

Gemeinde Möser
Sitzung des Haupt- u. Finanzausschusses

P r o t o k o l l
des Haupt- u. Finanzausschusses vom 22.11.2022
im/ in Trauzimmer der Gemeinde Möser, Brunnenbreite 7/8

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:40 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Bernd Köppen

Mitglieder

Herr Peter Hammer
Herr Henri Köckert
Herr Christian Luckau
Frau Martina Sander
Frau Claudia Schmidt
Herr Frank Winter

Ortsbürgermeister

Herr Sven Reinald

von der Verwaltung

Herr Uwe Gent
Frau Karin Petzold
Frau Anja Woizeschke-Schmidt

Abwesend:

Mitglieder

Herr Hermann Lünsmann

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
--------------	--

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 7 Ausschussmitglieder anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

Gäste: Herr Rauche
Herr Steffen – stellv. Gemeindevorsteher

TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
--------------	---

BM Köppen informiert die Ausschussmitglieder über das am 22.11.22 eingegangene Schreiben vom Städte- und Gemeindebund bezüglich der Neuregelung der Umsatzbesteuerung der öffentlichen Hand, zur möglichen Verlängerung der Optionsfrist zum § 2 UstG. Demzufolge werden folgende Tagesordnungspunkte von der Tagesordnung genommen:

- TOP 10 Satzung über die Nutzung des Heißgetränkeautomaten
- TOP 11 Entgeltordnung für die Schwimmsteganlage im OT Hohenwarthe
- TOP 12 Entgeltordnung zur Nutzung gemeindeeigener Sportstätten
- TOP 13 1. Änderung der Entgeltordnung für die Benutzung des Tourismus-Pavillons
- TOP 15 2. Änderungssatzung zur Nutzung gemeindeeigener Räume.
-

Die Tagesordnung wird dementsprechend geändert.

Ja-Stimmen: 6 Stimmenenthaltungen: 1

TOP 3	Einwohnerfragestunde
--------------	-----------------------------

Da keine Anfragen vorliegen, wird der Tagesordnungspunkt gleich wieder geschlossen.

TOP 4	Genehmigung der Niederschrift vom 04.10.2022/öffentlicher Teil
--------------	---

Das Sitzungsprotokoll des öffentlichen Teils der Sitzung vom 04.10.2022 lag allen Ausschussmitgliedern vor. Einwände und Ergänzungen wurden nicht vorgetragen. Die Niederschrift wurde somit bestätigt.

Ja-Stimmen: 4 Stimmenenthaltungen: 3

TOP 5	Informationen des Bürgermeisters
--------------	---

Erweiterung Feuerwehrgerätehaus Körbelitz

- Vergabe Los 10 Tischlerarbeiten an Fa. Tischlerei Zühner GmbH aus Hötensleben mit einer Auftragssumme von 14.726,00 EUR

Einwohnerstatistik – 8.627 Einwohner

TOP 6	Berufung des Gemeindevahlleiters und dessen Stellvertreters für die Bürgermeisterwahl 2023 Vorlage: BV/111/2022
--------------	--

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Berufung des Gemeindevahlleiters und dessen Stellvertreter für die Bürgermeisterwahl 2023 zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 7	Festlegung des Wahltermines - Hauptverwaltungsbeamten 2023 Vorlage: BV/110/2022
--------------	--

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt die Festlegung des Wahltermins – Hauptverwaltungsbeamten 2023 zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 8	Berufung der Kameradin Britt Jedeck in die Funktion der Jugendfeuerwehrwartin der Orsfeuerwehr Hohenwarthe Vorlage: BV/094/2022
--------------	--

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Berufung der Kameradin Britt Jedeck in die Funktion der Jugendfeuerwehrwartin der Ortsfeuerwehr Hohenwarthe zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 9	Zweckvereinbarung Berechnung und Festsetzung von Erschließungs- und Straßenausbaubeiträgen Vorlage: BV/088/2022
--------------	--

Frau Schmidt fragt, weshalb diese Zweckvereinbarung geschlossen werden soll, da keine Beiträge mehr erhoben werden. Es erfolgt jährlich eine pauschale Zuweisung.

BM Köppen erklärt, dass aktuell keine Erschließungsbeiträge festgesetzt werden und dies über Ablösevereinbarungen geregelt wird. Für die Straßenausbaubeiträge soll eine rechnerische Darstellung aufgezeigt werden.

Frau Schmidt empfiehlt daraufhin, dass ein Passus in die Zweckvereinbarung für die zusätzliche Arbeit für den Mehrbelastungsausgleich aufgenommen wird.

Weiterhin muss eine Abstimmung diesbezüglich zum Nachweis der Verwendung der jährlichen pauschalen Zuwendung mit der Gemeinde Biederitz erfolgen, sowie der Erstattung.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Zweckvereinbarung Berechnung und Festsetzung von Erschließungs- und Straßenausbaubeiträgen zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 10	2. Änderungssatzung zur Satzung über die Nutzung gemeindeeigener Räume in der Gemeinde Möser Vorlage: BV/099/2022
---------------	--

Die Satzung wurde in der OBM-Runde diskutiert. Es hat dazu eine Beratung im Kulturausschuss stattgefunden. Die aufgetretenen Fragen wurden durch den BM beantwortet.

Der Passus zur Umsatzsteuer wird aus der Satzung herausgenommen.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die 2. Änderungssatzung zur Satzung über die Nutzung gemeindeeigener Räume in der Gemeinde Möser zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 11	3. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Gemeinde Möser (Friedhofsgebührensatzung) vom 18.10.2011 Vorlage: BV/104/2022
---------------	--

Der Passus zur Umsatzsteuer wird aus der Satzung herausgenommen.

Die Satzung enthält die Möglichkeit, dass die Friedhofsunterhaltungsgebühr einmalig gezahlt werden kann.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die 3. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Gemeinde Möser (Friedhofsgebührensatzung) vom 18.10.2011 zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 12	4. Änderungssatzung zur Neufassung der Satzung der Gemeinde Möser über die Erhebung von Verwaltungskosten im eigenen Wirkungskreis vom 15.07.2011 Vorlage: BV/106/2022
---------------	---

Der Passus zur Umsatzsteuer wird aus der Satzung herausgenommen.

Zur Gemeinderatssitzung wird dann auch die Anlage zum Kostentarif eingespielt.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die 4. Änderungssatzung zur Neufassung der Satzung der Gemeinde Möser über die Erhebung von Verwaltungskosten im eigenen Wirkungskreis vom 15.07.2011 zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 13	Beschluss über den B-Plan "Am Mittellandkanal" östlich der Straße Im Rehwinkel in der Ortschaft Hohenwarthe, Gemeinde Möser (gem. § 10 Abs. 1 Bau GB) Vorlage: BV/095/2022
---------------	---

Der Ortschaftsrat Hohenwarthe, der Bauausschuss haben dem B-Plan zugestimmt.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat den Beschluss über den B-Plan „Am Mittellandkanal“ östlich der Straße Im Rehwinkel in der OT Hohenwarthe zu beschließen.

Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1

TOP 14	Beschluss über den B-Plan "MI-Gebiet An der Blumenstraße" nordwestlich der Blumenstraße in der Ortschaft Möser, Gemeinde Möser (gem. § 10 Abs. 1 Bau GB) Vorlage: BV/097/2022
---------------	--

Der Ortschaftsrat Möser und der Bauausschuss haben dem B-Plan zugestimmt.

B-Plan „MI-Gebiet An der Blumenstraße“ nordwestlich der Blumenstraße in der OT Möser zu beschließen.

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 15	Beschluss über den B-Plan "Am Oberen Weg" in der Ortschaft Lostau, Gemeinde Möser (gem. § 10 Abs. 1 Bau GB) Vorlage: BV/101/2022
---------------	---

Herr Luckau informiert, dass der Ortschaftsrat den B-Plan mehrheitlich abgelehnt hat.

Herr Gent berichtet, dass das Verfahren sehr umfänglich war. Es haben 3 Beteiligungen der öffentlichen Träger und des Ortschaftsrates stattgefunden.

Es gab in der ersten Beteiligung eine Zustimmung, in den zwei weiteren Beteiligungen gab es eine Ablehnung und eine Patt-Situation im Ortschaftsrat.

Herr Gent weist auf die Rundverfügung 31/10 bezüglich der Abstimmung der Ortschaftsräte nach § 84 bzw. 86 KVG hin. Der Runderlass stellt klar, wie diese Anhörung durchzuführen ist.

Es ist ausreichend, wenn die Anhörung einmalig rechtzeitig zu einem Gegenstand planungsrechtlicher Natur durchgeführt wird.

Die Nichterteilung der Zustimmung erfolgte nicht wegen rechtlichen und sachlichen Gründen. Es spielen andere Gründe eine Rolle, wie z. B. die Geschossigkeit, Bebauung der hinteren Grundstücke, die Baugrenze.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat den Beschluss über den B-Plan „Am Oberen Weg“ OT Lostau zu beschließen.

Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 1 Enthaltungen: 0

TOP 16	Vorstellung und Diskussion zum Vorentwurf der 1. Änderung des fortgeltenden Flächennutzungsplanes, Gemeinde Möser
---------------	--

Herr Gent stellt den 1. Vorentwurf zur 1. Änderung des fortgeltenden Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möser vor.

Die Änderungen beziehen sich hauptsächlich auf die Darstellung der Sonderbauflächen für Freiflächen-Photovoltaikanlagen in den Ortschaften der Gemeinde Möser.

Zum anderen wurden die Flächen im FNP aufgenommen, die im Genehmigungsverfahren zum FNP herausgenommen werden mussten:

- Flächen LSG
- Flächenveränderungen durch Gebietstausch

Alle Ortschaften und der Bauausschuss wurden beteiligt. Bis auf den Ortschaftsrat Lostau, haben alle genannten Gremien den 1. Vorentwurf zur Durchführung der frühzeitigen Trägerbeteiligung gebilligt.

Aus der Diskussion heraus wurde die Verwaltung aufgefordert, eine Entscheidungsvorlage zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung zur 1. Änderung des fortgeltenden FNP vorzulegen.

TOP 17	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Haupt- u. Finanzausschusses
---------------	---

Herr Luckau weist daraufhin, dass die neuen Feuerwehrfahrzeuge noch nicht in der Feuerwehrsatzung enthalten sind.

Frau Woizeschke-Schmidt erklärt, dass dies im Zuge der Neugestaltung der Feuerwehrgebührensatzung mit aufgenommen werden.

Herr Hammer erklärt, dass ein Gespräch mit dem Vorsitzenden der TSG Möser bezüglich der möglichen Mehrkosten stattgefunden hat und plädiert dafür, dass die Vereinsarbeit aufrechterhalten bleiben muss.

BM Köppen weist daraufhin, dass die Gemeinde erst einmal abwarten muss, was für Mehrkosten entstehen. Die Kosten für das Jahr 2022 bleiben für die Vereine wie bisher vereinbart.

TOP 18	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
---------------	---

BM Köppen gibt den Schluss des öffentlichen Teils bekannt.

Bernd Köppen
Vorsitzender des Haupt- u. Finanzausschusses

Protokollantin

Möser, den 23.01.2023