommen hat und eine Dokumentation für den Zustand der verunreinigten Örtlichkeiten erstellt hat.

Herr Rauche bittet darum, dass bei der Unteren Naturschutzbehörde bezüglich der Ersatzpflanzungen auf der Orchideenwiese in Möser nachgefragt wird.

Herr Luckau bittet die Verwaltung zu prüfen, ob an der Einfahrt zum „Weinberg“ OT Lostau ein Spiegel errichtet werden kann.

TOP 11	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Herr Lünsmann schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Hermann Lünsmann
Vorsitzender des Gemeinderates

Protokollantin

Möser, den 20.11.2023