

Gemeinde Möser
Sitzung des Ortschaftsrates Schermen

P r o t o k o l l
des Ortschaftsrates Schermen vom 28.03.2017
im/ in Sitzungsraum der Gemeinde, Schulstraße 3

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:20 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r
Herr Marko Simon

Mitglieder
Herr Karl-Heinz Adam
Herr Rainer Döhlert
Herr Gisbert Schmidt
Frau Monika Tschischka

von der Verwaltung: Frau Jeannette Dietrich

Abwesend:
Mitglieder
Herr Rolf Bock
Herr Matthias Graner

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
--------------	--

Der Ortsbürgermeister, Herr Marko Simon, eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden. Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit (5 Mitglieder) wurden festgestellt.

TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
--------------	---

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Form mit 5 Ja-Stimmen bestätigt.

TOP 3	Anfragen an Ortsbürgermeister / Ortschaftsrat
--------------	--

entfällt

TOP 4	Genehmigung der Niederschrift vom 14.02.2017/öffentlicher Teil
--------------	---

Die Niederschrift wurde in der vorliegenden Form mit 5 Ja-Stimmen bestätigt.

TOP 5	Informationen des Ortsbürgermeisters
--------------	---

- Zustand der Straße vor der Sporthalle befindet sich nach Verfüllung einiger Löcher im Bereich des Zufahrtsweges erneut in katastrophalem Zustand. Z.B. verteilen sich riesige Mengen roten Schotters auf dieser Straße. Es muss hier dringend Abhilfe geschaffen werden, auch um das Eigentum der Gemeinde zu schützen z.B. ordentliche Entwässerung/Versickerung, Asphaltierung des Wegstückes etc..Kontakt zu den Betreibern/Nutzern (GILDE, GOTZEL) soll kurzfristig aufgenommen werden.
- Interessenten für das Projekt RUMOBIL, die sich z.B. als Fahrer ehrenamtlich engagieren wollen, können sich in der Verwaltung bei Frau Fähse melden.
- Am Samstag, d. 15.04.17 findet das traditionelle Osterfeuer auf dem Dorfplatz statt. Organisator ist der Förderverein der Feuerwehr.
Da der Platz sehr begrenzt ist und umliegende Gebäude angrenzen, ist das Feuer bzw. der Funkenflug so gering wie möglich zu halten. Eine Ablagerung bzw. Entsorgung von Grünschnitt ist aus diesem Grunde nicht erwünscht.
- Vor 14 Tagen wurde in Pietzpuhl die Kinderfeuerwehr der Gemeinde Möser gegründet. Einmal im Monat findet hier ein Dienst statt, um die Kinder mit dem Brandschutz vertraut zu machen. U.a. werden hier 2 Kinder aus Schermen mit betreut.
- Frau Keller, nahm an einer Frauentagsveranstaltung auf Einladung des Landrates als Anerkennung teil.
- Die Arbeiten in der „Grünen Tanne“ gehen voran, Saal wurde bereits komplett entkernt.

TOP 6	Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2017 der Gemeinde Möser und Bekanntmachung der Haushaltssatzung Vorlage: BV/2017/027
--------------	--

Ausführungen erfolgten von Frau Dietrich:

- Der Haushalt 2017 im Ergebnisplan ist ausgeglichen. Erträge und Aufwendungen stehen mit 12.100.500 € zu Buche.
- Der Finanzplan weist Einzahlungen in Höhe von 14.596.900 € und Auszahlungen in Höhe von 14.792.700 € aus und wird voraussichtlich zum Jahresende unser Konto mit 195.800 € belasten.
- Veranschlagt ist eine Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 1.330.700 €, bedeutet, in diesem Jahr können Aufträge ausgelöst werden, die erst in den Folgejahren fällig werden. Es handelt sich hier um den Grundschulneubau Haus 3, Rechnungen sollen voraussichtlich in 2018 fällig werden.

- 2018 ist auch eine Kreditaufnahme für den Grundschulneubau vorgesehen
 - Das Kassenkreditvolumen wird mit 1/5 der laufenden Einzahlungen festgesetzt auf 1.983.500 €.
 - Die Realsteuerhebesätze bleiben unverändert: Grundsteuer A = 340 v.H., Grundsteuer B= 400 v.H., Gewerbesteuer = 320 v.H.
 - Veranschlagt sind auch die Ortschaftsmittel in Höhe von 5,00 €/Einwohner. Im Vorbericht wurden die bisherige Verteilung und die Verteilung nach dem neuen solidarischen Prinzip dargestellt.
 - Die Vollkosten der Kitas steigen in 2017 nochmals um 250.000 €.
 - Veranschlagt ist ein Zuschuss an die FFw = 30 €/pro Kamerad.
 - Für die Spielplätze aller Ortschaften wurden erneut 10.000 € eingestellt.
 - Bezüglich Unterhaltungsmaßnahmen werden die laufenden Wartungsverträge weiterhin bedient, erforderliche Reparaturen werden durchgeführt.
 - Der Haushalt verfügt über ein gesamtes Budget, wo nach Prioritäten entschieden wird, z.B. Schermen = Vordach FFw.
 - Nach dem doppischen Prinzip veranschlagt sind auch die Abschreibungen und die Auflösung der Sonderposten, damit wird unser Haushalt in 2017 mit 266.500 € belastet, diese müssen erwirtschaftet werden, was in 2017 erstmalig gelungen ist.
 - Der Finanzplan weist neben den laufenden Zahlungsverpflichtungen auch die Investitionen aus, diese sind im Vorbericht nach Ortschaften detailliert dargestellt. Z.B. für Schermen: Erwerb für die FFw, Beleuchtungsballon, Stativ, Pumpsauger, Hochdruckreiniger, Kabeltrommel etc. und der Erwerb eines MTW (Leasing oder Einmalkauf wird noch entschieden)
 - Zum Jahresende beträgt der Schuldenstand 2.925.300 €.
 - In 2018 ist eine Neuaufnahme in Höhe von 582.700 geplant für Grundschulneubau.
- Weitere Kreditaufnahmen in den Haushaltsjahren 2017, 2018, 2019 sind den Umschuldungen geschuldet auf Grund ablaufender Zinsbindungen.
- Im Hinblick auf die mittelfristige Finanzplanung weisen auch die Folgejahre 2018 bis 2020 schwarze Zahlen aus, dies kann jedoch nur umgesetzt werden, wenn das Konsolidierungskonzept konsequent weiter fortgeführt wird.

Gestellte Anfragen z.B. zur Zinsbindung, Bildung von Rücklagen und zum einzelnen Zahlenwerk wurden beantwortet.

Kurze Diskussion erfolgte zu den steigenden Kita Kosten bezüglich des Zuschusses an den freien Träger etc.

Anmerkung: Spielplatz Hühnerberg wurde eine Rutsche abgebaut.

Mit den genannten Hinweisen stimmte der OR Schermen der BV/2017/027 einstimmig zu.

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 7	Vorberatung zum Haushalt 2018
--------------	--------------------------------------

Vorschläge OBM:

- Konkrete Planung des Sommerweges Chausseestraße rechte Seite –

Schaffung einer einheitlichen Gestaltung mit Regenentwässerung, Zufahrten, Beteiligung Anwohner ect.

- Beleuchtung Zufahrt Sporthalle
- Gestaltung des Vorplatzes vor dem alten Kindergarten, dieser Bereich könnte evtl. in die Planung Chausseestraße mit einfließen, z.B. Gestaltung der Grünanlage mit Rabatte, Setzen eines Steines mit Inschrift etc.

Hinweis: Fuß- und Radweg linke Seite ist nicht unbedingt sicher (würde jedoch auf die Anlieger umgelegt werden).

- Errichtung einer Fertiggarage für Rasenmäher und Hausmeisterraum auf dem Sportplatz.

Anfrage: Dach Sporthalle – diese Maßnahmen werden von den jeweiligen Bearbeitern der Fachbereiche angemeldet, so Herr Simon.

Ein Nachweis bezüglich Garantieleistungen etc. sollte von der Verwaltung noch erbracht werden.

Auf Anfrage informierte der OBM, dass bezüglich des ländlichen Wegebaus für Schermen derzeit nichts geplant sei. Der stark frequentierte Weg Boxmühle bis zur Autobahn könnte evtl. nur auf touristischem Gebiet mit Fördermitteln erneuert werden.

Austausch Leuchtmittel Hühnerberg: OBM informierte, dass in Schermen bisher die meisten Leuchtmittel ausgetauscht worden sind. Kurzfristig soll der Austausch im Birkenweg erfolgen, weitere 100 sind noch für dieses Jahr vorgesehen.

Kurz diskutiert wurde die Gestaltung des Friedhofes, hier wurde bereits vor längerer Zeit über eine neue Bestattungsform „gärtnerbetreute Anlage“ nachgedacht.

Die Gemeinde bietet hier die Flächen an und arbeitet hinsichtlich der Gestaltung mit einer Gärtnerei und einer Steinmetzfirma zusammen. Die Organisation bzw. Rechnungslegung erfolgt über eine Treuhandfirma aus Hannover.

In der Ortschaft Möser findet diese Bestattungsform bereits Anwendung.

Frau Tschischka erklärte sich bereit, mit der Fa. Burmeister aus Burg in Kontakt zu treten.

TOP 8	Beschluss zur Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möser (gem. § 2 Abs. 1 BauGB), einschließlich Digitalisierung Vorlage: BV/2017/032
--------------	---

Herr Simon erläuternd zur BV:

- Die Ortschaften der Gemeinde Möser (außer Körbelitz und Pietzpuhl) verfügen über rechtswirksame Flächennutzungspläne, die teilweise nicht mehr dem aktuellen Stand entsprechen. Es sind hier mehrfach Änderungen auf separaten Plänen erstellt worden, die den Umgang in der Praxis unübersichtlich gestalten.
- Aus diesem Grunde sollen die vorhandenen Flächennutzungspläne einschließlich der Änderungen überarbeitet werden und ein FNP für das gesamte Gemeindegebiet Möser erstellt werden.
- Aus dem Bauausschuss heraus wurde die Verwaltung beauftragt, hinsichtlich der Ausreichung von Fördermitteln zu prüfen. Im Ergebnis konnte festgestellt werden, dass hier eine Förderung bis zu 85 % möglich ist.
- Somit hätte die Gemeinde die Möglichkeit, einen gemeinsamen FNP komplett neu zu gestalten.

Kurze Verständigung, welche Vorstellungen und Ideen Schermen evtl. einbringen könne hinsichtlich der Ausweisung von Mischgebieten, weitere Zulassung von Wohnbebauung etc.

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 9	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ortschaftsrates
--------------	---

entfällt

TOP 10	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
---------------	---

Der Ortsbürgermeister schloss den öffentlichen Teil der Sitzung.

gez. Marko Simon
Ortsbürgermeister Schermen

gez. Marlies Schubert
Protokollantin

Möser, den 04.05.2017