

Gemeinde Möser
Sitzung des Ortschaftsrates Schermen

Protokoll
des Ortschaftsrates Schermen vom 29.04.2021
im/ in Sitzungsraum der Gemeinde, Schulstraße 3

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:35 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Marko Simon

Mitglieder

Herr Matthias Graner
Frau Eva Knopp
Frau Eveline Lüderitz
Frau Petra Wittkowski

von der Verwaltung: Frau Jeannette Dietrich

Gast: Presse, Frau Reppin

Abwesend:

Mitglieder

Herr Rolf Bock
Herr Gisbert Schmidt (entsch.)

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
--------------	--

Der Ortsbürgermeister, Herr Marko Simon, eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden. Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit (5/7 Mitglieder) wurden festgestellt.

TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
--------------	---

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Form mit 5 Ja-Stimmen bestätigt.

TOP 3	Einwohnerfragestunde
--------------	-----------------------------

Herr Simon bemerkte an dieser Stelle, dass keine Handlungsfähigkeit gegeben sei, wenn z.B. zehn Einwohner vor der Tür ständen, um an der Sitzung teilzunehmen.

TOP 4	Genehmigung der Niederschrift vom 30.03.2021/öffentlicher Teil
--------------	---

Die Niederschrift wurde in der vorliegenden Form mit 5 Ja-Stimmen bestätigt.

TOP 5	Informationen des Ortsbürgermeisters
--------------	---

- Deutsche Glasfaser hat bekannt gegeben, die Gemeinde Möser diesbezüglich auszubauen. Jeder Anschlusswillige sollte nun die Möglichkeit haben, sich anschließen zu lassen.
- Bürgerbus soll wiederverkauft werden, u.a. fehlte hier ein schlüssiges Konzept.
Gespräche laufen derzeit mit NJL bezüglich Nutzung dieses Busses.
- Lt. Aussage des Bauamtes soll in diesem Jahr die Aufstellung des B-Planes für den Autohof erfolgen. Eigentumsverhältnisse sind soweit geklärt.
- Auf dem Friedhof wurde mit der Heckenpflanzung rechtsseitig begonnen.
- Bezüglich Mehrgenerationenspielplatz sollte sich der OR Gedanken machen hinsichtlich der Aufstellung von Spielgeräten, an welchem Standort etc. Vorschläge sollten unterbreitet und dem Bauamt zugeleitet werden. Thematik wird in einer der nächsten OR Sitzungen nochmals aufgegriffen. OBM plädierte hier für einen großen Spielplatz in Möser, wie schon lange geplant. Schermen hält derzeit zwei Spielplätze vor.

TOP 6	Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2021 der Gemeinde Möser und Bekanntmachung der Haushaltssatzung Vorlage: BV/024/2021
--------------	--

Ausführungen Frau Dietrich:

- Der Haushalt 2021 konnte ausgeglichen werden.
- Ergebnishaushalt weist in den Erträgen 13.461.300 € und in den Aufwendungen 13.452.000 € aus.
- Der Finanzplan weist ein Defizit in Höhe von 1.618.000 € aus.
- Zur Finanzierung der geplanten Investitionen ist eine Kreditaufnahme in Höhe von 1.000.000 € vorgesehen.

- Die Realsteuerhebesätze bleiben gegenüber dem Vorjahr unverändert – Grundsteuer A = 350 v. H., Grundsteuer B = 450 v. H., Gewerbesteuer = 330 v. H.
- Ortschaftsmittel sind mit 5,00 €/Einwohner veranschlagt, für Schermen = 7.066,00 € – solidarische Verteilung
- Unterhaltungsmaßnahmen sind insgesamt mit 630.900 € veranschlagt, darunter Abriss Vorwerkbrücke Körbelitz, Straßenbeleuchtung/Unterhaltung, Bedienung laufender Wartungsverträge etc.
- Ausreichung von Zuschüssen an JC Möser, Schermen, Hohenwarthe und an Kameraden der FFW
- Im Finanzplan sind 7.571.500 € für investive Maßnahmen vorgesehen, u.a. ein zweites interaktives Klassenzimmer Grundschule Möser, Hortbau Möser, Planung der Zuwegung zum Kriegsgrab Schermen, Touristenpavillon Hohenwarthe, Gerätschaften FFW Schermen, Spielgeräte für öffentliche Spielplätze, Dachsanierung Turnhalle Schermen, Stromverteiler für Ortschaften etc.
- Anschaffung neuer Gerätschaften für Bauhof
- Die Pro-Kopf-Verschuldung würde voraussichtlich unter Berücksichtigung aller Kreditermächtigungen zum Ende des Jahres mit 723,80 € zu Buche stehen.
- Haushalt konnte auch in den nächsten drei Folgejahren ausgeglichen werden, somit sollte einer Genehmigung nichts entgegenstehen.

Herr Simon fragte an zur Planung Garagenanlage Schermen?

Hierzu informierte Frau Dietrich, dass div. Kürzungen vorgenommen wurden.

- Frau Wittkowski: Tiefbrunnen FFW soll angelegt werden – an welchem Standort ist dieser geplant? Frau Dietrich: Nachfrage im Amt, Antwort erfolgt.
- Herr Graner fragte an zur Maßnahme Akazienweg bezüglich Anliegerbeiträge, Erschließungskosten etc. Frau Dietrich erteilte hierzu Auskunft.
- Maßnahme ländlicher Weg Körbelitz – Pietzpuhl.
Was ist hier konkret geplant, für wen soll dieser Weg sein?
OBM: Maßnahme ist seit längerem geplant und im Konzept enthalten.
Verbindungsweg über ehem. Schießplatz. Gebiet ist munitionsbelastet und muss beräumt werden. Div. Absprachen erfolgten zwischen Forst und Gemeinde.
- Beleuchtung Kita Weg (Autobahnbrücke) ist nicht im Plan enthalten. Nachfrage im Amt. Antwort erfolgt.

Dank an Frau Dietrich für die Ausführungen und die Beantwortung gestellter Anfragen.

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 7	Aufstellung des Bebauungsplanes "PV-Anlage Schermen" südlich der Ortschaft Schermen im Verfahren nach § 2 Abs. 1 BauGB Vorlage: BV/033/2021
--------------	--

- Örtlichkeit wurde erläutert.
- OBM hatte bereits tel. Kontakt mit Investor
- Das Plangebiet umfasst das Flurstück 929/68 der Flur 1 in der Gemarkung Schermen.
- Die Größe des räumlichen Geltungsbereiches des B-Planes beträgt ca. 6,3 ha.
- Der zu überplanende Bereich ist derzeit noch als Fläche für Wald, Landwirtschaft etc. ausgewiesen. Mit Änderung des FNP wird der Planbereich künftig als Sonderbaufläche für Photovoltaikanlagen ausgewiesen.
- Gestellte Anfragen bezüglich eventueller Steuereinnahmen, Renaturierung/Ausgleichsflächen, Schallschutz u.s.w. wurden beantwortet.
- Nach Aussage des Investors könnten mit dieser Anlage ca. 300 Haushalte mit grünem Strom versorgt werden.

OR Schermen befürwortet dieses Vorhaben. Es würde nichts dagegen sprechen an dieser Stelle eine Photovoltaikanlage zu errichten und die Einwohner mit grünem Strom zu versorgen.

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 8	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ortschaftsrates
--------------	---

- Kurze Info zur Baumfällung Chausseestraße. Unterlagen wurden den Ortschaftsräten zur Verfügung gestellt.
- MDDSL hat mit den ersten Hausanschlüssen in den Sandstücken begonnen. Kurze Informationen erfolgten zu einzelnen Anschlüssen, Prozentzahl Anschlusswillige Deutsche Glasfaser etc.
- Herr Graner: Vor einigen Monaten wurde bereits über die bestehenden eingezeichneten Parkflächen Sandstücken gesprochen. Wie ist der Sachstand. Das Ordnungsamt sollte hier eine Überprüfung vornehmen. Frau Wittkowski warf hier ein, dass eine Überprüfung stattgefunden hätte. Parkflächen sind so in Ordnung und sollten nachgezeichnet werden OBM nimmt diesbezüglich nochmals Kontakt mit der Verwaltung auf.
- Betreffend des kleinen Grundstückes, welches sich im Akazienweg befindet und wo immer die gleichen Fahrzeuge davor parken, informierte der OBM, dass sich dieses Grundstück im Insolvenzverfahren befindet und die Gemeinde einen Antrag auf Übergang in Gemeindehand gestellt hat. Sollte dies auf einen anderen Eigentümer übergehen, wird hier ein Parkplatzproblem die Folge sein.

TOP 9	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
--------------	---

Herr Simon bedankte sich und schloss den öffentlichen Teil der Sitzung.

gez. Marko Simon
Ortsbürgermeister Schermen

gez. Marlies Schubert
Protokollantin

Möser, den 04.06.2021