

Gemeinde Möser
Sitzung des Bau-/Umwelt- u. Verkehrsausschusses

P r o t o k o l l
des Bau-/Umwelt- u. Verkehrsausschusses vom 10.08.2021
im/ in Bürgerzentrum der Gemeinde Möser, Rudolf-Breitscheid-Weg 24

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:01 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Frank Winter

Mitglieder

Herr Ingolf Fehse
Herr Dr. Michael Krause stellvertretend für Frau Gerike
Herr Karsten Rauche
Frau Sabine Roszczka
Frau Claudia Schmidt
Herr Marko Simon

von der Verwaltung

Herr Uwe Gent
Herr Philip Kremer

Abwesend:

Mitglieder

Frau Dagmar Gerike entschuldigt

sachkundige Einwohner

Herr Denny Hitzeroth entschuldigt
Herr Wulf Hoffmann entschuldigt
Frau Ursula Ziegenspeck entschuldigt

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
--------------	--

Der Vorsitzende des Bau -, Umwelt- und Verkehrsausschuss, Herr Winter, eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die

Beschlussfähigkeit fest. Stellvertretend für Frau Gerike ist Herr Dr. Krause anwesend, somit sind 7 Ausschussmitglieder anwesend.

Gäste: Herr Hitziger – Presse
Herr Schweigel
Herr Stein

TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
--------------	---

Es wurden keine Änderungsanträge und Ergänzungen zur Tagesordnung gestellt.

TOP 3	Einwohnerfragestunde
--------------	-----------------------------

Herr Stein aus Möser fragt an:

1. Wie kann der BA verantworten, dass es für die Durchfahrtsperre in Möser/Lostau noch immer keine endgültige und sichere Lösung gibt? Wie ist der aktuelle Stand?
Herr Winter: Der Bauhof wird eine entsprechend stärkere Ausführung montieren. Die Frage wird in die Vw gegeben.
2. Warum brauchen die Ausschüsse und die Vw 10 Jahre, um eine geeignete Sperrung zu veranlassen?

Herr Schweigel aus Körbelitz möchte wissen:

1. Warum die Gemeinde eine Kreisstraße (K12/16) in ungenügenden Zustand als Träger übernimmt? Herr Gent 2010 ist die Straße vom Kreis als Gemeindestraße herabgestuft worden. Im Umstufungsverfahren gab es seitens der Gemeinde eine Stellungnahme zum Zustand der Straße. Die Umstufung wurde ohne Berücksichtigung der Stellungnahme vollzogen. Vor dem Hintergrund der Ausbausituation und der Entscheidung der Gemeinde Biederitz und deren Gremien wurde die Maßnahme mit dem Zweck – Antrag auf landwirtschaftlichen Wegebau – gefördert.
2. Wann erfolgt eine ordentliche Beschilderung? **Herr Gent** Momentan ist die Baustelle noch beschildert, da die Maßnahme noch nicht abgeschlossen ist. Nach Fertigstellung haben wir einen landwirtschaftlichen Weg der nicht für den öffentlichen Verkehr gewidmet ist, der nur durch Berechtigte befahren werden darf. **Hinweis:** Landwirtschaftlicher Weg mit Radwegfunktion

Herr Hitziger Gibt es neue Erkenntnisse zur Wiederherstellung des alten Heerweges? **Herr Gent** erläutert zum Sachstand: Die alte historische Wegeverbindung war vorgesehen und eine Mittelanmeldung über Leader ist erfolgt. Maßnahme wurde nach Verständigung mit der zuständigen Staatsforstbehörde zurückgezogen, da die sie derzeit nicht realisierbar ist.

Herr Stein gibt den Hinweis, dass an der Kindertagesstätte, aus Richtung Schermen kommend, das Hauptstraßenschild verblichen ist. Herr Winter bittet solche Hinweise jederzeit direkt in die Vw zu geben.

TOP 4	Genehmigung der Niederschrift vom 08.06.2021/öffentlicher Teil
--------------	---

Die Niederschrift vom 08.06.2021 wurde in vorliegender Form mit 5 Ja-Stimmen und 2 Enthaltung bestätigt. Ergänzungen wurden nicht vorgetragen

TOP 5	Informationen aus der Verwaltung
--------------	---

Herr Gent informiert über den Stand zu folgenden Maßnahmen:

- Kita Schermen – Ein Antrag zum barrierefreien Zutritt für das obere Geschoss war gestellt. Der Zuwendungsbescheid zum Einbau eines Treppenliftes liegt jetzt vor. Die Ausschreibung läuft momentan. Zuwendungsfähige Maßnahme ist bis zum 31.12.21 abzuschließen.
- In Aussicht gestellt ist der Zuwendungsbescheid für die Außenanlagen Kavaliershaus Pietzpuhl. Ein Grundsatzbeschluss zum denkmalgeschützten Ausbau (vom Zuwendungsgeber erbeten) ist Bestandteil der heutigen Tagesordnung. Im Haushalt ist die Maßnahme enthalten.
- Ausbau Freiwillige Feuerwehr Körbelitz – Maßnahme wird gefördert mit 80.000 €, der Zuwendungsbescheid liegt vor, mit der zeitlichen Vorgabe Fertigstellung bis 31.12.2021. Die ersten drei Lose (Rohbau) befinden sich in der Ausschreibung. Gegenstand der Beschlussfassung zur Bevollmächtigung des BM.
- Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme Ufermauer Hohenwarthe - Fluthilfemaßnahme, befindet sich in der Ausschreibung und ist im GR Gegenstand der Beschlussfassung zur Bevollmächtigung des BM.
- Ausschreibung zur Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme des Radweges L52 Lostau/Hohenwarthe ebenfalls Gegenstand der Bevollmächtigung des BM
- Die Vollsperrung der L52 für einen Monat ist vollzogen. Nach Herstellung der Fahrbahn, wird der Verkehr einspurig mit Ampelregelung freigegeben.
- Auftragsvergabe Hort – Aufträge zur Umsetzung des Vorhabens sind unterzeichnet und beauftragt.

Herr Kremer ergänzt um Informationen zum Mehrgenerationsspielplatz

- Auftrag wurde an das Ingenieurbüro Wassersuppe in Berlin übergeben
- Erstellung der Konzeption wird begonnen
- Termin Montag, den 16.08.21 wird Herr Roßmann – Absprache zur Vorgehensweise (Standorte, Konzept)
- anschließend werden Termine vereinbart zur Beratung mit dem Ingenieurbüro, den Ortsbürgermeistern und der Vw

TOP 6	Beratung Tourismus - Radwegekarte
--------------	--

Herr Kremer informiert zum

- aktuellen Stand (anhand einer Karte) der Ortsverbindungen durch Radwege, ländlichen Wege auch außerhalb der Ortschaften.
- knotenpunktbezogenen Wegweiser in Kooperation mit dem Landkreis Zerbst, es beteiligen sich 6 Kommunen, unterstützt durch den LK JL und den drei Leader-Managementgruppen. Es wurden drei Arbeitspakete ausgeschrieben (Marketing, Öffentlichkeitsarbeit/Veranstaltung, Entstehung des Konzeptes). Ende des Jahres

wird mit einem ersten Entwurf gerechnet, der zur Beratung in die Gremien gegeben wird.

- Das bereits beauftragte Leit- und Beschilderungskonzept baut auf dem Konzept vom LK auf.
- Ein Antrag ist beim ALFF eingereicht. Umsetzung bis Ende 2022.
- Auf Anfrage beim LK zur Erarbeitung einer Radwegkarte der Gemeinde Möser wurde uns abgeraten.

Herr Kremer verweist auf die App Naturfreunde SA, auf der Radtouren z.B. Külzauer Forst enthalten sind.

Dr. Krause findet es eine gute Sache, jedoch das vorgestellte Projekt und der eingereichte Antrag sind zwei unterschiedliche Sachen. Wir wollten eine Ausweisung von Radtouren innerhalb der Gemeinde, die auch befahrbar sind.

Herr Winter bedankt sich für die Darstellung und erwähnt das bereits umfangreiche zur Verfügung stehende Kartenmaterial. **Vorschlag:** Antrag wird zurückgezogen, um abzuwarten und im nächsten Jahr zu entscheiden, was ist effektiv vorhanden.

Der Antrag wird auf Widervorlage in das Frühjahr 2022 (April/Mai) verschoben.

Abstimmung: - einstimmig -

TOP 7	4. Änderungssatzung zur Hundesteuersatzung der Gemeinde Möser Vorlage: BV/053/2021
--------------	---

Frau Schmidt möchte wissen, warum wird die BV im Bauausschuss beraten? Vw wird gebeten den Hinweis zu prüfen, ob Satzungen in den Ausschüssen beraten werden müssen.

Herr Winter bittet im Zuge der Anhörung um Abstimmung:

Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1

TOP 8	Beschluss über den B-Plan "Am Külzauer Weg II" nordwestlich der Straße Külzauer Weg in der Ortschaft Lostau, Gemeinde Möser (gem. § 10 Abs. 1 Bau GB) Vorlage: BV/060/2021
--------------	---

Herr Winter bittet im Zuge der Anhörung um Abstimmung:

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 9	Beschluss über die 1. Änderung, Ergänzung und Teilaufhebung des Bebauungsplanes "Woltersdorfer Weg" sowie die Neubezeichnung des Bebauungsplanes als "Woltersdorfer Straße" in der Ortschaft Körbelitz Vorlage: BV/061/2021
--------------	--

Herr Winter bittet im Zuge der Anhörung um Abstimmung:

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 10	Beschluss über die 5. Änderung zum Bebauungsplan "Grabenbruch" östlich der Lindenstraße in der Ortschaft Lostau, Gemeinde Möser (gem. § 10 Abs. 1 Bau GB) Vorlage: BV/065/2021
---------------	---

Herr Winter mit einer Bitte an die Vw. es wäre hilfreich, wenn die Dokumente als Anlage hinzugefügt worden wären. Es betrifft die TOPs 10 und 13.

Herr Winter bittet im Zuge der Anhörung um Abstimmung:

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 11	Auslegung zur 7. Änderung des Bebauungsplanes "Waldschänke" in der Ortschaft Hohenwarthe - Gemeinde Möser Vorlage: BV/064/2021
---------------	---

Herr Winter bittet im Zuge der Anhörung um Abstimmung:

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 12	Auslegung des Bebauungsplanes "Zur Alten Mühle", südlich der Wallstraße in der Ortschaft Hohenwarthe, Gemeinde Möser (gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB) Vorlage: BV/066/2021
---------------	---

Herr Winter bittet im Zuge der Anhörung um Abstimmung:

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 13	Auslegung des Bebauungsplanes "Am Oberen Weg", Ortschaft Lostau, Gemeinde Möser (gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB) Vorlage: BV/068/2021
---------------	--

Herr Winter bittet im Zuge der Anhörung um Abstimmung

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 14	Beschluss zur Umsetzung der Baumaßnahme Denkmalgerechte Sanierung der Außenanlagen, Kavaliershaus Pietzpuhl Vorlage: BV/070/2021
---------------	---

Herr Winter bittet im Zuge der Anhörung um Abstimmung:

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 15	Teileinziehung Widmung der ehemaligen Kreisstraße K 1215 zwischen Gerwisch und Körbelitz (gem. § 8 Abs. 1 StrG LSA) Vorlage: BV/073/2021
---------------	---

Herr Winter möchte wissen, wie es sein kann, dass vereinzelt Rats- oder Gremienmitgliedern keine Anlagen zur BV zur Verfügung stehen?
Herr Simon, Frau Schmidt, Herr Rauche und Dr. Krause haben keine und alle anderen BA-Mitglieder können Anlagen zur BV einsehen.
Die **Vw** wird gebeten den Hinweis zu prüfen und bis zur GR-Sitzung abzuklären.

Herr Winter bittet im Zuge der Anhörung um Abstimmung:

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 16	Anfragen und Hinweise der Mitglieder des Ausschusses
---------------	---

Herr Rauche mit einer Anfrage an das Ordnungsamt zu widersprüchlichen Aussagen zwischen Gemeinde und Landkreis. Wie ist die Zuständigkeit innerhalb der Gemeinde, speziell hinsichtlich der Sondernutzungsgenehmigungen oder Sperrungen (Stellung Kran) innerhalb der Gemeinde? **Herr Kremer**: Für Sondernutzungen ist Frau Fähe die Ansprechpartnerin und für die Genehmigung zum Aufstellen von Kränen ist der LK zuständig. Für den Außendienst ist Herr Kremer selber zuständig.

Herr Simon mit einer Anfrage zum Glasfaserausbau: Aktueller Stand ist lt. Informationsschreiben, das jeder der einen Anschluss möchte, einen Anschluss bekommt. Ist das richtig? **Herr Kremer** Die Verlegung der Anschlüsse sind in Planung. Alle die einen bestätigten Vertrag geschlossen haben, bekommen einen Anschluss.

Herr Winter mit einem Hinweis der Polizei und des Ordnungsamtes zum Problem das Baustellensperren weggenommen werden, um durch die Baustelle und den Wald zu fahren. Bitte mit gutem Beispiel vorangehen und Regeln einhalten, andere darauf hinweisen und ggf. auch ermahnen.

TOP 17	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
---------------	---

Herr Winter bedankt sich für das Interesse und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

gez. Frank Winter
Vorsitzender des Bau-/Umwelt- u. Verkehrsausschusses

gez. Gabriele Holz
Protokollantin

Möser, den 04.10.2021