Gemeinde Möser
Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

öffentlich

Federführung:	**Datum:**	**Beschluss-Nr.**
Fachbereich 2 Bau- und Ordnungsamt	05.08.2019	BV/021//2019

			Beratungs-/Abstimmungsergebnis			
Beratungsfolge	**Termin**	**Zuständigkeit**	**Ja**	**Nein**	**Enth.**	**Zv**
Bau-/Umwelt- u. Verkehrsausschuss	**13.08.2019**	**Anhörung**				
Ortschaftsrat Möser	**21.08.2019**	**Anhörung**				
Haupt- u. Finanzausschuss	**27.08.2019**	**Anhörung**				
Gemeinderat	**10.09.2019**	**Entscheidung**				

Betreff:	**Auslegung des Bebauungsplanes "1. Änderung Brunnenbreite II, Ortschaft Möser**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Möser beschließt die Auslegung des Bebauungsplanes 1. Änderung Brunnenbreite II in Möser, gem. § 4a BauGB.

Der Entwurf des Bebauungsplanes, die Begründung sowie der Umweltbericht sind öffentlich auszulegen.

Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.

Die Behörden und Träger öffentlicher Belange werden zur Stellungnahme aufgefordert.

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 20 + 1 (ein Platz nicht besetzt) **davon anwesend:**	**Entsprechend des § 33 der KVG LSA war ein/kein Mitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

Gemeinderatssitzung am:			**Tagesordnungspunkt:**		
Abstimmungsergebnis:					
Einstimmig	**Ja**	**Nein**	**Enthaltung**	**Zurückverwiesen**	**Abweichender Beschluss** **(siehe Rückseite)**

Begründung:

Der Bebauungsplan „Brunnenbreite II“ wurde am 12.05.1997 durch das Regierungspräsidium Magdeburg unter Auflagen genehmigt und am 13.09.1999 bekannt gemacht.

Nach Ausfertigung des Bebauungsplanes erfolgte am 30.09.2011 eine rückwirkende Bekanntmachung im Amtsblatt des Landkreises JL zum 13.09.1999.

Im Geltungsbereich sind als Maß der baulichen Nutzung WA und MI festgesetzt.

Der vorliegende Flächennutzungsplan wurde mit Verfügung des LVA vom 17.07.2019 genehmigt.

Der Geltungsbereich zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Brunnenbreite II ist aus dem Flächennutzungsplan entwickelt.

Durch die beabsichtigten durchzuführenden Änderungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Brunnenbreite II“ soll eine bedarfsgerechte städtebauliche Entwicklung für die Ortschaft Möser angestrebt werden.

Anlage 1: Planfassung des Bebauungsplanes
Anlage 2: Begründung
Anlage 3: Umweltbericht

Bestätigungsvermerk:

Köppen, Bernd	Bürgermeister	06.08.2019
Köppen, Bernd	Bürgermeister	05.08.2019
Gent, Uwe	Fachbereich 2 Bau- und Ordnungsamt	05.08.2019

B. Köppen
Bürgermeister