

Gemeinde Möser
Sitzung des Ortschaftsrates Körbelitz

Protokoll
des Ortschaftsrates Körbelitz vom 05.12.2018
im/ in Gemeindehaus "Alte Schule", Breite Straße 14

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:15 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Eckhard Brandt

Mitglieder

Herr Dirk Dannemann
Herr Joachim Müller
Herr Dr. Horst Schmitt
Frau Ingeborg Schwenck
Herr Lars Vogelsang

Abwesend:

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
--------------	--

Der Ortsbürgermeister, Herr Brandt, eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden. Die ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Beschlussfähigkeit war mit 4/6 anwesenden Ortschaftsräten gegeben.

TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
--------------	---

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Form mit 4 Ja-Stimmen bestätigt.

TOP 3	Anfragen an Ortsbürgermeister / Ortschaftsrat
--------------	--

Entfällt

TOP 4	Genehmigung der Niederschrift vom 17.10.2018/öffentlicher Teil
--------------	---

Die Niederschrift wurde in der vorliegenden Form mit 3 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung bestätigt.

TOP 5	Informationen des Ortsbürgermeisters
--------------	---

(Eintreffen Herr Dannemann 18.07 Uhr = 5/6)

- Flächennutzungsplan ist derzeit ausgelegt. Hinweise und Anregungen können hier zu gegebener Zeit noch aufgenommen werden. Kurze Bemerkung zur Thematik „Petzolds Wäldchen“ erfolgt.
- Bautätigkeit der MDDSL – im Oktober 2018 sollte die Abarbeitung der Baustellen erfolgen und der Originalzustand hergestellt werden, bisher sind keine Tätigkeiten festzustellen. OBM wandte sich diesbezüglich an die Verwaltung und wird Thematik in der nächsten OBM-Sprechstunde ansprechen.
- Kurze Info zu steuerlichen Angelegenheiten in Körbelitz erfolgte auch zu beabsichtigter Erhöhung der Steuern etc..
- Das vorhandene Gerätehaus entspricht in keiner Weise mehr den Vorschriften bezüglich der Größe, Abgase etc. Bei Zusage der lange erwarteten Fördermittel wird als nächstes das Körbelitzer Gerätehaus den Erfordernissen angepasst.
- Grabenschau hat stattgefunden, Problematik Bieber speziell Grundstück Schwenck und Bäche wurde angesprochen. Hier wurde direkt an der B1 der Wall z.T. beräumt.
Über Maßnahme wurde kurz berichtet, auch über diesbezügliche Baumfällungen durch Bieber.
- Betroffene Gebiete wurden besichtigt. Hier hat nur die Naturschutzbehörde Einfluss.
- Ehle/Ihle Verband hat noch restliches Stück Graben (bei Meseberg) gemäht. Da der Graben hinter der Scheune Knopf trotz mehrerer Aufforderungen immer noch nicht von den Dachsteinen beräumt wurde, erfolgte hier keine Mahd.
- Die Aufstellung des Weihnachtsbaumes erfolgte, Rentnerweihnachtsfeier fand statt.
- Vergabe Ortschaftsmittel:

(Eintreffen Frau Schwenck 18.32 Uhr = 6/6)

- . Zuwendungen Chor und Seniorenclub wurden ausgereicht.
- . Für die Kita wurden zum Nikolaus 2 Werkzeugkästen gekauft.
- . Der Restbetrag in Höhe von 164,11 Euro sollte evtl. der FFW zugute kommen, hierzu erfolgt Rücksprache zwischen OBM und FFW.

TOP 6	Beschluss zur Aufhebung des Bebauungsplanes "Pietzpuhler Weg", Ortschaft Körbelitz Vorlage: BV/2018/150
--------------	--

OBM erläuternd zur BV:

- Im Rahmen der Neuaufstellung des FNP wurde der Bedarf an Wohnbauflächen ermittelt und bewertet.

- Für Körbelitz wurde festgestellt, dass ein Überangebot an Wohnflächen in rechtsverbindlichen Bebauungsplänen besteht.
 - Der B-Plan „Pietzpuhler Weg“ ist nicht mehr mit den Zielen der Raumordnung vereinbar. Eine Erschließung des Gebietes ist nicht vorhanden.
 - Die Aufhebung des B-Planes ist städtebaulich erforderlich.
- Kurze Diskussion zur Thematik bzw. Beantwortung gestellter Anfragen.

Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 7	Beschluss der 3. Änderung zur Umlagesatzung für die Gewässerunterhaltung Vorlage: BV/2018/152
--------------	--

OBM erläuternd zur BV:

- Die Änderungssatzung wird erforderlich, um den Beitragssatz an das Umlagejahr 2018 anzupassen, Aktualisierungen an aktuelle Rechtsprechung vorzunehmen und die Mindesthöhe des Umlagesatzes (derzeit 1 Euro) neu festzulegen.
- Von einer Festsetzung, Erhebung oder Nachforderung der Umlage soll abgesehen werden, wenn diese niedriger als 5,00 € ist.

Gestellte Anfragen wurden beantwortet.

Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 8	1. Fortschreibung Risikoanalyse und Brandschutzbedarf der Gemeinde Möser Vorlage: BV/2018/153
--------------	--

OBM erläuternd zur BV:

- Die erste Risikoanalyse wurde 2012 beschlossen und ist seither gültig.
- Da zwischenzeitlich einige Veränderungen in der FFw eingetreten sind, gilt es die Bestehende zu überprüfen und entsprechend fortzuschreiben.
- Für die Erstellung der Fortschreibung wurde ein Ingenieurbüro beauftragt.
- Es bleibt anzumerken, dass einige Gerätehäuser baulich nicht mehr den Anforderungen entsprechen bezüglich Platzkapazität etc. Ebenfalls ist die vorhandene Technik veraltet.
- Die Empfehlung zur Anschaffung einer Hubrettungsbühne wurde ausgesprochen.

Diskussion erfolgte zur Thematik bezüglich Umsetzung der Analyse, Kostenverursachung etc. und ob es notwendig war, diesbezüglich ein teures Ingenieurbüro zu beauftragen.

Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 9	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ortschaftsrates
--------------	---

Anfrage zur derzeitigen Baumaßnahme an der Kreuzung Körbelitz wurde beantwortet

TOP 10	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
---------------	---

Der Ortsbürgermeister schloss den öffentlichen Teil der Sitzung.

gez. Eckhard Brandt
Ortsbürgermeister Körbelitz

gez. Marlies Schubert
Protokollantin

Möser, den 11.01.2019