

PLANZEICHENERKLÄRUNG (PLANZV 1990)

FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 A B S. 1 NR. 1 BAUGB)

- ALLGEMEINES WOHNGEBIET (4 BAUGB)
- I** ZAHLE DER VOLLGESCHOSS ALS HÖCHSTGRENZE
- D4** GRUNDFLÄCHENZAHL
- D4** GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAUWEISE (§ 9 A B S. 1 NR. 2 BAUGB)

- D** OFFENE BAUWEISE
- NUR EINZELHÄUSER ZULASSIG
- g** GESCHLOSSENE BAUWEISE
- BAULINIE
- BAUPEINZEL

VERKEHRSFÄCHEN (§ 9 A B S. 1 NR. 11 BAUGB)

- STRASSENVERKEHRSFÄCHE EINSCHLESSL., FLIESWEG
- VERKEHRSFÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG BEFAHREBARER WOHNWEG
- ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- STRASSENBEREICHENSGRENZE, AUCH GEGENÜBER VERKEHRSFÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG

WEITERE NUTZUNGSARTEN

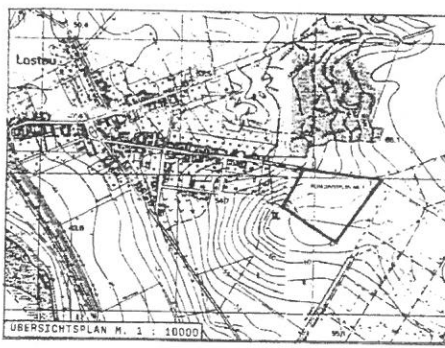
- FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN
- ELEKTRIZITÄT/INFORMATIONSTATION

GRÜNFLÄCHEN (§ 9 A B S. 1 NR. 15 BAUGB)

- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- ZWECKBESTIMMUNG SPIELPLATZ
- VERKEHRSGRÜN
- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN
- ERHALTUNGSGEBOT FÜR KIEFERNWALD

SONSTIGE PLANZEICHEN

- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR GARAGEN
- Ga** GARAGEN
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- GRENZE DES RAUMLICHEN GÜLTIGKEITSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES



VERFAHRENSVERMERKE

Der Gemeinderat Möser hat am 17.4.77 den Beschluss zur Einleitung des Verfahrens zur Aufhebung des Bebauungsplanes „Möserstraße I“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB beschlossen.
 Der Beschluss wurde am 28.4.77 im Amtsblatt des Landkreises JL öffentlich bekannt gemacht.
 Möser, Bürgermeister

Die von der Aufhebung berührten Behörden und Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 2.5.77 zur Abgabe ihrer Stellungnahme aufgefordert.

Der Bebauungsplan und die Begründung haben in der Zeit vom 3.5.77 bis 3.6.77 öffentlich ausgelegt.
 Ort und Dauer der Auslegung wurden am 28.4.77 im Amtsblatt des Landkreises JL öffentlich bekannt gemacht.
 Möser, Bürgermeister

Der Gemeinderat Möser hat am 7.7.77 die erneute Auslegung des Bebauungsplanes einschließlich der 3 Änderungen (gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB) beschlossen.
 Möser, Bürgermeister

Der Bebauungsplan und die Begründung haben in der Zeit vom 9.7.77 bis 20.7.77 öffentlich ausgelegt.
 Ort und Dauer der Auslegung wurden am 27.7.77 im Amtsblatt des Landkreises JL bekannt gemacht.
 Die Behördenbeteiligung wurde eingeschränkt durchgeführt. Die Aufforderung zur Abgabe der Stellungnahme erfolgte am

Möser, Bürgermeister

Vom 7.7.78 bis 12.2.79 erfolgte eine erneute Auslegung.
 Ort und Dauer wurde am 27.7.78 im Amtsblatt des Landkreises JK bekannt gemacht.

Möser, Bürgermeister

Der Gemeinderat Möser hat am die vorgebrachten Bedenken und Anregungen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange behandelt und geprüft.
 Die Aufhebung des Bebauungsplanes „Möserstraße I“ einschließlich der drei Änderungen wurde vom Gemeinderat Möser am als Satzung beschlossen.

Möser, Bürgermeister

Die Aufhebung des Bebauungsplanes wird hiermit ausgefertigt.

Möser, Bürgermeister

Die Satzung über die Aufhebung des Bebauungsplanes wurde am im Amtsblatt des Landkreises JL bekannt gemacht.
 Mit dieser Bekanntmachung tritt die Aufhebung des Bebauungsplanes in Kraft.

Möser, Bürgermeister

Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften

Innerthalb eines Jahres nach Inkrafttreten des Bebauungsplanes ist die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften beim Zustandekommen des Bebauungsplanes nicht geltend gemacht worden.

Mängel der Abwägung

Innerthalb von einem Jahr nach Inkrafttreten des Bebauungsplanes sind Mängel der Abwägung nicht geltend gemacht worden.

Möser, Datum Bürgermeister

In der Bekanntmachung ist gem. § 215 BauGB auf die Geltendmachung der Verletzungen von Verfahrens- und Formvorschriften, von Mängeln in der Abwägung auf die Rechtsfolgen sowie auf Fälligkeiten und Erlöschen von Schadensersatzansprüchen (gem. § 44 BauGB) hingewiesen wurden.

Aufhebung

**BEBAUUNGSPLAN NR. 1.
 WOHNGEBIET
 „MÖSERSTRASSE“**

LOSTAU

**ARCHITEKTUR- UND
 INGENIEURBÜRO**

♦ BERATUNG ♦ PLANUNG ♦ BAULEITUNG

**PETER SCHILLING
 UNTER DEN WEIDEN 3
 3600 HALBERSTADT**

HALBERSTADT, 20.01.1992
 Möser, April 2018

