

Gemeinde Möser
Sitzung des Ortschaftsrates Lostau

Protokoll
des Ortschaftsrates Lostau vom 30.05.2023
im/ in Gemeindehaus Lostau, Möserstraße 19

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:35 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Thomas Voigt

Mitglieder

Herr Steven Illgas
Herr Christian Luckau
Frau Eva-Maria Schenk
Herr Tobias Voigt
Frau Nancy Wienke
Herr Dr. Wolfgang Zachert

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
--------------	--

Der Ortsbürgermeister, Herr Voigt, eröffnete die Sitzung und begrüßte die Ortsräte und Gäste. Die Ladung ist ordnungsgemäß und fristgerecht erfolgt.
Die Beschlussfähigkeit ist mit sieben anwesenden Ortschaftsräten gegeben.

TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
--------------	---

Es wurde eine Änderung zur Tagesordnung beantragt und um die Aufnahme des Antrages auf Pflege einer Fläche gebeten. Dieser Punkt soll nach Punkt 7 (Vergabe Ortschaftsmittel) als Punkt 8 aufgenommen werden. Die geänderte Tagesordnung wurde wie folgt bestätigt:

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 3	Einwohnerfragestunde
--------------	-----------------------------

Herr Günter Lauenroth fragt an, ob es Infos zu den Betriebskosten gibt. Er hatte diese Frage an den Bürgermeister gestellt. Herr Thomas Voigt antwortet, er hat keine Infos dazu. Herr Rogge sagt dazu, wir müssen das wissen, nicht dass es 3fache Kosten für die Sportgruppe werden. Das muss vorher geplant werden.

Herr Thomas Voigt führt weiter dazu aus, die Verträge mit der SWM wurden Ende 2022 gekündigt und es wurden neue Verträge ausgehandelt. Zu diesen neuen Konditionen haben wir noch keine Informationen erhalten. Im Vorjahr gab es schon deshalb eine Diskussion zu Sporthallen-Nutzungsgebühr. Die Mehrheit der Gemeinderäte wäre dafür.

Herr Thomas Voigt kritisiert die Antworten aus der Gemeinde zum vorhergehenden Protokoll. So gab es einen Vorschlag von Frau Rosenkranz zum Spielplatz. Als Antwort von der Gemeinde kam, es wird geprüft und in die Haushaltsplanung aufgenommen. Wenn wir da nicht dran bleiben, ist es erledigt, meint Herr Thomas Voigt.

TOP 4	Genehmigung der Niederschrift vom 14.03.2023/öffentlicher Teil
--------------	---

Herr Luckau bittet um Änderung des Protokolls. Es steht geschrieben, es gibt beinahe täglich Unfälle wegen dem Zebrastreifen. Richtig ist, es gibt häufig beinahe Unfälle. Er bittet dieses zu ändern.

Die Niederschrift der Sitzung vom 14.03.2023 wurde wie folgt bestätigt:

Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1

TOP 5	Informationen des Ortsbürgermeisters
--------------	---

Frau Goryachkin bittet um Hilfe im Ortschaftsrat für den Aufbau während der japanischen Kulturtag am 8. Juni in der Zeit von 12 bis 15 Uhr.

Herr Voigt sagt weiter, der Fußweg hinter den Gärten ist sehr gut geworden. Die Bürger sind erfreut darüber und wünschen sich eine Bank dort. Herr Voigt möchte nach Möglichkeit die Bank aus Ortschaftsmitteln kaufen.

Herr Rogge fragt in diesem Zusammenhang nach, wann die Schwarzdecke wieder geschlossen wird, die aufgeschnitten wurde, am Weg hinter den Gärten.

Herr Thomas Voigt nennt die Einwohnerzahlen per 30.04.2023 mit 2.111 Einwohner für Lostau und 8.612 Einwohner für die gesamte Gemeinde.

Herr Thomas Voigt informiert, dass die Tafel mit Informationen über Lostau abgerissen wurde. Frau Goryachkin setzt sich dafür ein, dass eine neue Tafel an gleicher Stelle aufgestellt wird.

TOP 6	Beschluss über den B-Plan "Waldesruh" südwestlich der Straße Waldesruh in der Ortschaft Lostau, Gemeinde Möser (gem. § 10 Abs. 1 Bau GB) Vorlage: BV/046/2023
--------------	--

Herr Luckau meldet sich zu Wort. Ihm ist aufgefallen, dass der B-Plan wieder im beschleunigten Verfahren durchgeführt wurde, d.h. wir bekommen kein Gutachten. Die Häuser in der Umgebung sind alle nicht vollgeschossig. Seine Frage, passt es dann nach Art und Maß der Bebauung in die Umgebung? Wäre es für die restlichen Häuser in Waldesruh auch möglich, aufzustocken? Denn der jetzt vorgelegte B-Plan gilt ja nur für die aktuelle Fläche. Wird der restliche B-Plan Waldesruh dann auch angepasst, sodass die Einwohner die Möglichkeit der Aufstockung haben und sich ein ortseinheitliches Bild ergibt. Existiert ein alter B-Plan für Waldesruh? Frau Schenk war ebenfalls verwundert über die vorgesehenen 2 Vollgeschosse. Sie gibt auch zu bedenken, dass die dahinter liegenden Bauten dann verschattet werden. Wie

stark werden diese beschattet? Frau Wienke meint, vielleicht hat das auch was mit dem Lärmpegel zu tun. Vorn an der Straße beträgt er vier und dahinter drei. Herr Lauenroth, als Gast, äußert auch seine Meinung zum Thema. Herr Thomas Voigt gibt zu bedenken, dass in den Stellungnahmen der Bürger nichts zu diesen Aspekten zu lesen ist. Herr Luckau regt an, dass die Gemeinde nochmals mit den 2 Bauherren sprechen möchte, ob diese auch mit einem Spitzdach einverstanden wären oder diese unbedingt die 2 Vollgeschosse benötigen.

Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1 Befangen: 0

TOP 7	Vergabe Ortschaftsmittel
--------------	---------------------------------

Die Verteilung der Ortschaftsmittel wurde wie folgt beschlossen:

Geldsumme	Wer	Bemerkung
55,20 €	ETS Lostau (Präsentkorb)	
1.500,00 €	Feuerwehr Lostau	Zurückgestellt, nicht zugestimmt
500,00 €	Fischereiverein Lostau	
1.000,00 €	Radclub Lostau-Tischtennis	
1.500,00 €	Reit- und Fahrverein	Incl. 500 € lt. Vertrag
200,00 €	Volkssolidarität	
300,00 €	Fußballverein BSV Lostau	
2.000,00 €	Radfahrerclub „All Heil“	
8.055,20 €		

Der Fußballverein möchte bitte einen neuen Antrag stellen mit dem Wortlaut, Mittel für das stattgefundene Turnier.

Dem Antrag für den Förderverein der Feuerwehr Lostau kann nicht stattgegeben werden, weil die Verwendung der beantragten Mittel nicht benannt wurde. Der Antrag ist nicht formgerecht.

Über die Zurückstellung des Antrages der Feuerwehr Lostau wurde wie folgt abgestimmt:

JA-Stimmen: 6. Enthaltungs-Stimmen: 1

Allen anderen Anträgen wurden mit 7 JA-Stimmen zu gestimmt.

TOP 8	Nutzung einer gemeindeeigenen Fläche im Wohngebiet "Grabenbruch"
--------------	---

Herr Dehben aus Lostau stellt einen Antrag zur Nutzung einer gemeindeeigenen Fläche neben Flurstück 11032.

Der Ortschaftsrat stimmt mit sieben JA-Stimmen zu, dass Herr Dehben für die Grünfläche einen unentgeltlichen Grundstück-Pflegevertrag erhält und die Fläche gestalten kann und kurz halten darf. Bäume dürfen nicht angepflanzt werden.

TOP 9	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ortschaftsrates
--------------	---

Herr Luckau schlägt eine Bücherzelle vor. Er las in der Volksstimme, dass in Biederitz aus einem Kühlschrank eine Bücherzelle generiert wurde. Der Landgasthof Lostau hat einen alten Cola-Automat, den man dafür nutzen könnte. Herr Dr. Zachert sagt dazu, der Heimatver-

ein hat sich schon oft beschäftigt mit diesem Thema. Der Verein hat es dann verworfen, weil es eine Bibliothek gibt. Herr Luckau meint, eine Bibliothek ist dazu ausgelegt, immer neue Bücher im Sortiment zu haben. In einer Bücherzelle geht es um die Nutzung älterer Bücher, das hat eine Nachhaltigkeit. Herr Luckau regt es weiterhin an, vielleicht interessiert sich ein Verein dafür und es lässt sich über Ortschaftsmittel finanzieren. Herr Thomas Voigt möchte zu diesem Thema mit dem neuen Vorstand vom Heimatverein sprechen.

Weiter sagte Herr Luckau, wollte die Hochwassertafel weiter voranbringen. Er möchte gern die Bilder der 3 Feuerwehren und die gesamte Datei für die Tafel an die Werbefirma Elke Krettek in Magdeburg senden. Herr Thomas Voigt wird Frau Krettek entsprechend kontaktieren.

Herr Illgas fragt nach dem Verbleib der Bank auf dem neuen Friedhof nach.

TOP 10	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
---------------	---

Herr Voigt schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:11 Uhr und wünscht den Gästen einen guten Nachhauseweg.

Thomas Voigt
Ortsbürgermeister Lostau

Marika Eckert Sitzungsdienst
Protokollantin

Möser, den 13.07.2023