

Gemeinde Möser
Sitzung des Ortschaftsrates Hohenwarthe

Protokoll
des Ortschaftsrates Hohenwarthe vom 16.05.2022
im/ in Raum der Feuerwehr, Möserstraße 2

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:00 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Frank Winter

Mitglieder

Herr Ingolf Fehse
Herr Reiner Kunze
Herr Lars Ohle

Abwesend:

Mitglieder

Herr Peter Fechner	Entschuldigt
Frau Claudia Schmidt	Entschuldigt

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
--------------	--

Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister und Begrüßung der Ortschaftsräte sowie von 3 Gästen.

Die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung wird festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist mit 4 von 6 Ortschaftsräten gegeben.

TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
--------------	---

Änderungen zur Tagesordnung liegen nicht vor, somit wird gemäß der Tagesordnung verfahren.

Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: - Enthaltungen: -

TOP 3	Einwohnerfragestunde
--------------	-----------------------------

Christian Recklies, wohnhaft in Hohenwarthe, Mösertelstraße 10

Frage: Er hat sich ein Boot zugelegt und hat erfahren, dass die Gemeinde einen Sportbootanleger jedes Jahr an der Elbe ins Wasser legt. Wann erfolgt das in diesem Jahr?

Antwort: Aufgrund von Auflagen, die es seitens des Kranunternehmens gibt, wird der Sportbootanleger in diesem Jahr nicht zu Wasser gelassen. Hier muss erst die Standsicherheit auf der Bühne für den Kran hergestellt werden.

TOP 4	Genehmigung der Niederschrift vom 28.03.2022/öffentlicher Teil
--------------	---

Anmerkung zu den noch offenen Fragen: Herr Ohle wollte Fotos senden und die genaue Lage des defekten Abwasserschacht benennen. Der OBM bittet ihn das nachzuholen.

Die von Herr Ohle gegebenen Hinweise zu den Bäumen, die entlang des neuen Radweges auf dem Abschnitt zwischen Brücke Mühlgraben und Hauptstraße gepflanzt wurden, sich auf den Ackerflächen befinden.

Bei den Flächen am Weinberg ist die Zufahrt zu den Ackerflächen nicht gegeben, da die Wege dort angehoben wurden.

Nach Fertigstellung des Radweges standen Verkehrsschilder im Hoppegang, die eine Befahrbarkeit der Anlieger nicht zuließen. Bis zum heutigen Tage wurde das nicht geändert. Laut Grundbuch ist dieser Weg als Verkehrsweg ausgewiesen, nicht als Fuß- und Radweg. Hier sollte eine Änderung erfolgen. Die Beantwortung von Herrn Gent, Herr Ohle möchte einen Antrag auf Sondergenehmigung stellen, sieht er nicht als akzeptabel an, da auch andere Anlieger die Straße Hoppegang nutzen.

Von Seiten Herrn Fechners gab es Gespräche mit den Ultras des FCM, um die Hochuferschutzmauer zu besprayen. Nach Ausbesserung der vorhandenen Mängel soll die malerische Gestaltung der Schutzmauer erfolgen. Hier erfolgt die Absprache zu den möglichen Motiven.

Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: - Enthaltungen: -

TOP 5	Informationen des Ortsbürgermeisters
--------------	---

- Das OR-Mitglied Fabian Ross ist mit sofortiger Wirkung aus dem Ortschaftsrat ausgeschieden, da er nach Biederitz verzogen ist.

- Am 22.4. erfolgte die Meldung an den LK zur Ablagerung von Sperrmüll am Standort verlängerte Bruchstraße. Dieser wurde zwischenzeitlich abgeholt.
- Den Anfragen wegen nicht fachgerechten Verschließens der Flächen bei der Verlegung des Erdkabels für schnelles Internet wurden nachgegangen. Nach Fertigstellung der Tiefbauarbeiten werden diese von der Firma wieder ordnungsgemäß hergestellt.
- Termin Durchreise „Citizenship“ zur „Documenta“ – Montag, 13.06., ab 17.00 Uhr
An der Doppelsparschleuse wird es zunächst mit viel Musik auf den Mittellandkanal geschleust und dann von den Besuchern bis zur Trogbrücke begleitet.
Besucher und Einwohner sollen hier mitwirken. Essen und Getränke sollen ebenfalls mitgebracht werden. Gemeinsam soll am Abend gefeiert werden.
- Als Sozialtag ist der 11.07.22 von der SKS Möser benannt wurden. Hier sollte man überlegen, ob dieser Tag auch anders gestaltet werden kann. Z. B. mit einem Einsatz in der Kita oder über einen Gesprächsaustausch mit der älteren Generation, hieraus könnte ein Videoprojekt entstehen. Fachlich kann er diesen Tag dann nicht begleiten, hier sollte eine pädagogische Fachkraft einbezogen werden. Ideen und Projekte sind gefragt.
- Vorbereitung des Elbebadtages, der OBM bittet um Unterstützung aus dem Kreis der OR, da er an diesem Tag verhindert ist.
- In der Siedlung erfolgte die Aufstellung von 50 km/h Schilder, in der Ortschaft Lostau die Aufstellung von 30 km/h Schildern. Die Anordnung soll bis zum Abschluss der Baumaßnahme auf der Autobahn stehen bleiben.
- Vorbereitung der 800 Jahr-Feier in Hohenwarthe, die im Jahr 2025 durchgeführt werden soll. Unterstützung und Hilfe durch die OR wären hilfreich.

TOP 6	Neufassung der Satzung über die Betreuung von Kindern in kommunalen Tageseinrichtungen der Gemeinde Möser (Benutzungssatzung Tageseinrichtungen) Vorlage: BV/043/2022
--------------	--

Abstimmung und Verweisung in den Gemeinderat:

Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: - Enthaltungen: -

TOP 7	Leitgedanken PV-Anlagen / Grundsatzbeschluss Vorlage: BV/026/2022
--------------	--

Direkte Anträge liegen seines Wissens nicht vor. Es häufen sich aber die Anfragen und Anträge bzgl. der Errichtung von Freiflächen-Photovoltaik-Anlagen. Dabei geht es vorrangig um die Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen. Der Grundsatzbeschluss weist eine durchschnittliche Bodenwertzahl bei landwirtschaftlichen Flächen aus, die nicht über 45 liegen sollte. Damit sollen nur Ackerflächen für die Aufstellung von Anlagen genutzt werden, die nicht der Landwirtschaft dienen. Die Einzelanlagengröße wird auf 20 ha begrenzt.

Abstimmung und Verweisung in den Gemeinderat:

Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: - Enthaltungen: -

TOP 8	Aufstellung des Bebauungsplanes "Am Mittellandkanal", östlich der Straße Im Rehwinkel in der Ortschaft Hohenwarthe, Gemeinde Möser im Verfahren nach § 13a i.V.m. § 13b BauGB Vorlage: BV/027/2022
--------------	---

Hier wurde als Gast Herr Funke vom zuständigen Planungsbüro begrüßt, der dann Ausführungen zu dem Bebauungsplan machte. Die Errichtung von 26 Bauplätzen mit zwei vollgeschossigen Bauten sind erlaubt, aber es erfolgt auch eine Mischung mit eingeschossigen Bauten. Es ist eine Niederschlagswasserversickerung vorgesehen, was laut dem vorliegenden Bodengutachten möglich ist. Auflagen zur gärtnerischen Gestaltung legt erstmalig die örtliche Bauvorschrift fest und auch eine Bindung zur Bepflanzung von Sträuchern und Bäumen. Steinschüttungen werden ausgeschlossen, sprich Stein- und Kieselvorgärten. Einfriedung werden nur bis 1,20 m Höhe gegenüber den öffentlichen Straßen zugelassen.

Klärungsbedarf besteht noch mit der Avacon, da eine Gashauptleitung quer unter dem Gebiet liegt. Die Umverlegung dieser Leitung ist mit hohen Kosten verbunden. Das vorliegende Angebot der Avacon ist nicht finanzierbar. Daraus ergibt sich die alternative Aufnahme der Straßenverbindung entlang der Leitung, welche ermöglicht werden soll. Der Zuschnitt der Grundstücke ist dann nicht rechtwinklig, sondern schiefwinklig. Die Leitung würde dann aber auf der öffentlichen Straße liegen. Das bedeutet wiederum, dass die restliche Straße verschoben wird. Eine Entscheidung dazu gibt es vor der GR-Sitzung.

Die Straßenraumbreite liegt bei 6,00 Metern, d. h., die reine Straßenfläche liegt bei 5,50 m und ein Randstreifen von 0,50 m entstehen. Das ist vom Grundsatz her ausreichend für die Erschließung des Gebietes. Begegnungsfall Auto/Müllfahrzeug ist machbar.

Eine Anbindung an die L 52 wird es auch mit der Erweiterung des Baugebietes nicht geben. Hier weigert sich das Straßenbauamt vehement, diese vorzunehmen.

Abstimmung und Verweisung in den Gemeinderat:

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: - Enthaltungen: 1

TOP 9	Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes "Am Mittellandkanal" östlich der Straße Im Rehwinkel in der Ortschaft Hohenwarthe, Gemeinde Möser Vorlage: BV/028/2022
--------------	---

Abstimmung und Verweisung in den Gemeinderat:

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: - Enthaltungen: 1

TOP 10	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ortschaftsrates
---------------	---

Keine

TOP 11	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
---------------	---

Der Ortsbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und bedankt sich bei den Gästen für ihre Kommen und einen schönen Nachhauseweg.

gez. Frank Winter
Ortsbürgermeister Hohenwarthe

gez. Birgit Kunze
Protokollantin

Möser, den 13.06.2022